

Gemeinde Kalkhorst

Beschlussvorlage
BV/04/22/161
öffentlich

Beschlussblatt

Übersicht der Beratungen

<i>Gremium</i>	<i>Sitzungsdatum</i>	<i>Beschlussart</i>
Gemeindevertretung Kalkhorst (Entscheidung)	12.05.2022	geändert beschlossen

Ausführlicher Beratungsverlauf

21.04.2022	Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Kalkhorst
-------------------	----------------------------------------------------------

Beschluss

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Kalkhorst empfiehlt folgende

Beschlussfassung:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 31 mit der Gebietsbezeichnung „Ärztehaus Kalkhorst“. Das Planungsziel besteht darin, Planungsrecht für ein Ärztehaus **sowie für Wohnungen** zu schaffen.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes mit einer Größe von ca. 1,5 ha liegt am westli-chen Ortsrand von Kalkhorst. Der Geltungsbereich ist der beigefügten Übersichtskarte zu entnehmen (Anlage).

2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Beschluss ortsüblich bekannt zu machen.

3. Zusätzlich werden für den Geltungsbereich eine Veränderungssperre und ein gemeindliches Vorkaufsrecht festgesetzt.

Abstimmung

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Zustimmung:	6
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

12.05.2022	Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst
-------------------	--------------------------------------------------------------

Beschluss

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 31 mit der Gebietsbezeichnung „Ärztehaus Kalkhorst“. Das Planungsziel besteht darin, planungsrecht für ein Ärztehaus zu schaffen. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes mit einer Größe von ca. 1,5 ha liegt am westlichen Ortsrand von Kalkhorst. Der Geltungsbereich ist der beigefügten Übersichtskarte zu entnehmen (Anlage).

2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Beschluss ortsüblich bekannt zu machen.

3. Zusätzlich werden für den Geltungsbereich eine Veränderungssperre und ein gemeindliches Vorkaufsrecht festgesetzt.

Abstimmung

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	9
Zustimmung:	9
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0