

Gemeinde Zierow

Beschlussvorlage
BV/10/22/084
öffentlich

Beratungsverlauf

Übersicht

<i>Gremium</i>	<i>Sitzungsdatum</i>	<i>Beschlussart</i>
Bauausschuss der Gemeinde Zierow (Vorberatung)	11.05.2022	ungeändert beschlossen
Gemeindevertretung Zierow (Entscheidung)	15.06.2022	

Ausführlicher Beratungsverlauf

11.05.2022 Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Zierow

Wortprotokoll

Herr Müller stellt die angestrebte Änderung des F-Plans sowie die Aufstellung des B-Plans 17 vor. Es kommt zu einer kurzen Diskussion.

Beschluss

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Zierow empfiehlt folgende

Beschlussfassung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zierow beschließt:

1. Für das Gebiet: Gemeinde/ Gemarkung Zierow, Flur 1, den Bereich des Sportplatzes in östlicher Ortsrandlage umfassend, soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Das Plangebiet ist im Übersichtsplan gekennzeichnet und umfasst eine Fläche von ca. 1,2 ha.

Das **Plangebiet** wird wie folgt begrenzt:

im Norden: durch Fläche für die Landwirtschaft und weiter
Kleingartenanlage

im Osten: durch Fläche für die Landwirtschaft

im Süden: durch die Lindenstraße

im Westen: durch die Bebauung am Amselweg

Es werden folgende **Planungsziele** angestrebt :

- Neubau eines Feuerwehrgebäudes mit Fahrzeughalle und allen erforderlichen Funktionsbereichen sowie den dazugehörigen Parkplätzen,
- Neuordnung des Sportplatzes zur Nutzung der Fläche für den öffentlichen Freizeitsport- und Spielbetrieb und als Festwiese

2. Der Vorentwurf des Bebauungsplanes ist zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB öffentlich zur Einsichtnahme auszulegen.

3. In einer frühzeitigen Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB sind die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu unterrichten und zur Stellungnahme aufzufordern.
4. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmung

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	7
davon anwesend:	6
Zustimmung:	6
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0