

Gemeinde Kalkhorst

Beschlussvorlage

BV/04/22/171

öffentlich

Satzung über die 5. Änderung mit Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. 2 „Schlossbereich - Wiesenkamp“ der Stadt Dassow im Ortsteil Pötenitz hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde

<i>Organisationseinheit:</i> Bauwesen <i>Bearbeiter:</i> Antje Burda	<i>Datum</i> 11.05.2022 <i>Verfasser:</i> Maria Schultz
---	--

<i>Beratungsfolge</i> Bauausschuss der Gemeinde Kalkhorst (Vorberatung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	Ö/N Ö
---	-------------------------------------	----------

Sachverhalt:

auf der Stadtvertretersitzung der Stadt Dassow wurde am 05.04.2022 der Entwurf über die 5. Änderung mit Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. 2 „Schlossbereich — Wiesenkamp“ bestehend aus der Planzeichnung -Teil (A), den Textlichen Festsetzungen-Teil (B) mit den örtlichen Bauvorschriften und Begründung gebilligt und zur Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB bestimmt.

Näheres ist den Anlagen zu entnehmen.

Die Gemeinde Kalkhorst wird um Stellungnahme als Nachbargemeinde gebeten.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss der Gemeinde Kalkhorst empfiehlt dem Bürgermeister, zur Satzung über die 5. Änderung mit Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. 2 „Schlossbereich - Wiesenkamp“ der Stadt Dassow im Ortsteil Pötenitz weder Anregungen noch Bedenken zu äußern.

Finanzielle Auswirkungen:

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung,

Bewirtschaftung)	
	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen <u>und</u>
	unabweisbar <u>und</u>
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
Deckung gesichert durch	
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

Anlage/n:

1	01. - Anschreiben an die Behörden & Träger öffentlicher Belange & Nachbargemeinden öffentlich
2	02. - 5. Änd. mit Teilaufhebung des B-Plans Nr. 2 Dassow OT Pötenitz "Schlossbereich - Wiesenkamp" - Planzeich öffentlich
3	03. - 5. Änd. mit Teilaufhebung des B-Plans Nr. 2 Dassow OT Pötenitz "Schlossbereich - Wiesenkamp" - Begründung öffentlich