

Ostseebad Boltenhagen

Niederschrift

Fortführung der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen vom 21. April 2022

Sitzungstermin: Mittwoch, 27.04.2022

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 19:45 Uhr

Ort, Raum: Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Boltenhagen

Anwesend

Vorsitz

Raphael Wardecki

Mitglieder

Beatrix Bräunig

Dieter Dunkelmann

Danny Holtz

ab 18:55 Uhr

Mirko Klein

Dietmar Lehmann

Erhard Matzat

Hans-Otto Schmiedeberg

Günther Stadler

Michael Steigmann

Berater/in

Martin Burtzlaff

Verwaltung

Grit Adam

Protokollant/in

Monique Barkentien

Abwesend

Mitglieder

Christian Schmiedeberg
Ekkehard Giewald
Angelika Sagemann

entschuldigt
entschuldigt
entschuldigt

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Nichtöffentlicher Teil

2. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
 - 2.1. B- Plan Nr. 38 " Klützer Straße" BV/12/21/159
hier: Rahmenvertrag mit der LGE: Vertragsanpassung bzw. Neufassung als Dienstleistungsvertrag
vorherige Sitzung TOP 9.3
 - 2.2. Verlängerung Bereitstellung eines Liegeplatzes zzgl. Fischerhütte im Hafen Tarnewitz BV/12/21/152-2
vorherige Sitzung TOP 9.7
(Verträge zu den Fischerhütten anbei / Bitte vertraulich behandeln)
 - 2.3. Kaufantrag für eine Teilfläche zum Flurstück Gemarkung Tarnewitz, Flur 2, Flurstück 16/36 BV/12/22/228
vorherige Sitzung TOP 9.8
 - 2.4. Kaufantrag für eine Teilfläche zum Flurstück Gemarkung Tarnewitz, Flur 2, Flurstück 36/5 BV/12/22/229
vorherige Sitzung TOP 9.9
 - 2.5. Kauf- bzw. Pachtantrag für das Flurstück 25/34, Flur 1, Gemarkung Boltenhagen BV/12/22/231
vorherige Sitzung TOP 9.10
 - 2.6. Kaufantrag für eine Teilfläche in Tarnewitz GV Bolte/16/-1
vorherige Sitzung TOP 9.11
 - 2.7. Mitteilung zum weiteren Vorgehen in einem Vollstreckungsverfahren MV/12/22/250
vorherige Sitzung TOP 9.12
3. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung
 - 3.1. Mietanpassung
 - 3.2. Informationen des Bürgermeisters
 - 3.3. Baumfällungen
 - 3.4. Bau-Anliegen

- 3.5. Ortsbild Boltenhagen
- 3.6. Sicherungspflicht
- 3.7. Feuerwerk – Seebrückenfest
- 3.8. Sachstand B43
- 3.9. Personalangelegenheit

Öffentlicher Teil

4. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
5. Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest. Es wird die Sitzung vom 21.04.2022 fortgeführt.

Es sind 8 von 13 Gemeindevertretern anwesend.

Herr Wardecki informiert über eine Verbandsinfo seitens des Städte- und Gemeindetages, in der mitgeteilt wird, dass auch für kommunale Sitzungen die Maskenpflicht und das Abstandsgebot außer Vollzug gesetzt ist.

Um 18:31 Uhr betritt Herr Stadler den Sitzungssaal. Es sind nunmehr 9 von 13 Gemeindevertretern anwesend.

Öffentlicher Teil

4 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt. Anschließend gibt Herr Wardecki die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse wie folgt bekannt:

Sitzung vom 21.04.2022

TOP 9.1

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, das Nachtragsangebot Nr. 4 nicht anzunehmen.

TOP 9.2

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, den Nutzungsvertrag zu legitimieren sowie die jährliche Nutzungsgebühr.

TOP 9.3

Vertagt in die Sitzung vom 27.04.2022

TOP 9.4

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Boltenhagen fasst den Grundsatzbeschluss zur Zuwegung zum Reiterhof und die Verschiebung des vorgesehenen Kreisels. Details sind durch den Bauausschuss festzusetzen.

TOP 9.5

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Boltenhagen beschließt, das Vorkaufsrecht auszuüben.

TOP 9.6

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt den Widerspruch gegen eine Baugenehmigung zurückzunehmen.

TOP 9.7

Dieser Tagesordnungspunkt wird auf die Sitzung am Mittwoch, 27.04.2022, vertagt.

TOP 9.8

Dieser Tagesordnungspunkt wird auf die Sitzung am Mittwoch, 27.04.2022, vertagt.

TOP 9.9

Dieser Tagesordnungspunkt wird auf die Sitzung am Mittwoch, 27.04.2022, vertagt.

TOP 9.10

Dieser Tagesordnungspunkt wird auf die Sitzung am Mittwoch, 27.04.2022, vertagt.

TOP 9.11

Dieser Tagesordnungspunkt wird auf die Sitzung am Mittwoch, 27.04.2022, vertagt.

Sitzung vom 27.04.2022**TOP 2.1**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, den in der Anlage beigefügten Vertrag abzuschließen.

TOP 2.2

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Boltenhagen beschließt:
Die Kündigung eines Wasserliegeplatzes inkl. Fischerhütte zum nächstmöglichen Zeitpunkt und somit die zeitgleiche Zuweisung des Liegeplatzes und der dazugehörigen Fischerhütte an einen Antragsteller.

TOP 2.3

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, den Kaufantrag für die Teilfläche abzulehnen.

TOP 2.4

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt den Kaufantrag für eine Teilfläche abzulehnen.

TOP 2.5

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Boltenhagen beschließt, das Flurstück 25/34 Gemarkung Boltenhagen, Flur 1, zu verkaufen. Die Kosten des Vertrages und seiner Durchführung sowie alle sonstigen Nebenkosten sind durch die Erwerberin zu tragen.

TOP 2.6

Es ist kein Beschluss zustande gekommen.

5 Schließung der Sitzung

Der Bürgermeister beendet um 19:45 Uhr die Sitzung.

Vorsitz:

Raphael Wardecki

Schriftführung:

Monique Barkentien