

# Gemeinde Damshagen

## Beschlussauszug aus der Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Damshagen vom 20.04.2022

---

### **Top 5.2      Entwicklung Flurstück 46/118, Flur 1, Gemarkung Damshagen**

Herr Mahnel berichtet über den vorhandenen Widerspruch zum bestehenden Flächennutzungsplan. Es wird darauf hingewiesen, dass mit einer Erweiterung der Bebauung am Grünen Ring, auch die Anforderung an die Straßen steigen. Weiter wird ausgeführt, dass die Fläche ca. 1 Meter tiefer als die Straße liegt und sich hier regelmäßig Wasser sammelt. Aufgrund der angeführten Punkte ist sich der Ausschuss einig, hier keine weitere Bebauung zu fokussieren. Frau Krüger berichtet in diesem Zusammenhang über die derzeitige Nutzung der Fläche ohne bestehenden Pachtvertrag. Der Bauausschuss stimmt mit **6 Ja-Stimmen** und **1 Enthaltung** ab, dass die Verwaltung beauftragt wird, den unberechtigten Nutzer zur Beräumung des Grundstückes, sowie dem Rückbau der Schuppen aufzufordern.