

Gemeinde Damshagen

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Damshagen

Sitzungstermin: Mittwoch, 23.02.2022

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:15 Uhr

Ort, Raum: Kommunikationszentrum Alte Schmiede "Saal", Zur Alten
Schmiede 12, 23948 Damshagen

Anwesend

Vorsitz

Mandy Krüger

Mitglieder

Sabine Oldenburg

Else Engelhardt

Frank Pietschker

Nicole Bade

Heidrun Duwe

Claudia Dück

Holger Gramkow

Christoph Grimm

Willi Heidmann

Thomas Wagner

Protokollant/in

Kristina Tonn

Gäste: Frau Adam

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung (15.12.2021)
5. Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
6. Bekanntgabe von Entscheidungen der Bürgermeisterin entsprechend der Hauptsatzung
7. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
 - 7.1. 3. Änderung der Hauptsatzung vom 5. August 2019 BV/03/22/077
 - 7.2. Energetische Sanierung der Sporthalle Damshagen hier: Beschluss über die nächsten Schritte zur Umsetzung der energetischen Sanierung BV/03/21/069-1
 - 7.3. Antrag der SPD-Fraktion zur Aufnahme einer Angelegenheit auf die Tagesordnung hier: Bau eines Gehweges BV/03/22/073
 - 7.4. Antrag der SPD-Fraktion zur Aufnahme einer Angelegenheit auf die Tagesordnung hier: Garage Gemeindearbeiter BV/03/22/074
 - 7.5. Antrag der SPD-Fraktion zur Aufnahme einer Angelegenheit auf die Tagesordnung hier: Installation von Tagungstechnik BV/03/22/075
8. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung
 - 8.1. Anfrage Herr Heidmann
 - 8.2. Anfrage Frau Duwe
 - 8.3. Sachstand Baumpflegearbeiten Stellshagen
 - 8.4. Protokollkontrolle

Nichtöffentlicher Teil

9. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
 - 9.1. Beschluss zur Annahme Vergleich BV/03/22/076
 - 9.2. Erweiterung des Feuerwehr-Gerätehauses in Rolofshagen,
hier Sachstand zur Vergabe der Planungsleistung GV Damsh/20/-3
 - 9.3. Antrag auf Eintragung einer Baulast
Grundstück: Gemarkung Rolofshagen, Flur 1, Flurstück 110/2 BV/03/22/079
 - 9.4. Übernahme eines Pachtvertrages
Grundstück: Gemarkung Dorf Gutow, Flur 1, Flurstück 38/9 BV/03/22/080
 - 9.5. Abschluss eines Verwaltervertrages für die Wohn- und
Geschäftseinheiten der Alten Schmiede BV/03/22/078
Vorlage anbei
10. Bericht Bürgermeister
11. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung
(vorher TOP 10)
 - 11.1. Straßenlaterne an der Sporthalle
 - 11.2. Grundstücke Ringstraße
 - 11.3. Bankettpflege
 - 11.4. Baumpflege
 - 11.5. KGIS Schulung

Öffentlicher Teil

12. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten
Beschlüsse (vorher TOP 11)
13. Schließung der Sitzung (vorher TOP 12)

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung. Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 11 von 11 Gemeindevertretern anwesend.

2 Einwohnerfragestunde

Herr Ruhrig:

Gartenanlage

- Erneuerung der Stromzuleitung - Kosten werden selbst getragen, Unterschriftenliste wurden gesammelt und vorgelegt
- Im Vorfeld muss die Angelegenheit vertraglich geregelt werden
- Prüfung erfolgt im Amt

Amt geht dann auf Pächter zu

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Bürgermeisterin beantragt, einen TOP10 – Bericht der Bürgermeisterin im nichtöffentlichen Teil – einzufügen. Die nachfolgenden TOPs verschieben sich entsprechend. Die geänderte Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung (15.12.2021)

Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird **einstimmig** bestätigt.

5 Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Die Bürgermeisterin berichtet über folgende wichtige Angelegenheiten:

1. Fahrzeug Gemeindearbeiter
- Ausschreibung ohne Beteiligung
-

- Vergabestelle unbesetzt
- 2. zeitweiliger Ausschuss Schmiede
 - Vorstellung Herr Schöninger (Eis-Schmiede)
 - weiteres Vorgehen besprochen
 - Vergabe der Vermarktung und Vermietung
- 3. Apfelbäume Sporthalle
 - Bäume wurden wieder entfernt
- 4. Sturm
 - FFW ohne große Einsätze
 - Beräumung der Straßen und Wege danach
- 5. Bauausschuss Sporthalle
- 6. Amtsausschuss
 - erste Einschätzung durch LVB nach Einarbeitung
- 7. Vorstellung LVB durch Frau Adam selbst

6 Bekanntgabe von Entscheidungen der Bürgermeisterin entsprechend der Hauptsatzung

Die Entscheidungen der Bürgermeisterin entsprechend der Hauptsatzung werden zur Kenntnis genommen.

7 Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils

7.1 3. Änderung der Hauptsatzung vom 5. August 2019

BV/03/22/077

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Damshagen beschließt eine 3. Änderung der Hauptsatzung entsprechend der anliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	11
Zustimmung:	11
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.2 Energetische Sanierung der Sporthalle Damshagen

hier: Beschluss über die nächsten Schritte zur Umsetzung der energetischen Sanierung

BV/03/21/069-1

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Damshagen beschließt, Planungsbüros zu beauftragen, die ein gesamtheitliches Konzept, nebst Kostenermittlung, zu den bereits bekannten 10 Varianten aus dem 1. Konzept-Sanierungsfahrplan vom 3.10.2017 entwickelt. Das bestehende Sanierungskonzept muss an den aktuellen Stand der technischen Entwicklung angepasst werden. Die Planung soll ein Energiekonzept, die TGA sowie Förderfähigkeit der Maßnahmen umfassen. Eine Priorität für Bauabschnitte ist vorzugeben.

Im Einzelnen sind folgende Planungsleistungen zu beauftragen:

1. Architekt oder Bauingenieur
2. Planungsbüro für energetische Sanierung und Barrierefreiheit
3. TGA
4. Elektroplaner

Weitere Planungsbüros bei Bedarf (Statiker)

Für die Konzeptplanung wird auf eine Ausschreibung der Planungsleistung verzichtet, da die Grundlagen für die Konzepterstellung bereits in dem 1. Konzept enthalten sind.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	11
Zustimmung:	11
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

7.3 Antrag der SPD-Fraktion zur Aufnahme einer Angelegenheit auf die Tagesordnung

hier: Bau eines Gehweges

BV/03/22/073

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Damshagen beschließt, dass Vorhaben einen Gehweg in Dorf Gutow zu planen und umzusetzen. Weiterhin wird beschlossen, dass mit der weiteren Planung des Baus der Bauausschuss beauftragt wird.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	11
Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	1
Befangenheit:	0

**7.4 Antrag der SPD-Fraktion zur Aufnahme einer
Angelegenheit auf die Tagesordnung
hier: Garage Gemeindearbeiter**

BV/03/22/074

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Damshagen beschließt, den Antrag in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung weiter zu verfolgen.

Ergänzung nach Beschlussfassung:

Der Sachverhalt wird weiter durch den Bauausschuss verfolgt, so wie es dort bereits begonnen und geplant wurde.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	11
Zustimmung:	4
Ablehnung:	6
Enthaltung:	1
Befangenheit:	0

**7.5 Antrag der SPD-Fraktion zur Aufnahme einer
Angelegenheit auf die Tagesordnung
hier: Installation von Tagungstechnik**

BV/03/22/075

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Damshagen beschließt, den Sachverhalt als Tagesordnungspunkt auf die nächste Sitzung der Gemeindevertretung zu nehmen und durch das Amt entsprechende Vorbereitung treffen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	11
davon anwesend:	11
Zustimmung:	10
Ablehnung:	1
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

8 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

8.1 Anfrage Herr Heidmann

- Spendenbescheinigung noch nicht erhalten.
- Die Verwaltung wird beauftragt, Herrn Heidmann die entsprechende Spendenbescheinigung auszuhändigen.

8.2 Anfrage Frau Duwe

- Schild bei der Turnhalle hängt runter
- Die Verwaltung wird beauftragt, sich um das o.g. Schild zu kümmern.

8.3 Sachstand Baumpflegearbeiten Stellshagen

- Rückmeldung von Frau Richter noch offen.
- Die Verwaltung wird beauftragt, eine entsprechende Rückmeldung zur nächsten Sitzung zu erteilen.

8.4 Protokollkontrolle

- Protokollkontrolle der Punkte 10.1. -10.7. aus der letzten Niederschrift
- Die Verwaltung wird beauftragt, die Informationen hierzu an die Bürgermeisterin zu geben.

Öffentlicher Teil

12 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse (vorher TOP 11)

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt. Anschließend gibt Frau Krüger die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse wie folgt bekannt:

TOP 9.1

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Damshagen, beschließt, der Annahme zum Vergleich zuzustimmen.

TOP 9.2

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Damshagen beschließt, der Ausführung der Planungsleistungen für die Erweiterung der Feuerwehr – Gerätehauses in Rolofshagen zuzustimmen.

TOP 9.4

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Damshagen beschließt, der Übernahme eines Pachtvertrages geändert zuzustimmen.

TOP 9.5

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Damshagen beschließt, dem Abschluss eines Verwaltervertrages für die Wohn- und Geschäftseinheiten der Alten Schmiede zuzustimmen.

13 Schließung der Sitzung (vorher TOP 12)

Die Bürgermeisterin beendet um 21:15 Uhr die Sitzung.

Vorsitz:

Schriftführung:

Mandy Krüger

Kristina Tonn