

# Stadt Klütz

Beschlussvorlage  
BV/02/22/140  
öffentlich

## Beschlussauszug aus der Sitzung des Bauausschusses der Stadt Klütz vom 17.03.2022

---

### **Top 5.3 B- Plan Nr. 44 der Stadt Klütz für die Neubebauung südlich der "Neuen Reihe" in der Ortslage Oberhof hier: Aufstellungsbeschluss**

#### **Beschluss:**

#### **Der Bauausschuss der Stadt Klütz empfiehlt folgende Beschlussfassung:**

1. Die Stadtvertretung der Stadt Klütz fasst den Beschluss über die Aufstellung der Satzung über den Bebauungsplan Nr. 44 für die Neubebauung südlich der "Neuen Reihe" in der Ortslage Oberhof.  
Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes wird wie folgt begrenzt:
  - im Nordosten: durch die Straße "Neue Reihe" (miteinbezogen),
  - im Südosten: durch die Landesstraße (L 01),
  - im Südwesten: durch Ackerflächen,
  - im Nordwesten: durch das bebaute Grundstück "Zur Gärtnerei" Nr. 9.Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 44 ist ebenfalls dem beigefügten Übersichtplan zu entnehmen.
2. Das Planungsziel besteht der Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein Wohngebiet.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	10
davon anwesend:	7
Zustimmung:	4
Ablehnung:	0
Enthaltung:	3
Befangenheit:	0