

# Ostseebad Boltenhagen

## Beschlussvorlage

GV Bolte/20/-16

öffentlich

## Bereitstellung gemeindeeigener Grundstücke für freiwillige Leistungen, hier: Standort für einen Schwalbenturm

<i>Organisationseinheit:</i> Bauwesen <i>Bearbeiter:</i> Antje Hettenhaußen	<i>Datum</i> 15.02.2022 <i>Verfasser:</i> Hettenhaußen, Antje
--	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen (Vorberatung)	01.03.2022	Ö
Gemeindevertretung Ostseebad Boltenhagen (Entscheidung)	21.04.2022	Ö

### **Sachverhalt:**

Es wird beabsichtigt, einen Schwalbenturm als Sachspende in der Gemeinde Boltenhagen zu errichten. Hierfür wird ein Standort gesucht.

Es werden die Wiesen hinter der ehemaligen Gemeindeverwaltung als möglicher Standort vorgeschlagen (Begründung siehe Anlage). Karte siehe Anlage.

Die Prüfung der Eigentumsverhältnisse hat folgendes ergeben:

Das südlich an die ehemalige Gemeindeverwaltung angrenzende Flurstück 139/020 der Flur 1 in der Gemarkung Boltenhagen befindet sich nicht im Besitz der Gemeinde.

Das westlich daran angrenzende Flurstück 140 der Flur 1 in der Gemarkung Boltenhagen befindet sich dagegen im Gemeindebesitz.

Als Alternative zur oben genannten Möglichkeit wird einen Standort am Fischereihafen vorgeschlagen.

Es wird außerdem darauf hingewiesen, dass ein Schwalbenturm nur eine Habitatfunktion für die am Gebäude brütende Mehlschwalbe erfüllt. In Boltenhagen befinden sich eigentlich noch relativ viele Nistmöglichkeiten für die Mehlschwalbe. Nistmöglichkeiten für die Rauchschalbe sind dagegen kaum vorhanden! Allerdings ist es wesentlich schwieriger, den Funktionsverlust für die Rauchschalbe auszugleichen, die in Gebäuden brütet.

Die Gemeinde wird gebeten, über einen geeigneten Standort zu entscheiden.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen ist einverstanden, einen Schwalbenturm auf einen gemeindeeigenen Grundstück aufstellen zu lassen.

Zur Verfügung gestellt wird das Grundstück...

**Finanzielle Auswirkungen:**

Keine.

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen <u>und</u>
	unabweisbar <u>und</u>
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
Deckung gesichert durch	
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

**Anlage/n:**

3	Karte Standort Schwalbenturm Fischereihafen öffentlich
4	Schwalbenturm Boltenhagen nichtöffentlich
5	Karte Standort Schwalbenturm ehem Gemeindeverwaltung öffentlich