

Gemeinde Damshagen

Beschlussvorlage
BV/03/21/069-1
öffentlich

Beratungsverlauf

Übersicht

<i>Gremium</i>	<i>Sitzungsdatum</i>	<i>Beschlussart</i>
Bauausschuss der Gemeinde Damshagen (Vorberatung)	19.01.2022	geändert beschlossen
Gemeindevertretung Damshagen (Entscheidung)	23.02.2022	

Ausführlicher Beratungsverlauf

19.01.2022	Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Damshagen
-------------------	--

Wortprotokoll

Nachdem die Verwaltung die Gäste vorgestellt hat, fasst Herr Großmann nochmals die signifikantesten Mängel zusammen. Neben dem Wärmeverlust durch die Belüftung, da keine Wärmerückgewinnung stattfindet, der fehlenden Dämmung der Decke, dem Wärmeverlust durch die Fenster in der Halle, weist Herr Großmann ebenfalls auf den dringenden Handlungsbedarf bei der Heizungsanlage hin. Gemäß Energieeinsparverordnung müssen Heizkessel nach 30 Jahren getauscht werden. Er gibt dabei zu bedenken, dass sobald die Gemeinde in die Austauschpflicht kommt, keine Fördermittel beantragt werden können. Es wird daher klar empfohlen, den Austausch zu fokussieren. Beim Thema Photovoltaik weist Herr Großmann auf die Hinzuziehung eines Statikers hin, dieser sollte in die Planungen mit einbezogen werden.

Beschluss

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Damshagen empfiehlt folgende

Beschlussfassung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Damshagen beschließt, **Planungsbüros zu beauftragen, die ein gesamtheitliches Konzept, nebst Kostenermittlung, zu den bereits bekannten 10 Varianten aus dem 1. Konzept-Sanierungsfahrplan vom 3.10.2017 entwickelt. Das bestehende Sanierungskonzept muss an den aktuellen Stand der technischen Entwicklung angepasst werden. Die Planung soll ein Energiekonzept, die TGA sowie Förderfähigkeit der Maßnahmen umfassen. Eine Priorität für Bauabschnitte ist vorzugeben.**

Im Einzelnen sind folgende Planungsleistungen zu beauftragen:

- 1. Architekt oder Bauingenieur**
- 2. Planungsbüro für energetische Sanierung und Barrierefreiheit**
- 3. TGA**
- 4. Elektroplaner**

Weitere Planungsbüros bei Bedarf (Statiker)

Für die Konzeptplanung wird auf eine Ausschreibung der Planungsleistung verzichtet, da die Grundlagen für die Konzepterstellung bereits in dem 1. Konzept enthalten sind.

Abstimmung

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	9
davon anwesend:	5
Zustimmung:	5
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0