

Gemeinde Zierow

Niederschrift

Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Zierow

Sitzungstermin: Mittwoch, 12.01.2022

Sitzungsbeginn: 19:05 Uhr

Sitzungsende: 20:40 Uhr

Ort, Raum: Mensa des Berufsschulzentrums Nord, Lindenstraße 15,
23968 Zierow

Anwesend

Vorsitz

Stefan Langer

Mitglieder

Udo Domschat

Mathias Lau

Dagmar Dobbertin

Ulrich Elsholz

Volker Leu

Andreas Venzke

Dr. Joachim Drobig

Bürgermeister/in

Franz-Josef Boge

Protokollant/in

Marie Frewell

Gäste:

- Herr Voigtländer (Ingenieurbüro Voigtländer)

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
 - 2.1. Fahrbahnmarkierung
 - 2.2. Funkmast der Telekom
 - 2.3. Kompensationsmaßnahme Ritenkoppel
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (13.10.2021)
5. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
 - 5.1. Neubau Feuerwehrhaus der Freiwilligen Feuerwehr Zierow
hier: Vorstellung der Planung in der aktuellen Planungsphase GV Ziero/19/-2
 - 5.2. Brücke Nr. 12, hier: Hauptprüfung 2021 - Ergebnis und Ertüchtigungsvorschlag BV/10/21/054
6. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Nichtöffentlicher Teil

7. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
 - 7.1. Ortsumgehung Zierow Machbarkeitsstudie
hier: Vorstellung der Planung in der aktuellen Planungsphase GV Ziero/20/-4
8. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung
 - 8.1. Touristische und planungsrechtliche Entwicklung der Gemeinde
 - 8.2. Mitarbeiter Bauhof
9. Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 8 von 8 Ausschussmitgliedern anwesend.

2 Einwohnerfragestunde

2.1 Fahrbahnmarkierung

Eine Einwohnerin erfragt den Verfahrensstand zur beabsichtigten Fahrbahnmarkierung. Der Bürgermeister erläutert den aktuellen Sachstand und die weitere Vorgehensweise.

2.2 Funkmast der Telekom

Der Stand zum geplanten Funkturm der Telekom im OT Eggerstorf wird erfragt. Durch den Bürgermeister wird mitgeteilt, dass die Telekom beabsichtigt im 3./4. Quartal 2022 mit dem Bau zu beginnen.

2.3 Kompensationsmaßnahme Ritenkoppel

Es wird erfragt, wann die Maßnahme Ritenkoppel beendet ist und die Umsetzung der Planung erfolgt. Der Bürgermeister gibt Auskunft. Es entsteht ein Meinungsaustausch über die Ausführung der Querung über den Durchbruch entlang der Wasserlinie. Die Verwaltung wird gebeten die Planung zu prüfen und zur kommenden Sitzung der Gemeindevertretung Auskunft über die geplante Ausführung (Steine, Brücke...) zu geben.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge gestellt. Die Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (13.10.2021)

Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird **einstimmig** bestätigt.

5 Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils

5.1 Neubau Feuerwehrhaus der Freiwilligen Feuerwehr Zierow

GV Ziero/19/-2

hier: Vorstellung der Planung in der aktuellen Planungsphase

Der Bürgermeister führt zum Planungsstand aus und teilt mit, dass die hier vorgelegte Planung bereits überholt ist. Herr Venzke berichtet von einem Treffen der Arbeitsgruppe zum Neubau der Feuerwehr und führt zu den angestrebten Änderungen in der Planung aus.

Das Planungsbüro wird den Entwurf entsprechend anpassen und die geänderte Planung dann vorstellen.

Es folgt ein Austausch zur erforderlichen Bauleitplanung im Bereich des geplanten Neubaus und den umliegenden Flächen.

Da die vorgelegte Planung nicht aktuell ist, verzichten die Ausschussmitglieder auf eine Abstimmung und fassen zunächst keinen Beschluss.

5.2 Brücke Nr. 12, hier: Hauptprüfung 2021 - Ergebnis und Ertüchtigungsvorschlag

BV/10/21/054

Der Bürgermeister erläutert die Beschlussvorlage und informiert über die Gründe der Sperrung. Nach einem kurzen Austausch verständigen sich die Ausschussmitglieder auf folgende Festlegungen:

- die überplanmäßige Ausgabe ist durch den Finanzausschuss zu betrachten
- die Beschlussempfehlung wird unter 4. um den Durchlass Nr. 14 ergänzt

Der Ausschussvorsitzende lässt über den ergänzenden Beschluss abstimmen.

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Zierow empfiehlt folgende

Beschlussfassung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zierow beschließt,

1. die Ertüchtigung der Brücke Nr. 12, wie vom Ingenieurbüro vorgeschlagen.
2. die Ausschreibung der Bauleistungen für die Ertüchtigung der Brücke Nr. 12 und die Ermächtigung des Bürgermeisters zur Beauftragung des wirtschaftlichsten Angebots.
3. die überplanmäßige Ausgabe für die Ertüchtigung der Brücke Nr. 12 in Höhe von 10.000 €.
4. die Ausschreibung von Planungsleistungen für den Neubau der Brücke Nr. **12 und des Durchlass Nr. 14** zur Vorbereitung des Fördermittelantrags. Der Bürgermeister wird zur Beauftragung des wirtschaftlichsten Angebots ermächtigt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	8
davon anwesend:	8
Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

6 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Es werden keine Anfragen oder Anträge gestellt.

Vorsitz:

Schriftführung:

Stefan Langer

Marie Frewell