

Stadt Klütz

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine **Sitzung des Bauausschusses der Stadt Klütz** am **Donnerstag, 20.01.2022 um 19:00 Uhr**, im **Regionale Schule Klütz "Aula", Straße des Friedens 2, 23948 Klütz** statt.

Folgendes ist zu beachten:

Entsprechend der aktuell gültigen Corona-Landesverordnung M-V gelten für Sitzung kommunaler Gremien bestimmte Auflagen. Zu den bereits bekannten Auflagen (wie z. B. Einhaltung des Mindestabstandes von 1,50 m) ist die Pflicht zum Tragen einer medizinischen Gesichtsmaske, entweder OP- oder FFP2-Maske, hinzugekommen. Diese muss während der gesamten Sitzung getragen werden. Wir bitten Sie um entsprechende Beachtung.

Es wird darauf hingewiesen, dass für die Öffentlichkeit Plätze nur entsprechend der vorhandenen Kapazität aufgrund der Corona-bedingten Einschränkungen zur Verfügung gestellt werden können.

Insbesondere Gremienmitglieder und Gäste, die Anzeichen für eine Infektion mit dem Coronavirus (Fieber, Husten und Atemnot) zeigen, werden aufgefordert den Sitzungsraum nicht zu betreten bzw. zuhause zu bleiben!

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Bestätigung der Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (23.11.2021)
5. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
 - 5.1. Verteidigungsanlage Elmenhorst- Redewisch 056 MV BV/02/21/125
hier: Prüfung zur Aufrechterhaltung des Schutzbereiches
 - 5.2. B- Plan Nr. 42 "Hofzumfelde" BV/02/22/136
hier: Vorbereitung des Entwurfsbeschlusses

6. Bauleitplanung
 1. Sachstandsbericht B-Plan Nr. 31.2
 2. Sachstandsbericht 3. Änderung B-Plan Nr. 15
 3. Sachstandsbericht B-Plan Nr. 17A
7. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Nichtöffentlicher Teil

8. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
- 8.1. B- Plan Nr. 32 Strand an der Wohlenberger Wieck-Regelung der Infrastruktureinrichtungen BV/02/21/126
- 8.2. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB i.V.m. § 31 BauGB BV/02/21/103
 hier: Neubau eines Einfamilienhauses mit einer Carportanlage im B-Plan Nr. 28 1. Änd. "Wohngebiet am Lindenring" + Antrag auf Abweichung, AZ 12846-21-08
- 8.3. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB BV/02/22/127
 Vorhaben: Nutzungsänderung Umnutzung eines Kaufhauses zur Schaudestillerie, AZ 12645-21-08
- 8.4. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB BV/02/22/128
 Vorhaben: Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses (bisherige Nutzung Wohn- und Geschäftshaus) beabsichtigte Nutzung reines Wohnhaus 4 WE, AZ 13530-21-08
- 8.5. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB BV/02/21/107-1
 Antrag auf Vorbescheid: Errichtung einer Lagerhalle, AZ 12648-21-08, hier: Anhörung
- 8.6. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB BV/02/22/130
 Vorhaben: Nutzungsänderung eines bestehenden Mehrfamilienhauses zu Ferienwohnungen
9. Sachstand: Gespräche Bebauung Grundstück Markt/Schloßstraße
10. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung
11. Schließung der Sitzung

gez.
 Hartwig Holst
 Vorsitz