

Ostseebad Boltenhagen

Beschlussvorlage
BV/12/21/173
öffentlich

Beschlussauszug aus der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Bol- tenhagen vom 27.01.2022

Top 7.3 Villa Seefrieden Bebauungskonzept Flurstücke 138/5 und 138/9 der Flur 1 Gemarkung Boltenhagen hier: Beschluss zum Konzept und Vorgehensweise der Umset- zung

Herr Steigmann informiert über die Beratung im Bauausschuss.

Zwischenzeitlich gab es Gespräche mit dem Projektentwickler und die Überlegung das Vorhaben ohne B-Plan aber mit städtebaulichen Vertrag umzusetzen. Die Verwaltung hat davon abgeraten, da es an Mitteln zur Durchsetzbarkeit eines solchen Vertrages mangelt.

Die Gemeindevertretung schließt sich der Empfehlung des Bauausschusses an.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt:
Die jetzt beantragte Bebauung ist immer noch zu kompakt. Die Planungsziele der Gemeinde sollen im Rahmen eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes geregelt werden.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	10
Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0