Gemeinde Kalkhorst

Beschlussvorlage
BV/04/21/099
öffentlich

Beschlussauszug
aus der
Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst
vom 16.12.2021

Top 7.2 B- Plan Nr. 10.1 "Parkplatz und Versorgung Kolonnenweg" 1. Änderung
hier: Aufstellungsbeschluss

Der Bürgermeister informiert zum Sachverhalt.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst beschließt:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst fasst den Aufstellungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10.1 für das Gebiet Parkplatz und Versorgung „Kolonnenweg“.
Der Geltungsbereich berührt das Sondergebiet Versorgung und Infrastruktur. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes wird wie folgt begrenzt:
- im Norden: durch Grünflächen, landwirtschaftlich genutzte Flächen,
- im Osten: durch landwirtschaftlich genutzte Flächen,
- im Süden: durch den Parkplatz,
- im Westen: durch den Parkplatz.

(Der Geltungsbereich umfasst das Gebiet SO / V+I).

Die Planungsziele bestehen in der Schaffung der planungsrechtlichen Grundlagen für:
- die Errichtung eines Gebäudes mit einer Gesamtbauhöhe von 8,00 m,
- die gesonderte Regelung der Zulässigkeit von Rettungsschwimmerunterkünften, die ansonsten als Bestandteil der touristischen Infrastruktur gelten.

2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	9
Zustimmung:	9
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0