

# Gemeinde Hohenkirchen

## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine **Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohenkirchen** am **Mittwoch, 24.11.2021** um **19:00 Uhr**, im **Haus der Gemeinde, Zur Wiek 1, 23968 Beckerwitz Ausbau** statt.

### **Folgendes ist zu beachten:**

Entsprechend der aktuell gültigen Corona-Landesverordnung M-V gelten für Sitzung kommunaler Gremien bestimmte Auflagen. Zu den bereits bekannten Auflagen (wie z. B. Einhaltung des Mindestabstandes von 1,50 m) ist die Pflicht zum Tragen einer medizinischen Gesichtsmaske, entweder OP- oder FFP2-Maske, hinzugekommen. Diese muss während der gesamten Sitzung getragen werden. Wir bitten Sie um entsprechende Beachtung.

Es wird darauf hingewiesen, dass für die Öffentlichkeit Plätze nur entsprechend der vorhandenen Kapazität aufgrund der Corona-bedingten Einschränkungen zur Verfügung gestellt werden können.

Insbesondere Gremienmitglieder und Gäste, die Anzeichen für eine Infektion mit dem Coronavirus (Fieber, Husten und Atemnot) zeigen, werden aufgefordert den Sitzungsraum nicht zu betreten bzw. zuhause zu bleiben!

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (13.10.2021)
5. Bericht des Wehrführers
6. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
- 6.1. Satzung über den Bebauungsplan Nr. 19 der Gemeinde Hohenkirchen für die Ferienanlage nördlich der Ortslage Niendorf und westlich der Strandstraße  
hier: Grundsatzbeschluss

BV/05/21/101

6.2. Bebauungsplan Nr. 16 " Wohnmobilstellplatz Zierow " - BV/05/21/094  
Vorentwurf und  
5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde  
Zierow - Vorentwurf  
hier: Stellungnahme Nachbargemeinde

7. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

## **Nichtöffentlicher Teil**

8. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils

8.1. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BV/05/21/064-1  
BauGB  
Vorhaben: Voranfrage: Neubau von 3 Einfamilienhäusern  
mit 1 Vollgeschoss und ausgebautem Dachgeschoss, AZ  
12984-21-08

8.2. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BV/05/21/095  
BauGB  
Vorhaben: Voranfrage: Wochenendhaus, AZ 13047-21-08

8.3. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BV/05/21/096  
BauGB  
Vorhaben: Voranfrage: Errichtung Bungalow zu  
Wohnzwecken, AZ 13121-21-08

8.4. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BV/05/21/097  
BauGB  
Vorhaben: Voranfrage: Neubau Wohngebäude ggf. zzgl.  
Garage/ Carport, AZ 12828-21-08

8.5. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BV/05/21/098  
BauGB  
Vorhaben: Voranfrage: Neubau Wohnhaus, Neubau  
Schuppen, Erweiterung Gebäudefläche mit Umnutzung  
einer Garage als Ferienwohnung, AZ 13234-21-08

8.6. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BV/05/21/099  
BauGB  
Vorhaben: Neubau Einfamilienwohnhaus + Abweichung  
Dachneigung, AZ 13298-21-08

8.7. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BV/05/21/100  
BauGB  
Vorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit  
Garage, AZ 13232-21-08

9. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

10. Schließung der Sitzung

gez.  
Gabriele Gottschalk  
Vorsitz