

# Gemeinde Kalkhorst

## Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine **Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Kalkhorst** am **Donnerstag, 28.10.2021 um 19:00 Uhr**, im **Gemeindezentrum "Essenraum" (Schule Kalkhorst), Am Sportplatz 16, 23948 Kalkhorst** statt.

### **Folgendes ist zu beachten:**

Entsprechend der aktuell gültigen Corona-Landesverordnung M-V gelten für Sitzung kommunaler Gremien bestimmte Auflagen. Zu den bereits bekannten Auflagen (wie z. B. Einhaltung des Mindestabstandes von 1,50 m) ist die Pflicht zum Tragen einer medizinischen Gesichtsmaske, entweder OP- oder FFP2-Maske, hinzugekommen. Diese muss während der gesamten Sitzung getragen werden. Wir bitten Sie um entsprechende Beachtung.

Es wird darauf hingewiesen, dass für die Öffentlichkeit Plätze nur entsprechend der vorhandenen Kapazität aufgrund der Corona-bedingten Einschränkungen zur Verfügung gestellt werden können.

Insbesondere Gremienmitglieder und Gäste, die Anzeichen für eine Infektion mit dem Coronavirus (Fieber, Husten und Atemnot) zeigen, werden aufgefordert den Sitzungsraum nicht zu betreten bzw. zuhause zu bleiben!

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (10.08.2021)
5. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
  - 5.1. Naturstation Fischerkaten, hier: Sachstandsbericht *Frau Hohls wird anwesend sein.* MV/04/21/085
  - 5.2. Errichtung eines Schwalbenhotels in Groß Schwansee, hier: Grundsatzbeschluss BV/04/21/086

5.3.	Festlegung von Pflanzfläche/ bienenfreundliche Gemeinde, hier: Änderung der festgelegten Fläche	GV Kalkh/20/-6
5.4.	Stand im Bereich des NSG Brooker Wald, hier: Grundsatzbeschluss zur temporären Sperrung während der Brutzeit der Sandregenpfeifer	BV/04/21/087
5.5.	Anerkennung als Tourismusort, hier: Grundsatzbeschluss	BV/04/21/090
5.6.	Bebauungsplan Nr. 29 „Gewerbegebiet Kalkhorst“ der Gemeinde Kalkhorst hier: Aufstellungsbeschluss	BV/04/21/091
5.7.	LWB Kalkhorst-Rankendorf - Lückenschluss Lenorenwald hier: Vertrag über die Reservierung und den Erwerb von Ökopunkten	GV Kalkh/17/-2
5.8.	Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg, Kap. 4.1 Siedlungsstruktur und Kap. 4.2 Stadt- und Dorfentwicklung, hier: 1. Beteiligungsstufe	BV/04/21/077
5.9.	Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg, Kap. 6.5 Energie	BV/04/21/078
6.	Sonstiges	

## **Nichtöffentlicher Teil**

7.	Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils	
7.1.	Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB Vorhaben: Neubau eines Anbaus an ein Einfamilienhaus, Wohneinheit als dauerhafte Nutzung AZ 12275-21-08	BV/04/21/079
7.2.	B-Plan 10.1 Planänderung	
7.3.	Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB Vorhaben: Neubau Einfamilienwohnhaus mit Garage hier: Befreiung Dachterrasse AZ 12084-21-08	BV/04/21/080
7.4.	Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB Vorhaben: Neubau eines Wintergartens an ein Wohnhaus + diverser Nebenanlagen AZ 12522-21-08	BV/04/21/081

- 7.5. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Anbau Garage  
AZ 11641-21-08
- 7.6. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Antrag auf Vorbescheid: Anbau eines Wintergartens an die ehem. Remise des Schlossgut Groß Schwansen im Geltungsbereich des B-Planes Nr. 1 Kalkhorst OT Groß Schwansen  
AZ 12891-21-08
- 7.7. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Errichtung einer Hofüberdachung  
AZ 13070-21-08
8. Sonstiges
9. Schließung der Sitzung

gez.  
Katharina Hain  
Vorsitz