

Gemeinde Zierow

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Zierow

Sitzungstermin: Mittwoch, 16.06.2021

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:10 Uhr

Ort, Raum: Mensa des Berufsschulzentrums Nord, Lindenstraße 15,
23968 Zierow

Anwesend

Vorsitz

Franz-Josef Boge

Mitglieder

Dagmar Dobbertin

Nadine van Meeteren

Heike Bork

Ulrich Elsholz

Mathias Lau

Volker Leu

Andreas Venzke

Berater/in

Stefan Langer

Gäste

Sabine Stöckmann

Protokollant/in

Anke Bunge

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Protokollkontrolle der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung
5. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung (28.04.2021)
6. Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung
7. Bericht der Ausschüsse
8. Bericht des Wehrführers
9. Bericht der Tourismusbeauftragten
10. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
11. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
 - 11.1. 3. Änderung der Hauptsatzung vom 5. August 2019 BV/10/21/011
 - 11.2. Flächentool/Ladestationen für E-Autos, hier: Bereitstellung einer Fläche über das Flächentool der Nationalen Leitstelle Ladeinfrastruktur BV/10/21/012
12. Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Nichtöffentlicher Teil

13. Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils
 - 13.1. Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
hier: Voranfrage: Neubau eines Wohnhauses mit 4 WE
AZ 01751-20-08 GV Ziero/20/-1

- | | | |
|-------|---|----------------|
| 13.2. | Neubau eines Wohnhauses mit 4 WE
hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der
Abrundungssatzung für den Bereich nördlich der
Fliemstorfer Straße in Zierow | BV/10/21/013 |
| 13.3. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36
BauGB
Vorhaben: Ausbau Dachgeschoss mit Gaube,
AZ 11633-21-08 | BV/10/21/014 |
| 13.4. | Entwurf Nutzungsvertrag zur Umsiedlung des
Fahrradcross-Vereins vom jetzigen auf einen
alternativen Standort | BV/10/21/010-1 |
| 14. | Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung | |
| 14.1. | Vandalismus in der Gemeinde | |
| 14.2. | Manderower Graben | |
| 14.3. | Information des Bürgermeisters | |

Öffentlicher Teil

- 15. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten
Beschlüsse
- 16. Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 8 von 8 Gemeindevertretern anwesend.

2 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner erfragt, ob der Strandbereich Poeler Drift ein offizieller FKK Strand ist. Der Bürgermeister verneint dies.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge gestellt. Die Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

4 Protokollkontrolle der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung

Die Protokollkontrolle liegt den Gemeindevertretern nicht vor.

5 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung (28.04.2021)

Es wird darauf hingewiesen, dass beim TOP 11.5 das Abstimmungsergebnis korrigiert werden muss und beim TOP 14.1 muss es heißen: „Herr Boge informiert, dass er sich um eine rechtliche Prüfung kümmern wird, ob man den Finanz- und Sozialausschuss der Gemeinde Zierow zu einem Hauptausschuss umwandeln kann.“

Die geänderte Niederschrift der vorangegangenen Sitzung wird mit **7 Ja - Stimmen** und **1 Enthaltung** bestätigt.

6 Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung

Die Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung werden zur Kenntnis genommen.

7 Bericht der Ausschüsse

Die Ausschussmitglieder informieren zum Sozialausschuss vom 14.04.2021. Es wird mitgeteilt, dass die Kindertagsbeutel verschenkt wurden. Zusätzlich wird der Unmut zu einer alleinigen Aktion, einer Gemeindevertreterin, zum Kindertag mitgeteilt.

Der Gemeindevertreter informiert, dass er eine Idee für den 6.12.2021 hätte. Hier soll eine Challenge stattfinden nach dem Motto „Der Umzug der Weihnachtsmänner“. Die Gemeindevertreter befürworten dies und es soll in dem nächsten Sozialausschuss genauer besprochen werden. Der Bürgermeister teilt mit, dass die Gemeinde zusammen mit der Feuerwehr ein Coronalagerfeuer plant, sobald dies möglich ist.

8 Bericht des Wehrführers

Entfällt.

9 Bericht der Tourismusbeauftragten

Frau Stöckmann berichtet über folgende wichtige Angelegenheiten:

1. Einnahmen gegenüber Vorjahr gleicher Zeitraum (April-Juni 2020 zu April-Juni 2021):
 - a. Kurkarten (Übernachtung, Jahres- u. Tageskurkarten gesamt) bei etwa 70% gegenüber dem Vorjahr
 - b. Jahreskurkarten für Zweitwohnungsinhaber +17%
 - c. Strandkorbvermietung trotz verspätetem Start (29.05.2021) etwa gleich gegenüber Vorjahr
 - d. Parkgebühren +13% (Jan-Mai 2020 gegenüber Jan-Mai 2021)
2. Veranstaltungen:
 - a. Kindertheater (Piratenshow) am 29.06.2021 mit Voranmeldung - Genehmigung v. Landkreis liegt vor.

- b. Open-Air-Kino am 29.07. und am 12.08.2021: Konzept wird in KW 25 an Landkreis gesendet, Karten nur im Vorverkauf(Öffnung GZ dann auch abends), Informationen zu Filmen, Eintrittspreisen und Vorverkauf werden voraussichtlich in KW 25/26 veröffentlicht.
 - c. Info/Vorstellung „Riesenrad“: kostenlos bei Aufstellung von mind. 4 Wochen (eventuell für 2022 am Strandparkplatz)
3. Versuch einer Änderung der touristischen Strukturen in M-V >> Schaffung von ganzheitlichen touristischen Strukturen in M-V
- a. Destinationsgutachten TMV: von 3-Ebenen-Modell (Landesebene, Regions-/Destinationsebene u. Lokale Ebene) zum 2-Ebenen-Modell (Landesebene u. 10-15 regionale Destinationsmarketingorganisationen) >> Wismarbucht: „Boltenhagen-Wismar-Poel-und-Umlandgemeinden“. Das Ganze soll durch die Zusammenführung der Mittel der bestehenden touristischen Strukturen auf lokaler Ebene erfolgen.
 - b. Bildung von Tourismusregionen und -orte (Zusammenschluss von zertifizierten und nicht-zertifizierten Orten). Entwurf eines Gesetzes hierfür wurde am 9.6. im Schweriner Landtag bereits diskutiert.
 - c. In Zusammenarbeit mit dem VMO diskutieren die Kurdirektor*innen/Tourismusbeauftragten von Wismar, Poel, Boltenhagen, Klütz u. Zierow, ob eine gegenseitige Anerkennung der Kurkarte und eine gemeinsame Gästekarte für die Region Wismarbucht aufgelegt werden soll >> Zusatznutzen u. Mehrwert für die Gäste, Verbesserung der Wettbewerbsfähigkeit. Finanzierungsmodell ist noch nicht geklärt. Nächste Arbeitsberatung Ende August 2021. >> sobald ein konkretes Konzept vorliegt, wird ein Beschlussvorschlag für eine GV-Sitzung erstellt, so dass die Gemeindevertreter*innen hierüber entscheiden können.

10 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Der Bürgermeister berichtet über folgende wichtige Angelegenheiten:

- 1. Der Bürgermeister informiert zu der TO-DO-LISTE, über die Aufgaben, die die Verwaltung bereits abgearbeitet hat, was in Bearbeitung ist und welche Aufgaben noch offen sind. Die Liste ist der Niederschrift beigelegt.

11 Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils

11.1 3. Änderung der Hauptsatzung vom 5. August 2019

BV/10/21/011

Die Gemeindevertreter beraten zum Sachverhalt. Es wird sich darauf verständigt, dass bei Bedarf der Finanz- und Sozialausschuss zusammen tagen wird, aber ansonsten die Ausschusssitzungen unverändert bestehen bleiben.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zierow beschließt die 3. Änderung der Hauptsatzung vom 5. August 2019 in der anliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	8
davon anwesend:	8
Zustimmung:	0
Ablehnung:	8
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

**11.2 Flächentool/Ladestationen für E-Autos, hier:
Bereitstellung einer Fläche über das Flächentool der
Nationalen Leitstelle Ladeinfrastruktur**

BV/10/21/012

Herr Boge übergibt das Wort an Frau Stöckmann. Frau Stöckmann informiert zum Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zierow beschließt, für die Aufstellung eines Ladepunktes auf dem Parkplatz Strandstraße (beim Reiterhof) eine entsprechende Fläche zur Miete über das FlächenTOOL anzubieten.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	8
davon anwesend:	8
Zustimmung:	7
Ablehnung:	1
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

12 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Es werden keine Anfragen oder Anträge gestellt.

Öffentlicher Teil

**15 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten
Beschlüsse**

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt. Anschließend gibt Herr Boge die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse wie folgt bekannt:

TOP 13.1

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zierow beschließt, dem gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, Neubau eines Wohnhauses mit 4 WE nicht zuzustimmen.

TOP 13.2

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zierow beschließt, der Befreiung von der festgesetzten Firstlinie für den Neubau eines Doppelhauses mit insgesamt 4 WE nicht zuzustimmen.

TOP 13.3

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zierow beschließt, dem gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB für das Vorhaben: Ausbau Dachgeschoss mit Gaube zuzustimmen.

TOP 13.4

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zierow beschließt, dem Abschluss des Nutzungsvertrages mit dem Fahrradcrossverein über eine Teilfläche des Sportplatzgrundstücks zuzustimmen.

16 Schließung der Sitzung

Der Bürgermeister beendet um 21:50 Uhr die Sitzung.

Vorsitz:

Schriftführung:

Franz-Josef Boge

Anke Bunge