

# Stadt Klütz

Beschlussvorlage  
BV/02/21/045  
öffentlich

## Beschlussauszug aus der Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Klütz vom 14.06.2021

---

**Top 7.1     **Satzung der Stadt Klütz über den Bebauungsplan Nr. 42  
für einen Teilbereich in Hofzumfelde östlich der Dorfstraße  
(Landesstraße L03)  
gemäß § 13b BauGB  
hier: Bestätigung des städtebaulichen Konzeptes für den Ent-  
wurf****

Der Bürgermeister übergibt das Wort an Frau Hoot vom Planungsbüro Mahnel Frau Hoot erläutert ausführlich den Sachverhalt und alle aufkommenden Fragen werden beantwortet. Die Änderungen des Bauausschusses wurden berücksichtigt.

### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt:

- 1.** Unter Berücksichtigung und Auswertung des Beiteiligungsverfahrens der Behörden und TÖB sowie der Öffentlichkeit mit dem Vorentwurf hat die Stadt Klütz die Abwägung eingegangener Anregungen und Stellungnahmen vorgenommen. Im Ergebnis wird das städtebauliche Konzept überarbeitet. Das vorliegende städtebauliche Konzept wird unter Berücksichtigung der Zielsetzungen zur Verdichtung, erfolgt durch Festsetzung von Doppelhäusern in Teilbereichen, berücksichtigt. Die verkehrliche Anbindung erfolgt als Durchfahrtsstraße. Die aus Sicht des Straßenbauamtes vorgetragene Vorzugsvariante wird durch diese Variante ersetzt.
- 2.** Auf der Grundlage des bestätigten städtebaulichen Konzeptes wird der Entwurf für das Beteiligungsverfahren vorbereitet.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	15
davon anwesend:	9
Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	1
Befangenheit:	0