

Gemeinde Kalkhorst

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine **Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Kalkhorst** am **Donnerstag, 03.06.2021** um **19:00 Uhr**, im **Gemeindezentrum "Essenraum" (Schule Kalkhorst), Am Sportplatz 16, 23948 Kalkhorst** statt.

Folgendes ist zu beachten:

Entsprechend der aktuell gültigen Corona-Landesverordnung M-V gelten für Sitzung kommunaler Gremien bestimmte Auflagen. Zu den bereits bekannten Auflagen (wie z. B. Einhaltung des Mindestabstandes von 1,50 m) ist die Pflicht zum Tragen einer medizinischen Gesichtsmaske, entweder OP- oder FFP2-Maske, hinzugekommen. Diese muss während der gesamten Sitzung getragen werden. Wir bitten Sie um entsprechende Beachtung.

Es wird darauf hingewiesen, dass für die Öffentlichkeit Plätze nur entsprechend der vorhandenen Kapazität aufgrund der Corona-bedingten Einschränkungen zur Verfügung gestellt werden können.

Insbesondere Gremienmitglieder und Gäste, die Anzeichen für eine Infektion mit dem Coronavirus (Fieber, Husten und Atemnot) zeigen, werden aufgefordert den Sitzungsraum nicht zu betreten bzw. zuhause zu bleiben!

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (25.03.2021)
5. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils

- | | | |
|------|--|----------------|
| 5.1. | Aufbau einer gemeindeeigenen und regenerativen Energieversorgungsstruktur

hier: Ergebnis der Machbarkeitsstudie
<i>Herr Materne der Trigenius GmbH wird den Sachstand vorstellen</i> | V Kalkh/20/1-1 |
| 5.2. | Neubau Feuerwehrgerätehaus
hier: Vorstellung der Entwurfsplanung | BV/04/21/018-1 |
| 5.3. | Nutzungskonzept Außenanlagen Sportlerheim Kalkhorst
hier: Überarbeitung des bestehenden Konzeptes | BV/04/21/040 |
| 5.4. | Neu- und Ausbau von übergemeindlichen Radwegen,
hier: Grundsatzbeschluss | BV/04/21/019 |
| 5.5. | Grenzenlos von Lübeck bis Boltenhagen, hier:
Grundsatzbeschluss zur Aufstellung einer Stele in Warnkenhagen | BV/04/21/034 |
| 6. | Sonstiges | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|------|--|----------------|
| 7. | Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils | |
| 7.1. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Neubau Hotelanlage mit Naturteich und Aufschüttung, AZ 93612-19-08
hier: geänderte Bauvorlagen | GV Kalkh/20/-4 |
| 7.2. | Bauleitplanung Ortslage Elmenhorst
hier: Anschreiben eines Gemeindevertreters | BV/04/21/038 |
| 7.3. | Fassadenneugestaltung ADOLF-DIESTERWEG-GRUNDSCHULE,
Entscheidung Farbgestaltung Fassade | BV/04/21/033 |
| 7.4. | Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plan Nr. 5.1,
hier: Einfriedung | BV/04/21/036 |
| 7.5. | Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plan Nr. 12,
hier: Einfriedung | BV/04/21/037 |
| 7.6. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Wohnhausneubau mit Garage, Nutzungsart Dauerwohnen
hier: Überschreitung der Baugrenze und Traufhöhe
AZ 11079-21-08 | BV/04/21/041 |

- | | | |
|-------|--|--------------|
| 7.7. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36
BauGB
Vorhaben: Voranfrage: Wohngebäude
AZ 11100-21-08 | BV/04/21/042 |
| 7.8. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36
BauGB
Vorhaben: Neubau eines Abstellgebäudes
AZ 11057-21-08 | BV/04/21/043 |
| 7.9. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36
BauGB
Vorhaben: Voranfrage: Neubau eines Einfamilienhauses
mit Carport
AZ 11003-21-08 | BV/04/21/044 |
| 7.10. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36
BauGB
Vorhaben: Errichtung einer Mikrowindanlage
AZ 11296-21-08 | BV/04/21/045 |
| 7.11. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36
BauGB
Vorhaben: Neubau Schleppdachgaube
AZ 10834-21-08 | BV/04/21/046 |
| 8. | Sonstiges | |
| 9. | Schließung der Sitzung | |

gez.
Katharina Hain
Vorsitz