

Stadt Klütz

Niederschrift

Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Klütz

Sitzungstermin: Montag, 12.04.2021
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:55 Uhr
Ort, Raum: Regionale Schule Klütz "Aula", Straße des Friedens 2, 23948 Klütz

Anwesend

Vorsitz
Jürgen Mevius

Mitglieder
Eike Barkentien
Guntram Jung
Hartwig Holst
Christine Kohler
Ralph Krüger
Alexander Marx
Arne Nölck
Jörg Nölck
Angelika Palm
Hannes Palm
Petra Rappen
Uwe Swazina
Heike Timm

ab 19:05 Uhr

Protokollant/in
Anke Bunge

Abwesend

Mitglieder
Jens Nevermann

entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde, Anregungen und Fragen der Einwohner
3. Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung (14.12.2020)
5. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung (15.02.2021)
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters sowie Mitteilung der Beschlüsse des Hauptausschusses entsprechend der Hauptsatzung
8. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
 - 8.1. Beschluss über die Haushaltssatzung der Stadt Klütz für das Haushaltsjahr 2021 SV
Klütz/21/15044
 - 8.2. Beschluss über die Verwendung der Zuweisungen für Infrastruktur nach § 23 FAG M-V in den Jahren 2020-2022 SV
Klütz/20/14981
 - 8.3. Beschluss über die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes der Stadt Klütz für das Haushaltsjahr 2021 und die Finanzplanjahre 2022-2024 SV
Klütz/21/15045
 - 8.4. Beschluss zur Annahme einer Spende BV/02/21/011
 - 8.5. Satzung der Stadt Klütz über den Bebauungsplan Nr. 42 für einen Teilbereich in Hofzumfelde östlich der Dorfstraße (Landesstraße L03) gemäß § 13b BauGB BV/02/21/012

Hier: Abwägung der Stellungnahmen zum Vorentwurf
 - 8.6. B-Plan Nr. 2 BV/02/21/013

hier: 1. Änderung, Darlegung der Inhalte zum Arbeitsstand für den „Campingpark“ mit Darlegung der offenen Punkte

- | | | |
|-------|---|-----------------------|
| 8.7. | B-Plan Nr. 31.2
hier: favorisiertes städtebauliches Konzept | BV/02/21/014 |
| 8.8. | B-Plan Nr. 32 - Strand Wohlenberg
hier: Gestaltung der Gebäude | BV/02/21/023 |
| 8.9. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB sowie § 173 BauGB
Vorhaben: Bürogebäude der Amtsverwaltung
Nutzungsänderung des Sitzungssaales im Dachgeschoss;
hier: Antrag auf Abweichung von der Gestaltungssatzung, AZ 03213-20-08 | SV
Klütz/20/15032 |
| 8.10. | Beschluss über den Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages zwischen dem Amt Klützer Winkel und der Stadt Klütz zur Überwachung des ruhenden Verkehrs sowie Kontrollen im Gemeindegebiet | SV
Klütz/21/15103 |
| 8.11. | Richtlinien über die Aufstellung von Hinweisschildern im Rahmen des Verkehrsleitsystems (innerörtliche Hinweisbeschilderung) der Stadt Klütz | V
Klütz/18/12346-1 |
| 8.12. | Beschluss über diverse Anträge von Vereinen und Verbänden auf finanzielle Unterstützung für das Jahr 2021 | BV/02/21/021 |
| 9. | Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung | |
| 9.1. | Besprechung Amtsausschuss | |
| 9.2. | Cap Arkona | |
| 9.3. | Ausarbeitung EDV | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|-------|---|--------------|
| 10. | Bericht des Bürgermeisters | |
| 11. | Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils | |
| 11.1. | Sportplatzneubau Stadt Klütz
hier: Beauftragung Nachtrag Nr. 6 Beleuchtungsanlage | BV/02/21/016 |
| 11.2. | Sportplatzneubau Stadt Klütz
hier: Beauftragung Nachtrag Nr. 9 Beregnungsanlage | BV/02/21/018 |
| 11.3. | Beschluss zum gemeindliche Einvernehmen nach § 31 BauGB i.V.m. § 36 BauGB
Vorhaben: Neubau eines Wohnhauses mit Garage
hier: Antrag auf Isolierte Abweichung nach § 67 LBauO MV - Dachneigung | BV/02/21/007 |

- | | | |
|-------|---|----------------------|
| 11.4. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB sowie § 173 BauGB
Vorhaben: Bürogebäude der Amtsverwaltung
Nutzungsänderung des Sitzungssaales im Dachgeschoss;
hier: Antrag auf Abweichung von der Gestaltungssatzung, AZ 03213-20-08 | SV
Klütz/20/15021 |
| 11.5. | Grundstücksbereinigung zum Stichweg Boltenhagener Straße (Gemarkung Klütz, Flur 2, Flurstücke 58, 55/1) | SV
Klütz/19/13963 |
| 11.6. | Verkauf von Arrondierungsflächen
hier: Beratung zur Festlegung des Kaufpreises | SV
Klütz/20/14237 |
| 11.7. | Austausch des Gas-Brennwertkessels in der Regionalen Schule Klütz | BV/02/21/027 |
| 12. | Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung | |
| 12.1. | Abarbeitung Anfragen und Anträge | |
| 12.2. | Standesamt | |
| 12.3. | Termine Sitzungen | |
| 12.4. | Ausstattung der Sitzungen | |

Öffentlicher Teil

- 13. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
- 14. Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 13 von 15 Gemeindevertretern anwesend.

2 Einwohnerfragestunde, Anregungen und Fragen der Einwohner

Herr Jörg Nölck betritt den Sitzungssaal. Es sind nun 14 von 15 Stadtvertretern anwesend.

Die Einwohner erfragen den genauen Sachstand bezüglich des B - Plan Strand Wohlenberg und teilen ihren Unmut diesbezüglich mit. Der Bürgermeister informiert, dass es nicht um den Strand an der Wohlenberger Wiek geht, sondern um das gegenüberliegende Gebiet. Der Förderantrag den die Stadt Klütz beim Land stellt, steht nur für die Infrastruktur in Wohlenberg zur Verfügung. Weitere Fragen werden seitens der Stadtvertreter ausführlich erläutert.

Ein Bürger erfragt den Sachstand bezüglich des B - Plan 31.2. Hierzu führt der Bürgermeister den aktuellen Sachstand aus.

3 Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung

Es wird beantragt die TOP's 4, 8.9 und 8.12 von der Tagesordnung zu nehmen. Die geänderte Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung (14.12.2020)

Der TOP wird von der Tagesordnung genommen, da die Niederschrift bereits bestätigt wurde.

5 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung (15.02.2021)

Folgende Änderungen der Niederschrift werden mitgeteilt:

TOP 12.3

Wanderweg über den Klützer Bach

TOP 19

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, dass Planungsbüro Mahnel zu beauftragen ein Kurzkonzept für die Bebauungsfähigkeit des Grundstücks auszuarbeiten.

Die geänderte Niederschrift wird mit **12 Ja - Stimmen** und **2 Enthaltungen** bestätigt.

6 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über folgende wichtige Angelegenheiten:

1. Eröffnung des Testzentrum im Jugendclub BAX
2. Ausgabe der Grünschnittannahmekarten läuft
3. Umzug des Amtes Klützer Winkel in das Amtsgebäude hat stattgefunden
4. Informationen zu den Fördergeldern Sportplatz
5. Geschwindigkeitsbegrenzung Lübecker Str. – R. – Breitscheidstraße wurde abgelehnt
6. Termin mit Straßenverkehrsamt findet am 20.04.2021 statt (hier nochmal die Geschwindigkeitsbegrenzungen ansprechen)

7 Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters sowie Mitteilung der Beschlüsse des Hauptausschusses entsprechend der Hauptsatzung

Die Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung werden zur Kenntnis genommen.

8 Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils

8.1 Beschluss über die Haushaltssatzung der Stadt Klütz für das Haushaltsjahr 2021 **SV Klütz/21/15044**

Der Bürgermeister übergibt das Wort an Frau Vullert. Die Fragen seitens der Stadtvertretung werden ausführlich beantwortet. Es wird darauf hingewiesen, dass eine Aufarbeitung der Schwerpunkte Personalkosten, Investitionen, Einnahmen und Ausgaben der letzten 3 Jahre vorgelegt werden soll.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt gemäß der Kommunalverfassung für das Land M-V die Haushaltssatzung der Stadt Klütz für das Haushaltsjahr 2021 einschließlich der Anlagen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	15
davon anwesend:	14
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0
Enthaltung:	2
Befangenheit:	0

8.2 Beschluss über die Verwendung der Zuweisungen für Infrastruktur nach § 23 FAG M-V in den Jahren 2020-2022 **SV Klütz/20/14981**

Die Stadtvertreter beraten zum Sachverhalt.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, dass die Fachausschüsse eine Zuarbeit erarbeiten, wofür die Zuweisungen der Infrastruktur verwendet werden sollen. Dies soll Bestandteil des Nachtragshaushaltes werden.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	15
davon anwesend:	14
Zustimmung:	14
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

8.3 Beschluss über die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes der Stadt Klütz für das Haushaltsjahr 2021 und die Finanzplanjahre 2022-2024 **SV Klütz/21/15045**

Die Stadtvertreter folgen der Empfehlung des Hauptausschusses. Folgende Punkte sind in der Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes zu entnehmen:

4. Festlegung von Maßnahmen
2021/2, 2021/3, 2021/5, 2021/6

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes für das Haushaltsjahr 2021 und die Finanzplanjahre 2022-2024.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	15
davon anwesend:	14
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0
Enthaltung:	2
Befangenheit:	0

8.4 Beschluss zur Annahme einer Spende

BV/02/21/011

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, die Spende von Herrn Hans-Erik Hahn zweckgebunden für die Freiwillige Feuerwehr Klütz in Höhe von 200,00 € anzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	15
davon anwesend:	14
Zustimmung:	14
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

8.5 Satzung der Stadt Klütz über den Bebauungsplan Nr. 42 für einen Teilbereich in Hofzumfelde östlich der Dorfstraße (Landesstraße L03) gemäß § 13b BauGB

BV/02/21/012

Hier: Abwägung der Stellungnahmen zum Vorentwurf

Beschluss:

1. Die auf Grund der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB eingegangenen

Stellungnahmen und Anregungen hat die Stadt Klütz unter Beachtung des Abwägungsgebotes geprüft. Im Rahmen der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB wurden von der Öffentlichkeit keine Stellungnahmen abgegeben. Es ergeben sich

- zu berücksichtigende,
- teilweise zu berücksichtigende und
- nicht zu berücksichtigende Stellungnahmen.

Das Abwägungsergebnis macht sich die Stadt Klütz zu eigen. Das Abwägungsergebnis gemäß Anlage 1 ist Bestandteil dieses Beschlusses.

2. Das Amt Klützer Winkel wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Nachbargemeinden, die Anregungen erhoben bzw. Stellungnahmen abgegeben haben, von diesem Ergebnis der Abwägung unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	15
davon anwesend:	14
Zustimmung:	14
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

8.6 B-Plan Nr. 2

**hier: 1. Änderung, Darlegung der Inhalte zum
Arbeitsstand für den „Campingspark“ mit Darlegung der
offenen Punkte**

BV/02/21/013

Der TOP wird zurückgestellt in den Bauausschuss, da hierzu eine neue Planung vorliegt.

8.7 B-Plan Nr. 31.2

hier: favorisiertes städtebauliches Konzept

BV/02/21/014

Der TOP wird zurückgestellt in den Bauausschuss, da die Planung diesbezüglich noch läuft.

8.8 B-Plan Nr. 32 - Strand Wohlenberg

hier: Gestaltung der Gebäude

BV/02/21/023

Der Bürgermeister übergibt das Wort an Herrn Heselhaus. Herr Heselhaus stellt die Gestaltung „Strand Wohlenberg“ ausführlich vor. Die aufkommenden Fragen seitens der Stadtvertreter werden beantwortet. Die Stadtvertreter sind mit dem

Grundkonzept einverstanden. Es wird sich darauf verständigt die Pächter rechtzeitig zu informieren.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, den Förderantrag für das Grundkonzept für die Gestaltung der Infrastrukturgebäude im B- Plan Nr. 32 Strand Wohlenberg einzureichen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	15
davon anwesend:	14
Zustimmung:	14
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

8.9 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB sowie § 173 BauGB

**Vorhaben: Bürogebäude der Amtsverwaltung
Nutzungsänderung des Sitzungssaales im
Dachgeschoss;**

SV Klütz/20/15032

**hier: Antrag auf Abweichung von der
Gestaltungssatzung, AZ 03213-20-08**

Der Tagesordnungspunkt wird im nichtöffentlichen Teil der Sitzung beraten.

8.10 Beschluss über den Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages zwischen dem Amt Klützer Winkel und der Stadt Klütz zur Überwachung des ruhenden Verkehrs sowie Kontrollen im Gemeindegebiet

SV Klütz/21/15103

Die Stadtvertreter beraten zum Sachverhalt. Sie folgen der Empfehlung des Hauptausschusses. In dem öffentlich – rechtlichen Vertrag zur Überwachung des ruhenden Verkehrs soll im Präambel mit aufgenommen werden, dass die Tätigkeit die allgemeinen Ordnungswidrigkeiten beinhaltet.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt,

1. einen Personalbedarf für den Außendienst im Ordnungsamt des ruhenden Verkehrs von 15 Stunden / Woche für das gesamte Jahr sowie von 15 Stunden / Woche für die Saison (Mai bis September)
2. des Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages zwischen dem Amt Klützer Winkel und der Stadt Klütz zur Überwachung des ruhenden Verkehrs sowie der Kontrollen im Gemeindegebiet.
3. Stundenerfassung für Mitarbeiter
4. Die Zustimmung aller Gemeinden muss gegeben sein.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	15
davon anwesend:	14
Zustimmung:	13
Ablehnung:	0
Enthaltung:	1
Befangenheit:	0

8.11 Richtlinien über die Aufstellung von Hinweisschildern im Rahmen des Verkehrsleitsystems (innerörtliche Hinweisbeschilderung) der Stadt Klütz**V Klütz/18/12346-1****Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt folgenden Maßnahmenkatalog:

1. Erstellung eines Katasters mit den aktuellen Hinweisschildern bzw. innerörtlichen Wegweisern durch die Verwaltung unter Betrachtung der Werbesatzung der Stadt Klütz und der möglichen Neuordnung durch die Richtlinie der Stadt Klütz über das Aufstellen von Hinweisschildern im Rahmen des Verkehrsleitsystems
2. Gespräch mit den Gewerbetreibenden aus Ziffer 1 zur Vorstellung der Richtlinie und Beratung der weiteren Vorgehensweise
3. Wiedervorlage im Wirtschafts-, Tourismus- und Umweltausschuss zur Beratung von Änderungen / Hinweisen
4. Weitergabe in die Stadtvertretung der Stadt Klütz zur Beschlussfassung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	15
davon anwesend:	14
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0
Enthaltung:	2
Befangenheit:	0

8.12 Beschluss über diverse Anträge von Vereinen und Verbänden auf finanzielle Unterstützung für das Jahr 2021**BV/02/21/021**

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, nachstehend genannte Vereine und Verbände mit folgenden finanziellen Zuschüssen zu unterstützen:

Sozialverband/Ortsverein Klütz-Boltenhagen-Kalkhorst

.....€

Arbeitslosenverband/Schuldnerberatung

.....€

Klützer Volleybulls e.V.

.....€

Klützer Carneval Club e.V.

.....€

Pferdesportverein „Blau-Weiß“ Oberhof e.V.

.....€

Pro familia

.....€

Zurückgestellt in den Sozialausschuss.

9 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

9.1 Besprechung Amtsausschuss

Ein Stadtvertreter informiert zu einem Tagesordnungspunkt des bevorstehenden Amtsausschusses. Es wird mitgeteilt, dass der Amtsausschuss einen Hauptausschuss bilden möchte. Die Kompetenzen die der Hauptausschuss hätte wären grenzwertig und er würde nur aus den Bürgermeistern zusammengesetzt sein. Dieses stößt auf Unmut in der Stadtvertretung. Die Stadtvertreter sprechen sich dafür aus, sich gegen den Hauptausschuss zu positionieren.

9.2 Cap Arkona

Eine Stadtvertreterin erfragt den Sachstand bezüglich der Schrifterneuerung des Gedenksteins. Der Bürgermeister informiert, dass er sich diesbezüglich kümmern wird, damit dies bis zum 3. Mai erfolgt ist. Zusätzlich möchten die Stadtvertreter, dass ein Gebinde zum 3. Mai am Cap Arkona hingelegt wird.

9.3 Ausarbeitung EDV

Ein Stadtvertreter erfragt, wie man es lösen könnte, dass die Stadtvertretung digital tagen könnte. Aufgrund der aktuellen Situation (Corona) ist es unzumutbar zusammen zu sitzen. Die Verwaltung wird beauftragt eine Beschlussvorlage zur nächsten Stadtvertretung auszuarbeiten, wo alle Kriterien und technischen Mittel aufgeführt sind, um digital tagen zu können.

Öffentlicher Teil

13 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt. Anschließend gibt Herr Jürgen Mevius die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse wie folgt bekannt:

TOP 11.2

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt,

TOP 11.3

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, dem gemeindlichen Einvernehmen zum Antrag auf isolierte Abweichung Dachneigung nicht zuzustimmen.

TOP 11.4

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, dem gemeindlichen Einvernehmen zum Antrag auf Nutzungsänderung des Sitzungssaales im Dachgeschoss zuzustimmen.

TOP 11.5

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, der Grundstücksbereinigung zum Stichweg Boltenhagener Straße zuzustimmen.

TOP 11.6

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, dem Verkauf von Arrondierungsflächen nicht zuzustimmen.

TOP 11.7

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, dem Austausch des Gas-Brennwertkessels in der Regionalen Schule Klütz zuzustimmen.

14 Schließung der Sitzung

Der Bürgermeister beendet um 21:55 Uhr die Sitzung.

Vorsitz:

Jürgen Mevius

Schriftführung:

Anke Bunge

