Ostseebad Boltenhagen

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen

Sitzungstermin:	Donnerstag, 22.04.2021
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	22:06 Uhr
Ort, Raum:	Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Boltenhagen

Anwesend

Vorsitz
Raphael Wardecki

Mitglieder
Christian Schmiedeberg
Beatrix Bräunig
Dieter Dunkelmann
Ekkehard Giewald
Kay Grollmisch
Danny Holtz ab 18:33 Uhr
Mirko Klein
Dietmar Lehmann
Hans-Otto Schmiedeberg
Günther Stadler
Michael Steigmann

Berater/in
Katleen Herr

Protokollant/in
Monique Barkentien

Verwaltung
Torsten Gromm
Arne Longerich

Abwesend

Mitglieder
Angelika Sagemann entschuldigt

Gäste:

- **Herr König**
- **Einwohner der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen**

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1.	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
2.	Einwohnerfragestunde	
3.	Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung	
4.	Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung (18.03.2021)	
5.	Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung (25.03.2021)	
6.	Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses, über die Durchführung der Beschlüsse der Gemeindevertretung und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde	
7.	Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung	
8.	Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils	
8.1.	Beschluss über den Brandschutzbedarfsplan für die Gemeinde Ostseebad Boltenhagen	GV Bolte/21/15047
8.2.	Beschluss über den Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages zwischen dem Amt Klützer Winkel und der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen zur Überwachung des ruhenden Verkehrs sowie Kontrollen im Gemeindegebiet	GV Bolte/21/15048
8.3.	Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes im Ortsteil Redewisch	BV/12/21/008
8.4.	Erweiterung Einkaufszentrum Ortseingang Ostseebad Boltenhagen	BV/12/21/018
8.5.	Beschluss zur Trägerschaft der Schulsozialarbeiterstelle an der Grundschule Ostseebad Boltenhagen	GV Bolte/20/-1
8.6.	Zukunft Sport- und Freizeitanlage *Vorlage anbei*	GV Bolte/20/14956
8.7.	Abschluss Betreibervertrag mit dem SC Boltenhagen für die Sportanlage und das Vereinsgebäude *Vorlage anbei*	GV Bolte/21/15087

8.8.	Antrag der Fraktion "Die Grünen" zur Aufnahme einer Angelegenheit auf die Tagesordnung hier: Erweiterungsantrag zum Spielplatzkonzept "Beteiligung der Kinder an der Spielplatzgestaltung" - Antrag barrierefrei und behindertengerechte Spielplätze	BV/12/21/033
8.9.	Antrag der Fraktion "Die Grünen" und eines Gemeindevertreters zur Aufnahme einer Angelegenheit auf die Tagesordnung hier: Antrag auf Überprüfung der Abfallbehälter im öffentlichen Raum im Ostseebad Boltenhagen	BV/12/21/034
8.10.	Antrag auf Sondernutzung Zweckverband Grevesmühlen	BV/12/21/039
8.11.	Feststellung des Jahresabschluss 2019 des Eigenbetriebes Kurverwaltung Ostseebad Boltenhagen	BV/12/21/040
8.12.	Dringlichkeitsantrag der Fraktionen CDU/SPD/DIE LINKE hier: Widerspruch gegen den Beschluss des Amtsausschusses zur 1. Änderung der Hauptsatzung des Amtes Klützer Winkel	
9.	Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung	
9.1.	Information vom Gemeindewahlleiter	
9.2.	Zaun Weiße Wiek	
9.3.	Holz-Ausschreibung	
9.4.	Kritik an dem Sonderbeauftragten der Gemeinde	
9.5.	Sachstandsmitteilung Hotelprojekte	
9.6.	Gemeindliche Spielplätze	
9.7.	Schlüsselübergabe SC Boltenhagen	
9.8.	Beschaffung Müllpresse	
9.9.	Aufträge der Gemeinde	
9.10.	Förderantrag zum B-Plan Nr. 36	
9.11.	Sonderausschuss Ferienwohnen	
9.12.	§ 7 Abs. 4 der Geschäftsordnung	
9.13.	Sachstand Investitionsmaßnahmen	
9.14.	Impfbus	

9.15.	Stand und Entwicklung der Aufwendungen für die neue Dünenpromenade	

Nichtöffentlicher Teil

10.	Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils	
10.1.	Beschluss zur Bestätigung einer Eilentscheidung des Bürgermeisters hier: Nachtragsangebot Nr. 10 – Ziehen und Rammen von Pfählen	BV/12/21/026
10.2.	Neubau Dünenpromenade Ausgleichsmaßnahme Pflanzung von Strandhafer	BV/12/21/036
10.3.	Neubau Dünenpromenade Überarbeitete Eingriffs/Ausgleichsbilanzierung	MV/12/21/037
10.4.	Transport Strandkörbe Saison 2021	BV/12/21/038
10.5.	Einleitung eines Interessenbekundungsverfahrens für das Betreiben der Beachlounge	BV/12/21/020
10.6.	Provision für über den elektronischen Meldescheinsystem abgerechneten Kurbeitrag in Höhe von 3%	BV/12/21/035
10.7.	Antrag auf Stundung einer Gewerbesteuerforderung	BV/12/21/019
10.8.	Beschluss über den Vorschlag zur Eintragung in das Ehrenbuch der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen	GV Bolte/20/14241
10.9.	B- Plan Nr. 44 "Alte Feuerwehr" hier: Vergabe des Planungsauftrages	GV Bolte/21/15053
11.	Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung	
11.1.	Einladung LGE	
11.2.	Grundstücksverkauf	
11.3.	Bearbeitungsstand Nahbus	
11.4.	Sachstand Schadensersatz	

Öffentlicher Teil

12.	Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse	
13.	Schließung der Sitzung	

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 11 von 13 Gemeindevertretern anwesend.

2 Einwohnerfragestunde

Herr Holtz betritt den Sitzungssaal. Nunmehr sind 12 von 13 Gemeindevertretern anwesend.

Eine Einwohnerin stellt Fragen zu dem Presse-Artikel zur Unterschriftenaktion und verweist auf ein Dokument von der Webseite des Bürgermeisters. Sie findet dies nicht gut und hinterfragt warum dort u.a. auf den B-Plan 36.1 Bezug genommen wird. Herr Bürgermeister Wardecki erläutert dies und verweist auf die verkehrsrechtliche Bedeutung des P+R Systems für den Lebensstandard im Ostseebad.

3 Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung

Herr Wardecki teilt mit, dass sich die Angelegenheit zum TOP 10.7. zwischenzeitlich erledigt hat und von der Tagesordnung genommen werden kann. **– Einstimmmig –**

Des Weiteren gibt es einen Dringlichkeitsantrag der Fraktionen CDU/SPD/DIE LINKE. Herr Klein erläutert die Dringlichkeit des Antrages. Herr Wardecki erklärt, dass nach Auffassung der Kommunalaufsicht hier keine Dringlichkeit vorliegt, da erst in drei Wochen die Verfristung eintritt. Er schlägt vor, hierzu eine gesonderte Sitzung, evtl. am 06.05.2021, einzuladen. Herr Chr. Schmiedeberg erwidert, dass in Zeiten der Pandemie Kontakte vermieden werden sollen.
Herr Wardecki lässt sodann über den Antrag abstimmen. Diesem wird mit **9 Ja-Stimmen** und **3 Nein-Stimmen** zugestimmt.

Im Weiteren lässt der Bürgermeister über die so geänderte Tagesordnung abstimmen. Dieser wird **einstimmig** zugestimmt.

4 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung (18.03.2021)

Herr Lehmann bittet um folgende Änderung in TOP 15.5.:
Hier muss es statt „*Fertigstellung*“ „*Kostenerstellung*“ heißen.

Herr Klein bittet um folgende Änderung in TOP 5:
Hier muss es in Abs. 2 heißen: „*Herr Klein beantragt, …*“ statt „*Des Weiteren wird beantragt, …*“
Anschließend lässt der Bürgermeister über die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung nebst den vorgenannten Änderungen abstimmen. Diese wird mit **11 Ja-Stimmen** und **1 Nein-Stimme** bestätigt.

5 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung (25.03.2021)

Es wird hinterfragt, warum das Abstimmungsergebnis bei den Beschlüssen, die nicht im Umlaufverfahren gefasst wurden, nicht mit genauen Zahlen dargestellt wurde.
Herr Wardecki teilt mit, dass nur eine Nein-Stimme zum Beschluss im Umlaufverfahren dazu führt, dass die Abstimmung zur eigentlichen Sachentscheidung entfällt.
Seitens der Verwaltung soll geprüft werden, ob hier eine zahlengenaue Darstellung der Abstimmung erfolgen muss.

Im Weiteren wird die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung **einstimmig** bestätigt.

6 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses, über die Durchführung der Beschlüsse der Gemeindevertretung und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Der Bürgermeister berichtet, dass der Bericht schriftlich vorliegt und zusätzlich als Anlage zum Protokoll genommen wird.

Anlage 1 Bericht des BGM - ÖT
Anlage 2 Bericht des BGM - NÖT

7 Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung

Die Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung werden zur Kenntnis genommen.

Anschließend lässt der Bürgermeister über das Rederecht für die anwesenden Kameraden der FFW, Projektvorsteller, Herrn Rappen sowie Mitarbeiter der Kurverwaltung und der Verwaltung abstimmen.
Dem Rederecht wird **einstimmig** zugestimmt.

8 Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils

8.1 Beschluss über den Brandschutzbedarfsplan für die Gemeinde Ostseebad Boltenhagen — GV Bolte/21/15047

Herr Michael Steigmann teilt mit, dass am 15.02.2021 eine Arbeitsgruppe getagt hat und verliest das Protokoll sowie inhaltliche Ergänzungen. Das Protokoll wird als Anlage zur Niederschrift genommen.

Herr Lehmann teilt mit, dass unter Punkt 2.5.4.2. das Bistro-Restaurant „Möwe“, Dünenweg 2, vergessen wurde mit aufzunehmen.
Im Weiteren hinterfragt er die finanziellen Auswirkungen. Herr Gromm von der Verwaltung erklärt, dass nach der Beschlussfassung eine Prioritätenliste erarbeitet werden muss und erst dann die Kosten mitgeteilt werden können.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt den vorliegenden Brandschutzbedarfsplan für die Gemeinde Ostseebad Boltenhagen, einschließlich der Schlussfolgerungen der Arbeitsgruppe vom 15.03.2021 sowie der Ergänzung in Punkt 2.5.4.2. Gaststätten, Restaurants, Imbiss – „Möwe“ Bistro-Restaurant, Dünenweg 2, 23946 Boltenhagen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

Anlage 1 Protokoll AG BSBP Boltenhagen (PDF)

8.2 Beschluss über den Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrages zwischen dem Amt Klützer Winkel und der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen zur Überwachung des ruhenden Verkehrs sowie Kontrollen im Gemeindegebiet — GV Bolte/21/15048

Herr Longerich erläutert den Sachverhalt.

Es folgt ein Meinungsaustausch seitens der anwesenden Gemeindevertreter. Die aufkommenden Fragen werden beantwortet.

Herr Chr. Schmiedeberg stellt den Antrag, den Beschluss um einen weiteren Punkt zu ergänzen, mit folgendem Inhalt: *„4. Mit der Maßgabe, dass sich alle Strandgemeinden diesem Verfahren anschließen.“*
Diesem Antrag wird **einstimmig** zugestimmt.

Anschließend verliest der Bürgermeister den geänderten Beschlussvorschlag und lässt abstimmen.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt,

1. einen Personalbedarf für die Überwachung des ruhenden Verkehrs in der Gemeinde von 30 Stunden / Woche (gänzjährig) und 20 Stunden / Woche (Mai bis Oktober)).
2. den Abschluss des öffentlich-rechtlichen Vertrages zwischen dem Amt Klützer Winkel und der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen zur Überwachung des ruhenden Verkehrs sowie der Kontrollen im Gemeindegebiet.
3. Der öffentlich-rechtliche Vertrag zwischen der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen und dem Amt Klützer Winkel vom 13. Januar 2017 wird mit Abschluss des neuen öffentlich-rechtlichen Vertrags (Ziffer 1.) gegenstandslos.
4. Mit der Maßgabe, dass sich alle Strandgemeinden diesem Verfahren anschließen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

8.3 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes im Ortsteil Redewisch — BV/12/21/008

Herr Michael Steigmann informiert aus dem Bauausschuss.

Anschließend erhält Herr König das Wort und erläutert den Antrag. Es folgt eine rege Diskussion über das Für und Wider.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt dem Antrag auf Bauleitplanung in der Ortslage Redewisch zur Entwicklung eines Wohngebietes auf dem Flurstück 29/4 nicht zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12

Zustimmung:	6
Ablehnung:	1
Enthaltung:	5
Befangenheit:	0

8.4 Erweiterung Einkaufszentrum Ortseingang Ostseebad Boltenhagen — BV/12/21/018

Herr Holtz stellt den Antrag, die Beschlussvorlage in den Bauausschuss zurückzustellen. Es sollte noch einmal Kontakt zu dem Investor aufgenommen und um Vorstellung eines 3-D-Modells gebeten werden.
Dieser Antrag wird mit **3 Ja-Stimmen** und **9 Nein-Stimmen** abgelehnt.

Es folgt ein Meinungsaustausch. Herr Grollmisch zweifelt die Größenverhältnisse an und seiner Ansicht nach, ist die Anlieferungsstelle (Aldi) völlig inakzeptabel.

Anschließend verliest Herr Wardecki den Beschlussvorschlag und lässt abstimmen.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, der auf dem Bauausschuss am 09.03.2021 vorgestellten Planungsidee zur Erweiterung der Flächen für Aldi und Markant sowie der dafür erforderlichen Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6a und Anpassung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen grundsätzlich zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	9
Ablehnung:	1
Enthaltung:	2
Befangenheit:	0

8.5 Beschluss zur Trägerschaft der Schulsozialarbeiterstelle an der Grundschule Ostseebad Boltenhagen — GV Bolte/20/-1

Herr Giewald erklärt sich für befangen.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, das Angebot des DRK-Kreisverbandes Nordwestmecklenburg e.V. anzunehmen und die beigefügte Kooperationsvereinbarung mit dem DRK-Kreisverband Nordwestmecklenburg e.V. abzuschließen. Die aufgezeigten Kosten für den gemeindlichen Personalkostenanteil, die räumlich und technische Ausstattung sowie die Sach- und Verwaltungskosten sind in den Haushalt 2021 aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	11
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	1

Entsprechend § 24 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg Vorpommern haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung teilgenommen: **Herr Ekkehard Giewald**

8.6 Zukunft Sport- und Freizeitanlage GV Bolte/20/14956

Dieser, wie auch der nächste Tagesordnungspunkt (Abschluss Betreibervertrag mit dem SC Boltenhagen für die Sportanlage und das Vereinsgebäude – GV Bolte/21/15087) werden zusammen beraten.

Herr Wardecki erläutert den derzeitigen Sachstand. Er teilt mit, dass am 25.03.2021 eine Telefonkonferenz mit der Arbeitsgruppe stattgefunden hat. An dieser Besprechung haben der Bürgermeister, Sportvereinsvorstandsmitglieder, das Amt, Mitglieder der Fraktion Die Grünen und Frau Bräunig teilgenommen. Es hat kein Mitglied der CDU-Fraktion daran teilgenommen.
Hier wurde u.a. über die aktuelle Struktur gesprochen und ein weiteres Thema sollte auch der Betreibervertrag sein.

Herr Giewald trägt seine Zusammenfassung zum Werdegang vor. Er beantragt, den Beschlussvorschlag wie folgt abzuändern:

1. *Die Gemeindevertretung überträgt umgehend die Sport-, Spiel- und Freizeitanlage in das Ressortvermögen der Kurverwaltung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen.*
2. *Die Kurverwaltung und der Bauhof sichern ab, dass Mitglieder des Vereins – unter Einhaltung der Corona-Vorschriften – weiterhin die Sport-, Spiel- und Freizeitanlage nutzen können. Dafür ist der Platz entsprechend herzurichten.*
3. *Die Kurverwaltung erarbeitet ein Betreiberkonzept, welches die Nutzung der Sport-, Spiel- und Freizeitanlage regelt. Dabei sind die Belange der Sportler des Vereins – wie in gewohnter Weise – vollumfänglich zu berücksichtigen. Ein entsprechender Vertrag mit dem Sportverein ist durch die Kurverwaltung abzuschließen. Es wird weiterhin im Konzept auch festgelegt, dass die touristischen Angebote der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für diese Anlage professionell von der Kurverwaltung organisiert sind.*
4. *Ggf. kann die Kurverwaltung einen Platzwart einstellen.*
5. *Die entsprechenden Mittel für Nr. 1 – 4 werden im Wirtschaftsplan als Nachtrag aufgenommen. Die Gemeinde wird sich diesbezüglich finanziell beteiligen. Insbesondere was die Nutzung durch die Vereinssportler betrifft. Die Beteiligung erfolgt aus den liquiden Mitteln des Gemeindehaushaltes.*

Herr Chr. Schmiedeberg geht noch einmal auf die aus seiner Sicht „populistische“ Arbeitsweise des Bürgermeisters ein. Dies weist der Bürgermeister zurück und kritisiert die aus seiner Sicht „falsche“ Darstellung.

Das übergebene Schreiben wird als Anlage zur Niederschrift genommen.

Herr Holtz ist der Ansicht, dass der SC Boltenhagen sich weiterhin selbst verwalten soll.

Herr Stadler ist gegen eine touristische Nutzung. Hier sollte die Freizeitgestaltung im Vordergrund stehen.

Herr Wardecki lässt darüber abstimmen, ob der SC Boltenhagen hierzu Stellung nehmen kann, wenn es denn gewollt wäre. Dieses Vorgehen wird mit 6 Ja-Stimmen und 6 Nein-Stimmen abgelehnt.

Herr Holtz beantragt die namentliche Abstimmung.

Anschließend verliest Herr Giewald den geänderten Beschlussvorschlag und Herr Wardecki lässt sodann darüber namentlich abstimmen.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung überträgt umgehend die Sport-, Spiel- und Freizeitanlage in das Ressortvermögen der Kurverwaltung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen.
2. Die Kurverwaltung und der Bauhof sichern ab, dass Mitglieder des Vereins – unter Einhaltung der Corona-Vorschriften – weiterhin die Sport-, Spiel- und Freizeitanlage nutzen können. Dafür ist der Platz entsprechend herzurichten.
3. Die Kurverwaltung erarbeitet ein Betreiberkonzept, welches die Nutzung der Sport-, Spiel- und Freizeitanlage regelt. Dabei sind die Belange der Sportler des Vereins – wie in gewohnter Weise – vollumfänglich zu berücksichtigen. Ein entsprechender Vertrag mit dem Sportverein ist durch die Kurverwaltung abzuschließen. Es wird weiterhin im Konzept auch festgelegt, dass die touristischen Angebote der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für diese Anlage professionell von der Kurverwaltung organisiert sind.
4. Ggf. kann die Kurverwaltung einen Platzwart einstellen.
5. Die entsprechenden Mittel für Nr. 1 – 4 werden im Wirtschaftsplan als Nachtrag aufgenommen. Die Gemeinde wird sich diesbezüglich finanziell beteiligen. Insbesondere was die Nutzung durch die Vereinssportler betrifft. Die Beteiligung erfolgt aus den liquiden Mitteln des Gemeindehaushaltes.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	9
Ablehnung:	3
Herr Dietmar Lehmann	Ja
Herr H.-O. Schmiedeberg	Ja
Herr Dieter Dunkelmann	Ja
Herr Mirko Klein	Ja
Herr Chr. Schmiedeberg	Ja
Herr Raphael Wardecki	Nein
Herr Kay Grollmisch	Ja
Herr Danny Holtz	Nein

Herr Günther Stadler	Nein
Herr Ekkehard Giewald	Ja
Frau Beatrix Bräunig	Ja
Herr Michael Steigmann	Ja

Anlage 1 Anlage zu TOP 8.6. bzw. 8.7.

8.7 Abschluss Betreibervertrag mit dem SC Boltenhagen für die Sportanlage und das Vereinsgebäude GV Bolte/21/15087

Die Beratung erfolgte im vorherigen TOP (Zukunft Sport- und Freizeitanlage – GV Bolte/20/14956).

Herr Danny Holtz beantragt die namentliche Abstimmung.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung überträgt umgehend die Sport-, Spiel- und Freizeitanlage in das Ressortvermögen der Kurverwaltung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen.
2. Die Kurverwaltung und der Bauhof sichern ab, dass Mitglieder des Vereins – unter Einhaltung der Corona-Vorschriften – weiterhin die Sport-, Spiel- und Freizeitanlage nutzen können. Dafür ist der Platz entsprechend herzurichten.
3. Die Kurverwaltung erarbeitet ein Betreiberkonzept, welches die Nutzung der Sport-, Spiel- und Freizeitanlage regelt. Dabei sind die Belange der Sportler des Vereins – wie in gewohnter Weise – vollumfänglich zu berücksichtigen. Ein entsprechender Vertrag mit dem Sportverein ist durch die Kurverwaltung abzuschließen. Es wird weiterhin im Konzept auch festgelegt, dass die touristischen Angebote der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für diese Anlage professionell von der Kurverwaltung organisiert sind.
4. Ggf. kann die Kurverwaltung einen Platzwart einstellen.
5. Die entsprechenden Mittel für Nr. 1 – 4 werden im Wirtschaftsplan als Nachtrag aufgenommen. Die Gemeinde wird sich diesbezüglich finanziell beteiligen. Insbesondere was die Nutzung durch die Vereinssportler betrifft. Die Beteiligung erfolgt aus den liquiden Mitteln des Gemeindehaushaltes.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	9
Ablehnung:	3

Herr Dietmar Lehmann	Ja
Herr H.-O. Schmiedeberg	Ja
Herr Dieter Dunkelmann	Ja
Herr Mirko Klein	Ja
Herr Chr. Schmiedeberg	Ja
Herr Raphael Wardecki	Nein
Herr Kay Grollmisch	Ja
Herr Danny Holtz	Nein
Herr Günther Stadler	Nein

Herr Ekkehard Giewald	Ja
Frau Beatrix Bräunig	Ja
Herr Michael Steigmann	Ja

Nach der Beratung und Abstimmung macht der Bürgermeister Gebrauch von § 7 Abs. 4 der Geschäftsordnung und tätigt eine Gegendarstellung.

Die Sitzung wird sodann für 5 Minuten unterbrochen.

Anlage 1 Anlage zu TOP 8.6. bzw. 8.7.

8.8 Antrag der Fraktion "Die Grünen" zur Aufnahme einer Angelegenheit auf die Tagesordnung

hier: Erweiterungsantrag zum Spielplatzkonzept "Beteiligung der Kinder an der Spielplatzgestaltung" - Antrag barrierefrei und behindertengerechte Spielplätze **BV/12/21/033**

Herr Stadler verliest den vorliegenden Antrag. Nach längerer Diskussion verständigen sich die anwesenden Gemeindevertreter darauf, die Angelegenheit in den Sozialausschuss zu verweisen.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, die Angelegenheit in den Sozialausschuss zu verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

8.9 Antrag der Fraktion "Die Grünen" und eines Gemeindevertreters zur Aufnahme einer Angelegenheit auf die Tagesordnung **BV/12/21/034**

hier: Antrag auf Überprüfung der Abfallbehälter im öffentlichen Raum im Ostseebad Boltenhagen

Herr Holtz verliest den anliegenden Antrag. Es wird sich darauf verständigt, die Angelegenheit in den Kurbetriebsausschuss zu verweisen.

Herr Steigmann stellt in diesem Zusammenhang folgenden Antrag: Die Verwaltung wird in Zusammenarbeit mit dem Landkreis NWM (Abfallwirtschaftsbetrieb) gebeten zu prüfen, inwiefern ein gesetzlicher Anschlusszwang für Ferienhausbesitzer etc. besteht. Es kann nicht sein, dass hier sämtlicher Müll im öffentlichen Raum entsorgt wird.
Diesem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Zum Antrag der Fraktion „Die Grünen“ weist Herr Klein darauf hin, dass, bevor die Angelegenheit im Kurbetriebsausschuss beraten wird, eine Überprüfung des bisherigen Bestandes durch den Bauhof erfolgen muss.
Herr Chr. Schmiedeberg ergänzt, dass der Kurbetriebsausschuss nicht nur beraten, sondern auch gleich entscheiden soll.

Anschließend lässt Herr Wardecki über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, die Angelegenheit zur Beratung und Entscheidung in den Kurbetriebsausschuss zu verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	11
Ablehnung:	0
Enthaltung:	1
Befangenheit:	0

8.10 Antrag auf Sondernutzung Zweckverband Grevesmühlen — BV/12/21/039

Herr Chr. Schmiedeberg beantragt, den Beschluss wie folgt zu ergänzen: *„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen weist ausdrücklich darauf hin, dass das Flurstück 149/5 weiterhin eine nichtöffentlich gewidmete Fläche bleibt. Die verkehrsrechtliche Erschließung der geplanten Ferienwohnungen erfolgt über die Stichstraße Ostseeallee*.“ Diesem Antrag wird **einstimmig** zugestimmt.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, die durch den Zweckverband vorgeschlagenen Variante 2, Herstellung der Leitungsbestände über die Gemarkung Boltenhagen, Flur 1, Flurstück 147; 149/5. Die Leitungsbestände bleiben im Eigentum des Zweckverbandes. Die Eintragung von Dienstbarkeiten erfolgt zu Gunsten des Zweckverbandes. Alle im Zusammenhang mit der Eintragung entstehenden Kosten trägt der Bauherr.
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen weist ausdrücklich darauf hin, dass das Flurstück 149/5 weiterhin eine nichtöffentlich gewidmete Fläche bleibt. Die verkehrsrechtliche Erschließung der geplanten Ferienwohnungen erfolgt über die Stichstraße Ostseeallee.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	9
Ablehnung:	2
Enthaltung:	1
Befangenheit:	0

8.11 Feststellung des Jahresabschluss 2019 des Eigenbetriebes Kurverwaltung Ostseebad Boltenhagen

BV/12/21/040

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Ostseebad Boltenhagen beschließt:

1. Der Jahresabschluss 2019 des Eigenbetriebes Kurverwaltung Ostseebad Boltenhagen wird in der Abschlussprüfung für das Wirtschaftsjahr 2019 festgeschrieben.
2. Im Jahr 2019 konnte ein Zuwachs bei den Übernachtungsgästen und damit auch der Anzahl der Übernachtungen verzeichnet werden. Die Verweildauer lag unverändert bei 5,4 Tagen. Mit dem Zuwachs der Übernachtungsgäste ist ein leichter Anstieg der Erträge aus Kurabgaben einhergegangen. Auf Grund der gestiegenen Parkplatzeinnahmen von 6% ist von einem ähnlichen Anstieg bei den Tagestouristen auszugehen. Demgegenüber haben sich aber Ertragsrückgänge bei den Strandkurbeiträgen, Veranstaltungserträgen, Anzeigenerlösen und Kostenerstattungen ergeben.
   Insgesamt wurde das Wirtschaftsjahr mit einem Jahresgewinn von T€ 81 abgeschlossen.
   Die Eigenkapitalausstattung, die bilanziellen Verhältnisse sowie die Liquiditäts- und Finanzlage der Kurverwaltung sind unverändert als gut anzusehen.
   Die wirtschaftliche Lage kann insgesamt als stabil bezeichnet werden.
3. Der Landesrechnungshof M-V hat den Prüfbericht des Wirtschaftsprüfers mit Schreiben vom 25.03.2021 nach Durchsicht freigegeben.
4. Der Bestätigungsvermerk über die Abschlussprüfung durch die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft MÖHRLE HAPP LUTHER GmbH, der Beschluss über die Feststellung durch die GV sind mit dem Jahresabschluss und Lagebericht unter Hinweis auf die Auslegung öffentlich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	12
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

8.12 Dringlichkeitsantrag der Fraktionen CDU/SPD/DIE LINKE

hier: Widerspruch gegen den Beschluss des Amtsausschusses zur 1. Änderung der Hauptsatzung des Amtes Klützer Winkel

Herr Klein verliest den Dringlichkeitsantrag der Fraktionen CDU/SPD/DIE LINKE. Er geht noch auf weitere Gründe ein, wie z. B., dass

- die Wertgrenzen viel zu hoch sind,
- noch nicht geklärt ist, ob der Hauptausschuss nur beratend und/oder entscheidend tätig sein soll,

- eine Genehmigung durch die Kommunalaufsicht erfolgen muss
- evtl. ein Widerspruch zusammen mit der Stadt Klütz eingelegt wird.

Im Weiteren kommt es zu einer Diskussion bzgl. des erst heute übersandten Schreibens zum Widerspruch. Herr Holtz sieht das sehr kritisch. Herr Chr. Schmiedeberg erwidert, dass dann auch die Beschlussvorlagen, die seitens der Verwaltung zu spät kommen, kritisch gewertet werden müssen.

Frau Bräunig beantragt die namentliche Abstimmung.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, gegen den Beschluss des Amtsausschusses vom 13.04.2021 zur 1. Änderung der Hauptsatzung des Amtes Klützer Winkel, gemäß § 127 Abs. 6 KV M-V Widerspruch einzulegen.

2. Die Mitglieder der Gemeinde im Amtsausschuss werden aufgefordert, die Interessen des Ostseebades Boltenhagen umzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	13
davon anwesend:	12
Zustimmung:	9
Ablehnung:	2
Enthaltung:	1

Herr Michael Steigmann	Ja
Frau Beatrix Bräunig	Ja
Herr Ekkehard Giewald	Ja
Herr Günther Stadler	Enthaltung
Herr Danny Holtz	Nein
Herr Kay Grollmisch	Ja
Herr Raphael Wardecki	Nein
Herr Chr. Schmiedeberg	Ja
Herr Mirko Klein	Ja
Herr Dieter Dunkelmann	Ja
Herr H.-O. Schmiedeberg	Ja
Herr Dietmar Lehmann	Ja

Anlage 1 Anlage zu TOP 8.12.

9 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

9.1 Information vom Gemeindewahlleiter

Herr Longerich, Gemeindewahlleiter, informiert über die Landratswahl am 25.04.2021. Er weist darauf hin, dass der Wahlraum Ostseetherme nunmehr in der Veranstaltungsscheune Weiße Wiek zu finden ist. Die Wahlberechtigten sind gebeten, zur Wahl einen eigenen Stift sowie mit Mund-Nasen-Schutz in den Wahlraum zu treten.

9.2 Zaun Weiße Wiek

Herr Klein bittet den Bürgermeister, Kontakt zum Grundstückseigentümer aufzunehmen.

9.3 Holz-Ausschreibung

Herr Chr. Schmiedeberg informiert, dass das Holz (Reste) bereits teilweise vor öffentlich bekanntgemachter Herausgabe ausgegeben wurde.

9.4 Kritik an dem Sonderbeauftragten der Gemeinde

Herr Chr. Schmiedeberg ist der Ansicht, dass die Kritik an Herrn Rappen, auf Grundlage des Zeitungsartikels, vom Bürgermeister abgewendet hätte werden müssen.

9.5 Sachstandsmitteilung Hotelprojekte

Herr Chr. Schmiedeberg bittet um Sachstandsmitteilung zu den Hotelprojekten zur nächsten Gemeindevertretersitzung.

9.6 Gemeindliche Spielplätze

Herr Chr. Schmiedeberg bittet darum, dass die Beschlüsse zu den gemeindlichen Spielplätzen umgesetzt werden.

9.7 Schlüsselübergabe SC Boltenhagen

Herr Chr. Schmiedeberg informiert, dass der SC Boltenhagen den Betreibervertrag gekündigt hat und bisher noch keine Schlüsselübergabe erfolgt ist. Dies ist zwingend nachzuholen.

9.8 Beschaffung Müllpresse

Herr Chr. Schmiedeberg informiert, dass die Beschaffung der Müllpresse durch die Kurverwaltung für dieses Jahr nicht mehr erfolgt und eine Notlösung zum Einsatz kommt.

9.9 Aufträge der Gemeinde

Herr Chr. Schmiedeberg bittet um eine Aufstellung über Aufträge der Gemeinde, die in den letzten 1 ½ Jahren ausgelöst wurden.

9.10 Förderantrag zum B-Plan Nr. 36

B-Plan 36 – Förderantrag 16.04.2019 – wurde dem Bauausschuss bisher nicht vorgelegt und soll nachgeholt werden.

9.11 Sonderausschuss Ferienwohnen

Herr Chr. Schmiedeberg teilt mit, dass der Sonderausschuss Ferienwohnen vorerst verschoben wurde.

9.12 § 7 Abs. 4 der Geschäftsordnung

Herr Chr. Schmiedeberg ist der Auffassung, dass ein Schlusswort nach § 7 Abs. 4 GO lediglich nach der Beratung erfolgen darf, nicht wie beim Tagesordnungspunkt 8.6. bzw. 8.7. nach der Abstimmung. Nach der Abstimmung ist ein Tagesordnungspunkt erledigt.

9.13 Sachstand Investitionsmaßnahmen

Herr Danny Holtz erfragt den aktuellen Sachstand zu den Investitionsmaßnahmen.

9.14 Impfbus

Frau Beatrix Bräunig geht auf den Bericht des Bürgermeisters (öffentlich) ein und hinterfragt, wie oft der Impfbus genutzt wird.

9.15 Stand und Entwicklung der Aufwendungen für die neue Dünenpromenade

Herr Dietmar Lehmann hat vor Beginn der Sitzung ein Schreiben zur Anfrage gem. § 6 GO: Stand und Entwicklung der Aufwendungen für die neue Dünenpromenade verteilt. Er erbittet innerhalb der nächsten 14 Tage hierzu eine Antwortet. Das Schreiben wird als Anlage zur Niederschrift genommen.

Anlage 1 Anlage zu TOP 9.15.

Öffentlicher Teil

12 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt. Anschließend gibt Herr Wardecki die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse wie folgt bekannt:

TOP 10.1.
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen bestätigt die anliegende Eilentscheidung des Bürgermeisters, Herrn Raphael Wardecki, zur Annahme des Nachtragsangebotes Nr. 10 und zum Abschluss der Nachtragsvereinbarung Nr. 8.

TOP 10.2.
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen stimmt der Pflanzung von Strandhafer zu. Der Bürgermeister Herr Wardecki wird beauftragt, die erforderlichen Vereinbarungen zu treffen.

TOP 10.4.
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, die kostenfreie Unterstützung des Bauhofes bei der vertragskonformen Bestückung der Strandabschnitte mit Strandkörben in Vorbereitung und während der Saison 2021.

TOP 10.5.
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, die Einleitung eines Interessenbekundungsverfahrens für das Betreiben der Beachlounge für fünf Jahre plus zwei Jahre beidseitiger Verlängerungsoption. Die Entscheidung soll der Vergabeausschuss als Empfehlung und im Einvernehmen mit dem Bürgermeister treffen.

Der Vertrag ist mit der auflösenden Bedingung zu versehen, dass ohne vorliegende Baugenehmigung, keine Schadensersatzansprüche gegen die Gemeinde / Kurverwaltung geltend gemacht werden können.

TOP 10.6.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, dass die Kurverwaltung ab 2021 an alle Vermieter, die sich an das Onlinebasierte Kurbeitrags-Abrechnungssystem AVS binden, eine Provision von 3% des zu leistenden Kurbeitrages am Jahresende zu erstatten. Die Satzung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen über die Erhebung von Kurabgaben ist dahingehend anzupassen

TOP 10.7.
Erledigt, von der Tagesordnung genommen.

TOP 10.8.
Zurückgestellt in den Sozialausschuss

TOP 10.9.
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, ein Planungsbüro mit der Bearbeitung der Bauleitplanung für den B-Plan Nr. 44 "Alte Feuerwehr" zu beauftragen.

13 Schließung der Sitzung

Der Bürgermeister beendet um 22:06 Uhr die Sitzung.

Vorsitz:	Schriftführung:
Raphael Wardecki	Monique Barkentien