

Stadt Klütz

Beschlussvorlage

BV/02/21/023

öffentlich

B-Plan Nr. 32 - Strand Wohlenberg hier: Gestaltung der Gebäude

<i>Organisationseinheit:</i>	<i>Datum</i>
<i>Bearbeiter:</i> Maria Schultz	12.03.2021 <i>Verfasser:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Bauausschuss der Stadt Klütz (Vorberatung)	23.03.2021	Ö
Wirtschafts-, Tourismus- und Umweltausschuss der Stadt Klütz (Vorberatung)	23.03.2021	Ö
Hauptausschuss der Stadt Klütz (Vorberatung)	06.04.2021	N
Stadtvertretung Klütz (Entscheidung)	12.04.2021	Ö

Sachverhalt:

Die Stadt Klütz führt das Bauleitplanverfahren B- Plan Nr. 32 Infrastruktureinrichtungen Strand Wohlenberg durch. Das Planverfahren steht vor seinem Abschluss. Inhaltlich regelt der Bebauungsplan, die planungsrechtliche Zulässigkeit von Gebäuden in 3 Teilbereichen. Förderung für Planung und Bau der Infrastrukturgebäude ist seitens des Wirtschaftsministeriums in Aussicht gestellt.

Deshalb muss die Stadt Klütz zeitnah festlegen, wie die Gebäude gestaltet werden soll.

Das Planungsbüro Heselhaus ist mit der Vorplanung und Kostenschätzung beauftragt:

Festlegungen zu folgenden Punkten müssen für jedes der 3 Baufenster getroffen werden:

1. Größe der Gebäude, gegebenenfalls Anzahl der Module
2. Ausstattung der Gebäude
3. äußere Gestaltung der Gebäude
4. Nutzungen der Gebäude

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, folgende Parameter für die Gestaltung der Infrastrukturgebäude im B- Plan Nr. 32 Strand Wohlenberg festzulegen:

Finanzielle Auswirkungen:

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
Finanzierung über Rückstellung LGE B- Plan Nr. 27	
	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen <u>und</u>
	unabweisbar <u>und</u>
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
Deckung gesichert durch	
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

Anlage/n:

1	Wohlenberg_PP_23032021.df öffentlich
2	Wohlenberg_Entwurf_08042021_01 öffentlich
3	Wohlenberg_Entwurf_08042021_02 öffentlich
4	Wohlenberg_Entwurf_08042021_03 öffentlich
5	Wohlenberg_Entwurf_08042021_04 öffentlich
6	Wohlenberg_Entwurf_08042021_05 öffentlich
7	Wohlenberg_Entwurf_08042021_06 öffentlich
8	Wohlenberg_Entwurf_08042021_07 öffentlich
9	Wohlenberg_Entwurf_08042021_08 öffentlich
10	Wohlenberg_Entwurf_08042021_09 öffentlich
11	Wohlenberg_Entwurf_08042021_10 öffentlich
12	Wohlenberg_Entwurf_08042021_11 öffentlich