

# Gemeinde Kalkhorst

## Nachtragsbekanntmachung

---

Es findet eine Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Kalkhorst am Donnerstag, 25.03.2021 um 19:00 Uhr, im Gemeindezentrum "Essenraum" (Schule Kalkhorst), Am Sportplatz 16, 23948 Kalkhorst statt.

### **Folgendes ist zu beachten:**

Entsprechend der aktuell gültigen Corona-Landesverordnung M-V gelten für Sitzung kommunaler Gremien bestimmte Auflagen. Zu den bereits bekannten Auflagen (wie z. B. Einhaltung des Mindestabstandes von 1,50 m) ist die Pflicht zum Tragen einer medizinischen Gesichtsmaske, entweder OP- oder FFP2-Maske, hinzugekommen. Diese muss während der gesamten Sitzung getragen werden. Wir bitten Sie um entsprechende Beachtung.

Es wird darauf hingewiesen, dass für die Öffentlichkeit Plätze nur entsprechend der vorhandenen Kapazität aufgrund der Corona-bedingten Einschränkungen zur Verfügung gestellt werden können.

Insbesondere Gremienmitglieder und Gäste, die Anzeichen für eine Infektion mit dem Coronavirus (Fieber, Husten und Atemnot) zeigen, werden aufgefordert den Sitzungsraum nicht zu betreten bzw. zuhause zu bleiben!

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses (22.10.2020)
5. Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils
- 5.1. **(Nachtrag)** B- Plan Nr. 10.1 Parkplatz und Versorgung am Kolonnenweg  
hier: Konzeptvorstellung BV/04/21/017

- |      |   |              |
|------|---|--------------|
| 5.2. | B- Plan Nr. 28 „Erweiterung Ortslage Elmenhorst“ der Gemeinde Kalkhorst<br>hier: Aufstellungsbeschluss<br><i>Vorlage anbei</i>  | BV/04/21/011 |
| 5.3. | B- Plan Nr. 14 „Dorfmitte Kalkhorst“<br>hier: Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss<br><i>Vorlage anbei</i>  | BV/04/21/012 |
| 5.4. | 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Ergänzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Dönkendorf<br>Aufstellungsbeschluss<br>Entwurfs- und Auslegungsbeschluss<br><i>Vorlage anbei</i> | BV/04/21/013 |
| 5.5. | Gestaltung Vorplatz Sportlerheim  |              |
| 6.   | Sonstiges   |              |

### **Nichtöffentlicher Teil**

- |      |  |                      |
|------|--|----------------------|
| 7.   | Beschlussvorlagen des nichtöffentlichen Teils  |                      |
| 7.1. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB<br>Vorhaben: Voranfrage: Ausbau Spitzboden zu Wohnzwecken<br>AZ 03742-20-08                             | GV<br>Kalkh/21/15096 |
| 7.2. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen gem. § 36 BauGB<br>Vorhaben: Neubau eines Hofladens zum Verkauf selbstgemachter Waren<br>AZ 02450-20-08                 | GV Kalkh/20/-1       |
| 7.3. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB<br>Vorhaben: Neubau einer Garage<br>AZ 10401-21-08  | GV Kalkh/20/-2       |
| 7.4. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB<br>Vorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage<br>AZ 10311-21-08                            | BV/04/21/010         |
| 7.5. | Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB<br>Vorhaben: Erweiterung Windfang und Anbau einer Terrasse mit Balkon an ein Wohnhaus<br>AZ 10593-21-08 | GV Kalkh/20/-3       |

7.6. **(Nachtrag)** Antrag auf Abweichung von den  
Festsetzungen der Gestaltungssatzung,  
hier: § 4 (4) Dacheindeckung

BV/04/21/014

8. Sonstiges

9. Schließung der Sitzung

gez.  
Katharina Hain