

Ostseebad Boltenhagen

Beschlussauszug

aus der

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
vom 22.09.2020

Top 6 Mehrzweckhalle Regenbogen-Ferienanlage und Umbau Wellnessbereich Regenbogen-Ferienanlage (vorher TOP 15)

Herr Hoffmann erörtert die Planungsziele an Hand der ausgereichten Unterlagen. Es soll eine Mehrzweckhalle auf den vorhandenen Tennisplätzen errichtet werden, sowie ein Außenschwimmbaden/Outdoorpool am Wellnessbereich angebaut werden. Dieses stellt zusätzlich eine Feuerlöschmöglichkeit dar. Auf Nachfrage hinsichtlich der öffentlichen Zugänglichkeit wird von Herrn Hoffmann darauf verwiesen, dass die gesamte Anlage der Regenbogen AG öffentlich genutzt werden kann. Die vorgenannten Maßnahmen sollen die Infrastruktur der Gemeinde stärken und saisonverlängernd wirken.

Herr Mahnel vom Planungsbüro Mahnel sowie Frau Pettkus von der Verwaltung führen zum Baurecht aus. Es handelt sich hier um einen unbeplanten Innenbereich. Hier muss der Bauantrag gemäß des § 34 der BauNVO über den Landkreis NWM gestellt werden, ggf. müsste ein vorhabenbezogener B-Plan aufgelegt werden. Das ist von Seiten der Antragsteller mit dem Landkreis NWM direkt zu klären.

Nach Ende der Vorstellung sprechen sich alle anwesenden Bauausschussmitglieder positiv für die beiden vorgestellten Maßnahmen aus.