

## Beschlussauszug aus der Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Klütz vom 17.02.2020

---

**Top 10     **Satzung über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 der Stadt Klütz für das Sondergebiet Versorgung und Infrastruktur an der Landesstraße**  
**Hier: Grundsatzbeschluss zur Schaffung von Voraussetzungen für die Sicherung der Versorgung und Infrastruktur****

Herr Mevius begrüßt den anwesenden Investor sowie Herrn Mahnel vom Planungsbüro.

Herr Mahnel stellt ausführlich die geplanten Entwürfe vor. Es folgt ein Meinungsaustausch. Im Weiteren wird darauf hingewiesen, dass es zwingend erforderlich ist, eine Regelung zu treffen, dass die ausgewiesenen Gewerbeflächen nicht später zu Ferienwohnungen umgenutzt werden. Dies ist im Beschlusstext zu ergänzen.

Anschließend lässt Herr Mevius über den Beschlussvorschlag nebst der vorgenannten Ergänzung abstimmen.

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt:

1. Die Stadtvertretung der Stadt Klütz fasst unter Berücksichtigung der beigelegten Unterlagen den Beschluss, die Planung für die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 fortzuführen, die Planentwürfe für die Planungsanzeige und die frühzeitige Erörterung mit den Behörden und TÖB zu nutzen.
2. Auf der Grundlage der vorgelegten Unterlagen sind die Vorentwürfe für das Beteiligungsverfahren der Behörden und TÖB sowie der Nachbargemeinden und für die Öffentlichkeitsbeteiligung vorzubereiten.
3. Es ist zwingend erforderlich, eine Regelung dahingehend zu treffen, dass die ausgewiesenen Gewerbeflächen nicht später zu Ferienwohnungen umgenutzt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzl. Anzahl der	15
Vertreter:	
davon anwesend:	11
Zustimmung:	11
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0