

Gemeinde Zierow

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: GV Ziero/21/15120	
Federführend: Bauwesen		Status: öffentlich	Datum: 01.02.2021
		Verfasser: Maria Schultz	
Regionales Einzelhandelskonzept 2020 SUR Wismar hier: Zustimmung zum Konzept			
Beratungsfolge:			
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein
Enthaltung			
Gemeindevertretung Zierow Bauausschuss der Gemeinde Zierow			

Sachverhalt:

Die Gemeinde Zierow befindet sich im Stadt- Umland- Raum Wismar (SUR). Inhaltlich stimmen sich die Gemeinden zu verschiedenen Planungen ab. In den Jahren 2019 und 2020 wurde das regionale Einzelhandelskonzept, das erstmalig 2012 aufgestellt worden ist, fortgeschrieben. Der Entwurf liegt nun vor und wird allen Gemeinden, die sich im SUR Wismar befinden zur Beschlussfassung vorgelegt. Das Konzept ist der Anlage beigefügt.

Inhaltlich hat sich die Situation für die Gemeinde Zierow nicht verändert. Das Konzept hält fest, dass die Nahversorgung nicht ausreichend gesichert ist. Eine Ansiedelung eines "kleinen Dorfladens" wäre wünschenswert und förderfähig. Für die Ansiedelung eines großflächigen Einzelhandels fehlt die wirtschaftliche Basis.

Seitens der Verwaltung wird der Gemeinde Zierow empfohlen, dem vorgelegten Entwurf zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Zierow stimmt dem Entwurf des regionalen Einzelhandelskonzeptes 2020 SUR Wismar zu. Der Bürgermeister wird ermächtigt, das Regionale Einzelhandelskonzept 2020 zu unterzeichnen.

Finanzielle Auswirkungen:

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
keine	
	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen <u>und</u>
	unabweisbar <u>und</u>
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
Deckung gesichert durch	
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:

Keine finanziellen Auswirkungen.

Anlagen:

Entwurf des regionalen Einzelhandelskonzept Stand 2020