

# Ostseebad Boltenhagen

|  |   |    |      |            |
|--|---|----|------|------------|
| <b>Beschlussvorlage</b>  | Vorlage-Nr: <b>V Bolte/20/14456-3</b>                                     |    |      |            |
| Federführend:<br>Bauwesen  | Status: öffentlich<br>Datum: 30.11.2020<br>Verfasser: Hettenhaußen, Antje |    |      |            |
| <b>Ausgleichsmaßnahme Tarnewitz, hier: Herstellung von Waldwegen</b> |   |    |      |            |
| Beratungsfolge:  |   |    |      |            |
| Gremium  | Teilnehmer  | Ja | Nein | Enthaltung |
| Gemeindevertretung Ostseebad Boltenhagen                             |   |    |      |            |

## **Ergänzung 06.01.2020:**

Die untere Naturschutzbehörde hat mit Schreiben vom 17.12.2020 die Stellungnahme vom 17.11.20 korrigiert. Demnach kann die Genehmigung einer Änderung des Umfangs und der Lage der Waldwege nicht in Aussicht gestellt werden. Das Schreiben liegt als Anlage bei.

## **Ergänzung 30.11.2020:**

Sachverhalt:

Zum Umgang mit der im Bebauungsplan Nr. 19 „Umgehungsstraße“ festgesetzten Ausgleichsfläche fand am 12.10.2020 ein Abstimmungstermin mit der Forstbehörde, dem Bauausschussvorsitzenden und der Verwaltung statt.

Es gab folgende Empfehlungen zur Aufforstungsfläche:

1. Der Wildverbisszaun kann abgenommen werden. (Der Bauhof wurde bereits damit beauftragt.)
2. Die im Bebauungsplan eingezeichneten Wege könnten als Waldwege angelegt werden, die für die Naherholung genutzt werden können. Die Wege dürfen nicht befestigt sein. Nach Rücksprache mit der Unteren Naturschutzbehörde, dürfen die Wege jedoch nicht über das im Bebauungsplan festgelegte Ausmaß hinaus angelegt werden, da es sich um eine Ausgleichsmaßnahme für den B-Plan Nr. 19 handelt. Sofern darüber hinaus Wege angelegt werden, wäre der Ausgleich neu zu kalkulieren. (siehe Schreiben der UNB vom 17.11.2020)
3. Das Anlegen von Waldwegen ist förderfähig nach ForstELERFöRL, Steigerung des Freizeitwertes der Wälder. Gefördert wird das Anlegen und die Beschilderung von Rad-, Wander- und Reitwegen. Voraussetzung ist eine detaillierte Beschreibung des Umfangs und der Ziele der Maßnahme, ggf. Einbindung in regionale und überregionale Wegenetze oder Tourismuskonzepte. Die Antragstellung kann zu folgenden Terminen erfolgen 01. Februar, 30. April, 15. August, 05. November.

Es handelt sich um ca. 1.300 m Weg (auf der Karte ausgemessen), die 3-4 m breit hergestellt werden sollen. Laut eingeholter Kostenschätzung liegen die Baukosten bei 195.000 € (150 €/lfm). Die geschätzten Planungskosten für die LP 1-4 inkl. Vermessung liegen bei 14.900 €.

Die Verwaltung weist darauf hin, dass für mögliche Waldwege Unterhaltungskosten auf die Gemeinde zukommen werden.

## **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Boltenhagen beschließt

- die Beantragung von Fördermitteln zur Herstellung von Waldwegen gemäß B-Plan Nr. 19 .
- das Anlegen der Waldwege gemäß B-Plan Nr. 19 unter der Voraussetzung der Bewilligung von Fördermitteln.
- die Ausschreibung der Projektierung der Waldwege zur Vorbereitung eines Fördermittelantrags. Der Bürgermeister wird zur stufenweisen Beauftragung des wirtschaftlichsten Angebots ermächtigt.
- Die notwendigen Mittel sind als Nachtrag im Haushalt einzustellen.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

|   |   |
|---|---|
| Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung) |   |
| Baukosten<br>195.000 € netto<br>37.050 € Mwst. 19 %<br>232.050 € brutto   |   |
| Planungskosten LP 1-4 inkl. Vermessung<br>14.900 € netto<br>2.831 € Mwst. 19 %<br>17.731 € netto                        |   |
|   | Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.  |
|   | durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:   |
|   | durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:  |
| <hr/>   |   |
|   | über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen  |
|   | unvorhergesehen <u>und</u>  |
|   | unabweisbar <u>und</u>  |
|   | Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen): |
| Deckung gesichert durch   |   |
|   | Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:  |
| <hr/>   |   |
|   | Keine finanziellen Auswirkungen.  |

### **Anlagen:**

Lageplan

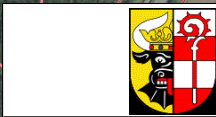
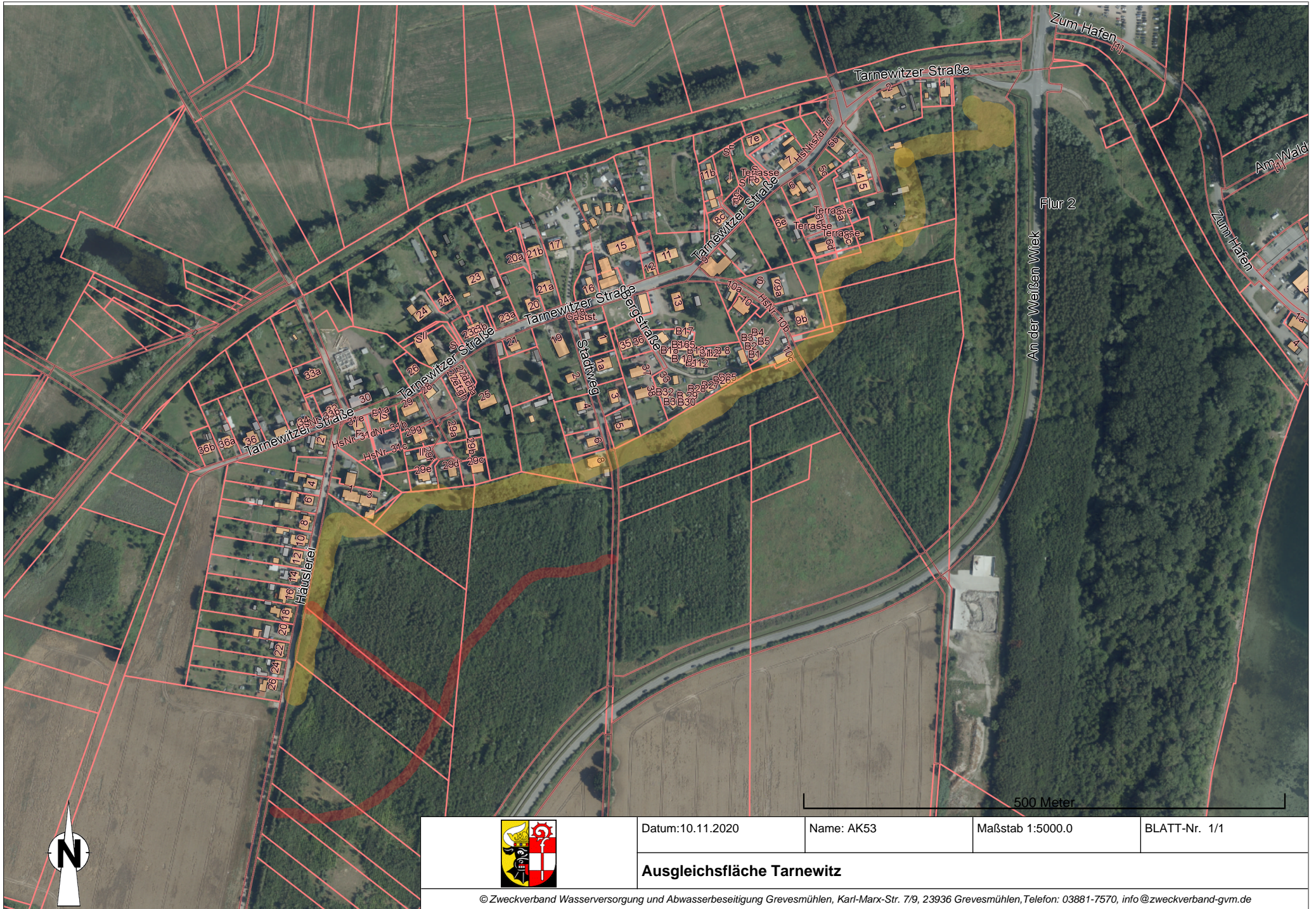
Kostenschätzung

Stellungnahme der UNB vom 17.11.2020

Stellungnahme der UNB vom 17.12.2020

extensives Grünland

Waldwege gemäß B-Plan Nr. 19



Datum: 10.11.2020

Name: AK53

Maßstab 1:5000.0

BLATT-Nr. 1/1

**Ausgleichsfläche Tarnewitz**

© Zweckverband Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Grevesmühlen, Karl-Marx-Str. 7/9, 23936 Grevesmühlen, Telefon: 03881-7570, info@zweckverband-gvm.de



**Landkreis Nordwestmecklenburg**  
**Die Landrätin**  
Untere Naturschutzbehörde

Landkreis Nordwestmecklenburg · Postfach 1565 · 23958 Wismar

Am Klützer Winkel  
Zur Alten Schmiede 12  
23948 Damshagen



Auskunft erteilt Ihnen Frau Hamann

Zimmer 4.202 Börzower Weg 3 · · 23936 Grevesmühlen

Telefon 03841 3040 6637

Fax 03841 3040 86637

E-Mail g.hamann@nordwestmecklenburg.de

**Unsere Sprechzeiten**

Di 09:00 - 12:00 Uhr · 13:00 - 16:00 Uhr

Do 09:00 - 12:00 Uhr · 13:00 - 18:00 Uhr

**Unser Zeichen**

Grevesmühlen, den 17.12.2020

**B-Plan Nr. 19 Boltenhagen - Änderung der Festsetzungen zum Ausgleich**  
**Hier: Berichtigung meines Schreibens vom 17.11.2020**

Bezug: Ihre Mail vom 13.10.2020

Sehr geehrte Frau Hettenhausen,

mit Schreiben vom 17.11.2020 habe ich Ihnen meine Stellungnahme zur Änderung von Kompensationsmaßnahmen innerhalb des Geltungsbereiches des B-Planes Nr. 19 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen zugesandt.

Bezüglich der Neuanlage von Wegen innerhalb der Waldflächen berichtige ich meine Stellungnahme vom 17.11.2020 (letzter Absatz) wie folgt:

- Innerhalb der Kompensationsflächen kann auf Grundlage der vorliegenden Unterlagen eine Genehmigung zu einer Änderung des Umfangs und Lage der Waldwege **nicht** in Aussicht gestellt werden.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Hamann  
Sachbearbeiterin

Seite 1/1

Landkreis Nordwestmecklenburg  
Kreissitz Wismar  
Rostocker Straße 76  
23970 Wismar

Telefon 03841 3040 0  
Fax 03841 3040 6599  
E-Mail info@nordwestmecklenburg.de  
Web www.nordwestmecklenburg.de

Bank Sparkasse Mecklenburg-Nordwest  
IBAN DE61 1405 1000 1000 0345 49  
BIC NOLADE21WIS  
CID DE46NWM00000033673



**Landkreis Nordwestmecklenburg**  
**Die Landrätin**  
Untere Naturschutzbehörde

Landkreis Nordwestmecklenburg · Postfach 1565 · 23958 Wismar

Am Klützer Winkel  
Zur Alten Schmiede 12  
23948 Damshagen



Auskunft erteilt Ihnen Frau Hamann  
Zimmer 4.202 Börzower Weg 3 · · 23936 Grevesmühlen

Telefon 03841 3040 6637 Fax 03841 3040 86637  
E-Mail g.hamann@nordwestmecklenburg.de

**Unsere Sprechzeiten**

Di 09:00 - 12:00 Uhr · 13:00 - 16:00 Uhr  
Do 09:00 - 12:00 Uhr · 13:00 - 18:00 Uhr

**Unser Zeichen**

Grevesmühlen, den 17.12.2020

**B-Plan Nr. 19 Boltenhagen - Änderung der Festsetzungen zum Ausgleich**  
**Hier: Berichtigung meines Schreibens vom 17.11.2020**

Bezug: Ihre Mail vom 13.10.2020

Sehr geehrte Frau Hettenhausen,

mit Schreiben vom 17.11.2020 habe ich Ihnen meine Stellungnahme zur Änderung von Kompensationsmaßnahmen innerhalb des Geltungsbereiches des B-Planes Nr. 19 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen zugesandt.

Bezüglich der Neuanlage von Wegen innerhalb der Waldflächen berichtige ich meine Stellungnahme vom 17.11.2020 (letzter Absatz) wie folgt:

- Innerhalb der Kompensationsflächen kann auf Grundlage der vorliegenden Unterlagen eine Genehmigung zu einer Änderung des Umfangs und Lage der Waldwege **nicht** in Aussicht gestellt werden.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Hamann  
Sachbearbeiterin