

Gemeinde Kalkhorst

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: V Kalkh/20/14488-1
Federführend: Bauwesen		Status: öffentlich Datum: 02.10.2020 Verfasser: Rusch, Manuela
Erweiterung und Umbau des Feuerwehrgerätehauses in Kalkhorst hier: Bekanntmachung der Vorplanung von Dipl.-Ing. Frau Sabine Thrun		
Beratungsfolge:		
Gremium	Teilnehmer	Ja Nein Enthaltung
Bauausschuss der Gemeinde Kalkhorst Gemeindevertretung Kalkhorst		

Sachverhalt:

Auf der Grundlage des Grundsatzbeschlusses vom 18.06.2020 und der zum damaligen Zeitpunkt vorgestellten Planung zur Erweiterung und Umbau des Feuerwehrgerätehauses in Kalkhorst hat die Planerin einen erneuten Entwurf erstellt.

Es wurden folgende Punkte geändert bzw. angepasst.

- die empfohlene Ausführung der Schwarz-Weiß-Trennung bei den Umkleiden, mit dazwischen liegenden Sanitärräumen wird umgesetzt
- der Zuwachs bei den Einsatzkräften (wie gewünscht + 10 Einsatzkräfte) ist enthalten
- der Schulungsraum muss die Mindestgröße von 75 m² bekommen, da er jetzt für 50 Einsatzkräfte ausreichen muss

Der hintere Bereich des jetzigen Feuerwehrgebäudes wird im Zuge des Umbaus abgebrochen, so dass ein neuer Sozialtrakt entsteht.

Eine Aufstockung entfällt somit.

Kommt es doch zu einem Gesamt-Neubau, kann der angezeigte Versprung von 2 Meter Breite entfallen. Der Fahrzeughallen-Bereich wird um die 2 Meter erweitert.

Als Dach wurde bereits besprochen das hier flach-geneigte Dächer zum Einsatz kommen sollen. Das Dach vom Altbau wird dann höher liegen, als das Dach über dem Sozialtrakt, da die Fahrzeughalle eine lichte Höhe von 4,30 m benötigt.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kalkhorst stimmt der vorgelegten Planung zu.

Finanzielle Auswirkungen:

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
x	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:

	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen und
	unabweisbar und
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
	Deckung gesichert durch
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

Anlagen:

Grundriss Bestand

Grundriss Umbau neu

Lageplanskizze