

Amt Klützer Winkel

Stadt Klütz

Zur Alten Schmiede 12
23948 Damshagen

Damshagen, 16. September 2020

Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste **Sitzung des Bauausschusses der Stadt Klütz** findet am

Sitzungstermin:	Donnerstag, 24.09.2020, 19:00 Uhr
Ort, Raum:	Regionale Schule Klütz "Aula", Straße des Friedens 2, 23948 Klütz

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

Folgendes ist zu beachten:

Es wird darauf hingewiesen, dass für die Öffentlichkeit Plätze nur entsprechend der vorhandenen Kapazität aufgrund der Corona-bedingten Einschränkungen zur Verfügung gestellt werden können.

Gäste haben einen Mund-Nasen-Schutz zu tragen.

Insbesondere Gremienmitglieder und Gäste, die Anzeichen für eine Infektion mit dem Coronavirus (Fieber, Husten und Atemnot) zeigen, werden aufgefordert den Sitzungsraum nicht zu betreten bzw. zuhause zu bleiben!

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung (05.08.2020) sowie Protokollkontrolle
- 5 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22
hier: Information zur Erörterungsveranstaltung
- 6 Bebauungsplan Nr. 39.1
hier: Information über Zielsetzungen der Bauleitplanung
- 7 Bebauungsplan Nr. 31.2
hier: Information und Abstimmung zum städtebaulichen Konzept und zum Wohnungsschlüssel
- 8 Bebauungsplan Nr. 38 für die Schloßstraße 34
hier: Abstimmung zum Regelungsbedarf
- 9 Neubau Sportanlage der Stadt Klütz
hier: Vorstellung der geänderten Entwurfsplanung Los 2 - Neubau Funktionsgebäude
Vorlage: üt/18/12599-1-1-1
- 10 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Nichtöffentlicher Teil

- 11 Klütz, Steinbeck - Baumhotel
- 12 Beschluss zum gem. Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Anbau eines Wintergartens an ein vorh. Wohngebäude im B-Plan Nr. 22 "Arpshagen"
hier: Überschreitung der GRZ und GFZ; AZ 01098-20-08
Vorlage: V Klütz/20/14479-1
- 13 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Neubau Ferienhaus mit 2 Stellplätzen + Antrag auf Abweichung TH und Baufenster/Baulinie, AZ 02405-20-08
Vorlage: V Klütz/19/13323-1
- 14 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Sanierung/Umbau Ferienhaus, AZ 02393-20-08
Vorlage: SV Klütz/20/14805
- 15 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Ausbau des Dachgeschosses eines Reihenhauses; AZ 02074-20-08
Vorlage: SV Klütz/20/14803
- 16 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses + Antrag auf isolierte Abweichung nach § 67 Abs. 2 LBauO M-V, AZ 02098-20-08
Vorlage: SV Klütz/20/14804
- 17 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB sowie § 173 BauGB
Vorhaben: Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses; AZ 02009-20-08
Vorlage: SV Klütz/20/14819
- 18 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB sowie § 173 BauGB
Vorhaben: Umbau und Erweiterung eines Schuppens + Antrag auf Abweichung; AZ 02516-20-08
Vorlage: SV Klütz/20/14820
- 19 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB sowie § 173 BauGB
Vorhaben: Neubau Einfamilienwohnhaus SH 122 WB Var.B mit 2 Stellplätzen, im B-Plan Nr. 28 "Wohngebiet Am Lindenring" der Stadt Klütz + Antrag auf Befreiung, AZ 02543-20-08
Vorlage: SV Klütz/20/14821
- 20 Grundstücksbereinigung zum Stichweg Boltenhagener Straße (Gemarkung Klütz, Flur 2, Flurstücke 58, 55/1)
hier: Einholung Verkehrswertgutachten und Auftrag Vermessung
Vorlage: SV Klütz/19/13963
- 21 Weiterentwicklung Grundstück ehemalige Kita Klütz
Vorlage: V Klütz/18/12482-1
- 22 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Mit freundlichem Gruß

gez.
Hartwig Holst
Ausschussvorsitzender

Im Internet unter <http://www.kluetzer-winkel.de/bekanntmachungen/index.php> mit Ablauf des 16.09.2020 öffentlich bekannt gemacht.