Amt Klützer Winkel
Gemeinde Zierow
Zur Alten Schmiede 12
23948 Damshagen

Damshagen,01.09.2020

Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste **Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Zierow** findet am

Sitzungstermin:	**Mittwoch, 09.09.2020, 19:00 Uhr**
Ort, Raum:	**Touristisches Informations- und Gemeindezentrum Zierow, 23968 Zierow, Im Dorfe 3**

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

Folgendes ist zu beachten:

Es wird darauf hingewiesen, dass für die Öffentlichkeit Plätze nur entsprechend der vorhandenen Kapazität aufgrund der Corona-bedingten Einschränkungen zur Verfügung gestellt werden können.

Gäste haben einen Mund-Nasen-Schutz zu tragen.

Insbesondere Gremienmitglieder und Gäste, die Anzeichen für eine Infektion mit dem Coronavirus (Fieber, Husten und Atemnot) zeigen, werden aufgefordert den Sitzungsraum nicht zu betreten bzw. zuhause zu bleiben!

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2 Einwohnerfragestunde
3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
4 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (08.07.2020)
5 Beschluss zur Umfrage Bedarf Breitbandausbau
Vorlage: GV Ziero/20/14561
6 Einwerbung von Fördermitteln für Instandsetzungen einer Brücke im Gemeindegebiet, hier: Grundsatzbeschluss
Vorlage: V Ziero/19/13841-1
7 Satzung über die Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 4 der Gemeinde Hohenkirchen für das Gebiet "Parkplatz Niendorf" "ehem. Gemeinde Groß Walmstorf) inklusive Ausgleichs- und Ersatzflächen
Hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde
Vorlage: GV Ziero/20/14605
8 Satzung über die Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 8 der Gemeinde Hohenkirchen für den Ortsteil Beckerwitz (ehem. Gemeinde Gramkow)
Hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde
Vorlage: GV Ziero/20/14606

9	Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 der Gemeinde Hohenkirchen "Wohnbebauung Gramkow West" Hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde Vorlage: GV Ziero/20/14611
10	Satzung über die 5. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplan Nr. 14 für das Gebiet "Mischgebiet am Priestersee" der Gemeinde Gägelow Hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde Vorlage: GV Ziero/20/14655
11	Flächennutzungsplan der Gemeinde Hohenkirchen als Zusammenführung der Teilflächennutzungspläne für die ehemaligen Gemeinden Gramkow und Groß Walmstorf hier: Beteiligung als Nachbargemeinde Vorlage: GV Ziero/20/14726
12	Satzung über den Bebauungsplan Nr. 28 für das Gebiet "Dorfmitte" im Ortsteil Hohen Wieschendorf der Gemeinde Hohenkirchen hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde Vorlage: GV Ziero/20/14730
13	Anträge und Anfragen nach der Geschäftsordnung

Nichtöffentlicher Teil

14 B- Plan Nr.16 Wohnmobilstellplatz Zierow und 5. Änderung des FNP
hier: städtebaulicher Vertrag zur Übernahme der Planungskosten
Vorlage: GV Ziero/20/14642

15 Ortsumgehung Zierow Machbarkeitsstudie
hier:Planerbeauftragung
Vorlage: GV Ziero/20/14705

16 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Anbau Wintergarten an Strandcafé
hier: Antrag auf Ausnahme der Veränderungssperre
Vorlage: GV Ziero/20/14360

17 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB
Neubau Ferienhaus Küstenschwalbe im B-Plan Nr. 7 "De Poeler Drift,85a" 7
Parzelle 67 der Gemeinde Zierow
hier: Antrag auf Abweichung: Überschreitung der Baugrenze
AZ 01714-20-08 /LK
AZ 10-20-02 Amt Klützer Winkel/ Bauanträge/ §62
Vorlage: GV Ziero/20/14622

18 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach §36 BauGB und nach §31 BauGB
Vorhaben: Neubau einer Doppelgarage im B- Plan Nr. 6 und Antrag auf Befreiung
Aktenzeichen: 01844-20-08 / LK
Aktenzeichen: 10-20-10 /Amt Klützer Winkel
Vorlage: GV Ziero/20/14625

19 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
hier: Bauvoranfrage /Planungsrechtliche Zulässigkeit / Neubau eines Doppelhauses / AZ 01751-20-08
Vorlage: GV Ziero/20/14631

20 Beschluss über den Neuabschluss eines Wegenutzungsvertrages (Gaskonzessionsvertrag) zum 1. Januar 2021
Vorlage: GV Ziero/20/14599

21 Anträge und Anfragen nach der Geschäftsordnung

Mit freundlichem Gruß

gez.
Stefan Langer

Ausschussvorsitzender

Im Internet unter http://www.kluetzer-winkel.de/bekanntmachungen/index.php mit Ablauf des 09.09.2020 öffentlich bekannt gemacht.