

Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste **Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen** findet am

Sitzungstermin:	Dienstag, 28.01.2020, 18:30 Uhr
Ort, Raum:	Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Ostseebad Boltenhagen

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (10.12.2019)
- 4 Bericht der Verwaltung
- 5 Satzung über den einfachen Bebauungsplan Nr. 41 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen "Klützer Straße/Rudolf-Breitscheid-Straße" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
Hier: Abwägungsbeschluss
Vorlage: GV Bolte/20/14149
- 6 Satzung über den einfachen Bebauungsplan Nr. 41 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen "Klützer Straße/Rudolf-Breitscheid-Straße" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
Hier: Satzungsbeschluss
Vorlage: GV Bolte/20/14150
- 7 Satzung über die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen "Dorf Tarnewitz" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
Hier: Abwägungsbeschluss
Vorlage: GV Bolte/20/14151
- 8 Satzung über die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen "Dorf Tarnewitz" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
Hier: Satzungsbeschluss
Vorlage: GV Bolte/20/14152
- 9 Verkehrsuntersuchung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
hier: Verkehrliche Betrachtung Parkplatz "Weidenstieg" (Bestandssituation, Varianten und Umverteilungsbetrachtungen sowie Ableitung der Vorzugsvariante)
Vorlage: GV Bolte/20/14166
- 10 Artenschutz: Schaffung von Nistplätzen im Transformatorenhaus in Tarnewitz
Vorlage: GV Bolte/20/14157
- 11 Schaffung von Lösungsmöglichkeiten für Ausgleichsmaßnahmen
Vorlage: GV Bolte/20/14161

- 12 Beschluss zum Umsetzen einer Sirenenanlage in der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
Vorlage: GV Bolte/20/14119
- 13 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Nichtöffentlicher Teil

- 14 Beratung zum Vorort-Termin
- 15 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB
Vorhaben: Erweiterung und Umbau des bestehenden Wohngebäudes zum Zweck dauerhafter Wohnnutzung
AZ 93538-19-08
Vorlage: GV Bolte/20/14139
- 16 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB
Vorhaben: Neubau eines Strandhauses mit 6 Ferienwohnungen, AZ 93153-19-08
hier: Antrag auf Befreiung von der Gestaltungssatzung "Strandpromenade Nord"
Vorlage: GV Bolte/20/14141
- 17 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB und § 173 BauGB
Vorhaben: Nutzungsänderung Einliegerwohnung zu Ferienwohnung im Bebauungsplan Nr. 16 "Tarnewitzer Huk" ,
hier: Antrag auf Befreiung
Vorlage: GV Bolte/20/14142
- 18 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Abriss und Neubau eines Nebengebäudes
AZ 93451-19-08
Vorlage: GV Bolte/20/14143
- 19 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Neubau eines Anbaus Wintergarten
AZ 93446-19-08
Vorlage: GV Bolte/20/14140
- 20 Antrag auf Eintragung einer Baulast (Abstandsflächen) in ein gemeindeeigenes Grundstück in Boltenhagen
Vorlage: GV Bolte/20/14145
- 21 Antrag auf Tausch von Grundstücksflächen in Boltenhagen
Vorlage: GV Bolte/20/14147
- 22 Beschluss über den Verkauf eines Baugrundstückes in Redewisch
Vorlage: GV Bolte/20/14160
- 23 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Mit freundlichem Gruß

gez.
Michael Steigmann

Ausschussvorsitzender

Im Internet unter <http://www.kluetzer-winkel.de/bekanntmachungen/index.php> mit Ablauf des 20.01.2020 öffentlich bekannt gemacht.