

# Amt Klützer Winkel

Stadt Klütz  
Schloßstraße 1  
23948 Klütz

Klütz, 02.10.2019

## Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste **Sitzung des Bauausschusses der Stadt Klütz** findet am

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Donnerstag, 10.10.2019, 19:00 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Amt Klützer Winkel "Sitzungssaal", Schloßstraße 1, 23948 Klütz</b>

---

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung (05.09.2019) sowie Protokollkontrolle
- 5 Informationen zum Bebauungsplan Nr. 2 "Gewerbegebiet"  
Erörterung der Planungsabsichten unter der Beleuchtung der besonderen Anforderungen des Schallschutzes
- 6 Anfrage zur Ansiedlung eines Wohnmobilstellplatzes im Bebauungsplan Nr. 2 "Gewerbegebiet"  
Vorlage: SV Klütz/19/13871
- 7 Informationen zur Satzung über den Bebauungsplan Nr. 40 der Stadt Klütz für den Bereich des Parkplatzes in Steinbeck  
Hier: Abstimmung und Erörterung zu möglichen Festsetzungen
- 8 B-Plan Nr. 32 der Stadt Klütz und zugehörige 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Klütz  
Hier: Erörterung der Zielsetzungen für die Infrastrukturnutzungen am Strand  
Vorlage: SV Klütz/19/13864
- 9 Satzung über den Bebauungsplan Nr. 42 der Stadt Klütz für einen Teilbereich in Hofzumfelde östlich der Dorfstraße (Landesstraße L03) gemäß § 13b BauGB  
Hier: Vorbereitung des Vorentwurfs, Erörterung des Städtebaulichen Konzeptes und Vorbereitung von Festsetzungen  
Vorlage: SV Klütz/19/13859
- 10 Satzung über die Gestaltung, Größe und Anzahl notwendiger Stellplätze für Kraftfahrzeuge und über die finanzielle Ablöse von notwendigen Stellplätzen (Stellplatzsatzung)  
Vorlage: SV Klütz/19/13850
- 11 Sachstand zur Umsetzung der kurzfristigen Maßnahmen aus dem Verkehrskonzept der Stadt Klütz  
Vorlage: SV Klütz/19/13857
- 12 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

### Nichtöffentlicher Teil

- 13 Information zur Satzung über den Bebauungsplan Nr. 42 der Stadt Klütz für einen Teilbereich in Hofzumfelde östlich der Dorfstraße (Landesstraße L03) gemäß § 13b BauGB  
Hier: Vorbereitung des Vorentwurfs, Erörterung des Städtebaulichen Konzeptes und Vorbereitung von Festsetzungen
- 14 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Umbau / Änderung eines Einfamilienhauses mit Austausch der Dachkonstruktion, mit Neubau Balkon und Garage  
AZ 92384-19-08  
Vorlage: SV Klütz/19/13870
- 15 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Nutzungsänderung Gebäude in Sauna  
AZ 92491-19-08  
Vorlage: SV Klütz/19/13872
- 16 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Mit freundlichem Gruß

gez.  
Hartwig Holst

Ausschussvorsitzender

Im Internet unter <http://www.kluetzer-winkel.de/bekanntmachungen/index.php> mit Ablauf des 02.10.2019 öffentlich bekannt gemacht.