

Gemeinde Hohenkirchen über Amt Klützer Winkel

Schloßstraße 1
23948 Klütz

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen

Anlass:	ordentliche Sitzung
Sitzungstermin:	Donnerstag, 25.07.2019
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:40 Uhr
Ort, Raum:	Versammlungsraum der FFW Beckerwitz, Stadtweg 14, 23968 Beckerwitz

Anwesend sind:

Mitglieder

Herr Jan van Leeuwen - Bürgermeister
Herr Jan-Peter Ingwersen - Gemeindevertreter
Herr Christoph Nörenberg-Stender - Gemeindevertreter
Herr Holger Hirsch - Gemeindevertreter
Frau Alina Dubbert - Gemeindevertreterin
Frau Gabriele Gottschalk - Gemeindevertreter
Herr Michael Klingenberg - Gemeindevertreter
Herr Florian Klüßendorf - Gemeindevertreter
Herr Christian Mevius - Gemeindevertreter
Frau Karina Stenker - Gemeindevertreter
Herr André Wiedermann - Gemeindevertreter

ab 20:09 Uhr

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Beginn: 19:00

Ende: 21:10

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (25.06.2019)
- 5 Bericht der Ausschüsse
- 6 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeindevertretung
- 7 Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung
- 8 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 25.06.2019
- 9 Niederschlagsentwässerung Schulzenhufe:
hier: Technischer Vorschlag
- 10 Gemeindehaus Beckerwitz Ausbau
hier: Umnutzungsplanung
Vorlage: GV Hokir/19/13570
- 11 Neuerrichtung des Spielplatzes der Gemeinde Hohenkirchen OT Beckerwitz "neues Gemeindehaus/Jugendclub"
hier: Billigung der Planung
Vorlage: GV Hokir/19/13576
- 12 Bildung einer Arbeitsgruppe "Neugestaltung Strandbereich"
Vorlage: GV Hokir/19/13573
- 13 Bildung einer Arbeitsgruppe "Besucherlenkung in der Gemeinde Hohenkirchen"
Vorlage: GV Hokir/19/13574
- 14 Beschluss zur Neufassung der Satzung über Stundung, Niederschlagung und Erlass von Ansprüchen der Gemeinde Hohenkirchen
Vorlage: GV Hokir/19/13450
- 15 Bericht über den Ablauf der Haushaltswirtschaft per 30.06.2019
Vorlage: GV Hokir/19/13455
- 16 Zuweisung zusätzlicher Landesmittel für die Verbesserung der Kindertagesbetreuung im Jahr 2019
Vorlage: GV Hokir/19/13560
- 17 Informationen und Anfragen der Gemeindevertreter
- 17.1 Beschaffung Asphaltrecycling
- 17.2 Zaun Groß Walmstorf
- 17.3 Ausrichtung 30. Landeserntedankfest
- 17.4 Verkehrsberuhigung Manderow
- 17.5 Weg zur Kirche
- 17.6 Parkplatzeinnahmen
- 17.7 Straßenbeleuchtung Alt Jassewitz
- 17.8 Broschüren "Im Klützer Winkel unterwegs"

Nichtöffentlicher Teil

Beginn: 21:22

Ende: 21:40

- 18 Vorhaben "Besucherlenkung in der Gemeinde Hohenkirchen"
hier: Auftragsvergabe
Vorlage: GV Hokir/19/13582
- 19 Neubau von 7 reetgedeckten Ferienhäusern Ortslage Wohlenhagen
hier: Löschwasserversorgung städtebaulicher Vertrag
Vorlage: GV Hokir/19/13598
- 20 Verkauf einer Teilfläche aus dem gemeindeeigenen Grundstück Flurstück 12/3,
Flur 2, Gemarkung Hohen Wieschendorf
Vorlage: GV Hokir/19/13596
- 21 Informationen und Anfragen der Gemeindevertreter
- 21.1 KAGIS-Zugang für Gemeindevertreter

Protokoll:

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister, Herr Jan van Leeuwen, eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 10 von 11 Gemeindevertretern anwesend.

2 Einwohnerfragestunde

Seitens der anwesenden Einwohner werden verschiedene Anfragen gestellt, wie z. B.:

1. Ein Einwohner aus Hohenkirchen berichtet, dass er seinerzeit einen Bauantrag für ein Grundstück im Birkenweg gestellt hat, der jedoch abgelehnt wurde, da kein rechtskräftiger B-Plan vorliegt. Er würde gerne wissen, wie hier der Sachstand ist. Herr van Leeuwen erläutert, dass die Erschließung nicht gesichert ist. Die Erschließung ist sehr teuer, deshalb wurden Fördermittel beantragt. Herr van Leeuwen weist darauf hin, dass hier nicht die Schuld bei der Gemeinde liegt, sondern beim Stadtplanungsbüro.
2. Eine Einwohnerin aus Niendorf gibt den Hinweis, dass bei starken Regenfällen der Hohenkirchener Weg Richtung Strandstraße, insbesondere ihr Grundstück/Keller, überflutet wird. Sie bittet die Gemeinde um Prüfung und evtl. Behebung des Mangels.
3. Ein Bewohner von Niendorf erfragt, ob die Strandstraße eine Kreisstraße sei. Dies wird von Herrn van Leeuwen bejaht. Er teilt mit, dass seitens der Straßenmeisterei das Mähen um die Beschilderung nicht zufriedenstellend erfolgt. Er möchte gerne wissen, ob die Nachbesserung in Eigenleistung erfolgen kann, um eine bessere Einsicht in die Kreuzung Hohenkirchener Weg/Strandstraße zu erlangen. Dies wird seitens des Bürgermeisters bejaht.
4. Ein Einwohner aus Beckerwitz hinterfragt den Sachstand zur ehemaligen KITA, ob es schon Ideen zur weiteren Verwendung gibt. Planungsrechtlich könnte sich der Bürgermeister vorstellen, hier einen Dreiseitenhof zu errichten. Dazu muss jedoch die Verwaltung den Eigentümer ermitteln, dem das Grundstück neben der ehem. KITA gehört, was sich sehr schwierig gestaltet.
5. Des Weiteren hinterfragt ein Einwohner die derzeitigen Arbeiten zum Breitbandausbaus, einerseits der Telekom und andererseits der WEMACOM. Herr van Leeuwen erläutert ausführlich den Sachverhalt.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge gestellt. Die Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

4 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (25.06.2019)

Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 25.06.2019 wird **einstimmig** bestätigt.

5 Bericht der Ausschüsse

Frau Stenker und Herr Mevius berichten über die stattgefundenen Ausschusssitzungen des Sozialausschusses und des Finanzausschusses.

6 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeindevertretung

Herr van Leeuwen berichtet über den derzeitigen Stand des Radweges. Ende September soll Termin für die Asphaltarbeiten sein. Des Weiteren informiert der Bürgermeister über die Baubewegung Am Anleger.

7 Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung

Die Liste über die Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung wird zur Kenntnis genommen.

8 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 25.06.2019

Entfällt, da in der Sitzung vom 25.06.2019 keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil gefasst wurden.

9 Niederschlagsentwässerung Schulzenhufe: hier: Technischer Vorschlag

Herr van Leeuwen teilt mit, dass gestern ein Vorort-Termin mit dem Planer stattgefunden hat. Es wird ein Leistungsverzeichnis erstellt, sodass im Anschluss die Ausschreibung vorgenommen werden kann. Näheres soll im kommenden Bauausschuss besprochen werden.

10 **Gemeindehaus Beckerwitz Ausbau**
hier: Umnutzungsplanung
Vorlage: GV Hokir/19/13570

Herr van Leeuwen erläutert, dass eine nochmalige Sichtung der Örtlichkeiten vor der Sitzung stattgefunden hat.

Im Weiteren teilt er mit, dass der Antrag auf Nutzungsänderung gestellt wurde. Das weitere Vorgehen soll nunmehr genauer im Bauausschuss diskutiert werden.

Auf Nachfrage erläutert Herr van Leeuwen, welche Änderungen zum Vorschlag Anlage 2 im Vorort-Termin besprochen wurden.

Anschließend lässt Herr van Leeuwen über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt, dass Gemeindehaus entsprechend des Vorschlages Anlage 2, **nebst den besprochenen Änderungen bei der Ortsbegehung**, umzubauen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	10
davon anwesend:	10
Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

11 **Neuerrichtung des Spielplatzes der Gemeinde Hohenkirchen OT Beckerwitz**
"neues Gemeindehaus/Jugendclub"
hier: Billigung der Planung
Vorlage: GV Hokir/19/13576

Herr van Leeuwen erläutert den derzeitigen Stand bzgl. der beantragten Fördermittel. Anschließend lässt er über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen billigt die beigefügte Planung für die Neuerrichtung des Spielplatzes Beckerwitz „neues Gemeindehaus-Jugendclub“.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	10
davon anwesend:	10
Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

12

Bildung einer Arbeitsgruppe "Neugestaltung Strandbereich"
Vorlage: GV Hokir/19/13573

Herr van Leeuwen erläutert den Sachverhalt.

Frau Dubbert betritt um 20:09 Uhr den Sitzungssaal. Nunmehr sind alle Gemeindevertreter/innen anwesend.

Des Weiteren teilt Herr van Leeuwen mit, dass am 3. September 2019 um 18:00 Uhr eine Auftaktveranstaltung beider Arbeitsgruppen („Neugestaltung Strand“ sowie „Besucherlenkung in der Gemeinde Hohenkirchen“) stattfinden wird, zusammen mit dem Planungsbüro und dem Bauamt.

Herr van Leeuwen erfragt, ob von den anwesenden Einwohnern bzw. Gemeindevertreter/innen Interesse besteht, in dieser Arbeitsgruppe mitzuwirken. Herr Robin Summerer (Einwohner) bekundet sein Interesse. Die Mitglieder-Liste wird um Herrn Summerer ergänzt. Anschließend lässt Herr van Leeuwen über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt die Bildung einer Arbeitsgruppe „Neugestaltung Strandbereich“.

Mitglieder der Arbeitsgruppe sind:

1. Herr Christoph Nörenber-Stender
2. Herr Michael Klingenberg
3. Frau Alina Dubbert
4. Herr Mathias Fiedler
5. Herr Robert Knopf
6. Herr Michael Lange
7. Herr Alexander Ehrlich
8. Herr Robin Summerer

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	11
Zustimmung:	11
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

13

Bildung einer Arbeitsgruppe "Besucherlenkung in der Gemeinde Hohenkirchen"
Vorlage: GV Hokir/19/13574

Herr van Leeuwen erfragt, ob von den anwesenden Einwohnern bzw. Gemeindevertreter/innen Interesse besteht, in dieser Arbeitsgruppe mitzuwirken. Frau Astrid Appel (Einwohnerin) bekundet ihr Interesse, wie auch Frau Gabriele Gottschalk und Herr Florian Klüßendorf. Die Mitglieder-Liste wird dementsprechend ergänzt. Anschließend lässt Herr van Leeuwen über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt die Bildung einer Arbeitsgruppe „Besucherlenkung in der Gemeinde Hohenkirchen“.

Mitglieder der Arbeitsgruppe sind:

1. Hans-Jürgen Reuter
2. Herr Mathias Birke
3. Herr Frank Nölle
4. Herr Jan-Peter Ingwersen
5. Herr Manfred Kutz
6. Frau Astrid Appel
7. Frau Gabriele Gottschalk
8. Herr Florian Klüßendorf

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	11
Zustimmung:	11
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

14 Beschluss zur Neufassung der Satzung über Stundung, Niederschlagung und Erlass von Ansprüchen der Gemeinde Hohenkirchen
Vorlage: GV Hokir/19/13450

Herr Nörenberg-Stender merkt an, dass in § 5 Abs. 3 die Wertgrenze bei der Gemeindevertretung richtigerweise „über 500,00 €“ statt „über 2.500,00 €“ heißen muss.

Des Weiteren bittet der Bürgermeister in den §§ 3, 4 und 5 folgenden Zusatz mit aufzunehmen:

„Vorab ist eine Empfehlung des Finanzausschusses, sofern dies zeitlich möglich ist, einzuholen.“

Anschließend lässt Herr van Leeuwen über den Beschlussvorschlag nebst den vorgenannten Änderungen/Ergänzungen abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt die Neufassung der Satzung der Gemeinde Hohenkirchen über Stundung, Niederschlagung und Erlass von Ansprüchen in der vorliegenden Fassung, **nebst den vorgenannten Änderungen/Ergänzungen.**

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	11
Zustimmung:	11
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

**15 Bericht über den Ablauf der Haushaltswirtschaft per 30.06.2019
Vorlage: GV Hokir/19/13455**

Die Mitteilungsvorlage wird seitens der Gemeindevertreter zur Kenntnis genommen.

**16 Zuweisung zusätzlicher Landesmittel für die Verbesserung der Kindertagesbetreuung im Jahr 2019
Vorlage: GV Hokir/19/13560**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt, die Zuweisung der zusätzlichen Landesmittel für die Verbesserung der Kindertagesbetreuung im Jahr 2019 für die Kindertagesstätte Landpiraten in Hohenkirchen einzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	11
davon anwesend:	11
Zustimmung:	11
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

17 Informationen und Anfragen der Gemeindevertreter

17.1 Beschaffung Asphaltrecycling

Herr van Leeuwen teilt mit, dass die Gemeinde Hohenkirchen Asphaltrecycling für 150,00 €/Sattelzug bekommen könnte. Damit könnte u.a. in Beckerwitz-Ausbau Straßenschäden behoben werden. Herr van Leeuwen hinterfragt, ob die Gemeindevertretung mit der Beauftragung einverstanden ist. Dies wird **einstimmig** bejaht.

17.2 Zaun Groß Walmstorf

Frau Gottschalk hinterfragt, ob es möglich wäre, den schäbigen Zaun an der Bushaltestelle in Groß Walmstorf zu entfernen. Herr van Leeuwen erläutert, dass aufgrund des dahinterliegenden Spielplatzes, gemäß dem TÜV, bei Entfernung des Zaunes die Sicherheit nicht gewährleistet ist, da die Hecke noch nicht dicht genug bewachsen ist.

Im Zuge der Umverlegung des Spielplatzes wird spätestens dann der Zaun entfernt werden.

17.3 Ausrichtung 30. Landeserntedankfest

Herr van Leeuwen hat die Anfrage erhalten, ob die Gemeinde Hohenkirchen das 30. Landeserntedankfestes im kommenden Jahr ausrichten möchte. Die anwesenden Gemeindevertreter sind sich darüber einig, dass diese Anfrage dankend abgelehnt werden soll.

17.4 Verkehrsberuhigung Manderow

Herr van Leeuwen verliest ein Schreiben einer Familie von Manderow. Es wird beantragt, aufgrund des zu schnellen Fahrens eine Verkehrsberuhigung zu schaffen.

Es kommt zu einem Meinungs austausch unter den anwesenden Gemeindevertretern. Es wird sich darauf geeinigt, einen Antrag auf Verlängerung der 30-Zone bei der Straßenverkehrsbehörde zu stellen und des Weiteren bereits jetzt eine Geschwindigkeitsanzeige aufzustellen.

17.5 Weg zur Kirche

Frau Stenker informiert die anwesenden Gemeindevertreter über eine immer wiederkehrende Frage beim Seniorennachmittag, ob die Straße zur Kirche für die älteren Menschen nicht besser ausgebaut werden könnte. Es folgt eine rege Diskussion. Es wurde sich bereits mehrfach mit dieser Thematik beschäftigt und festgestellt, dass diese Maßnahme viel zu teuer werden würde.

17.6 Parkplätzeinnahmen

Herr van Leeuwen informiert über die Parkplatzeinnahmen in Niendorf und die Green Fee Einnahmen am Golfplatz.

17.7 Straßenbeleuchtung Alt Jassewitz

Herr Klingenberg hinterfragt, wie der Sachstand hinsichtlich der Straßenbeleuchtung in Alt Jassewitz ist. Er teilt mit, dass sich die Mehrheit für den flachen Leuchtkörper ausgesprochen hat.

Dieser Sachverhalt sowie die Kostenschätzung und Planung soll noch einmal im Bauausschuss besprochen werden.

17.8 Broschüren "Im Klützer Winkel unterwegs"

Herr Wiedermann spricht noch einmal die vorhandenen Broschüren „Im Klützer Winkel unterwegs“ an. Es folgt eine Diskussion über den Verkauf. Eventuell sollte noch einmal Kontakt mit der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen aufgenommen und erfragt werden, ob diese an einer Abnahme interessiert wären.

Jan van Leeuwen
Bürgermeister

i. A. Monique Riesle
Protokollantin