

Gemeinde Hohenkirchen über Amt Klützer Winkel

Schloßstraße 1
23948 Klütz

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen

Anlass:	ordentliche Sitzung
Sitzungstermin:	Donnerstag, 11.04.2019
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:11 Uhr
Ort, Raum:	Feuerwehrgerätehaus Beckerwitz, Stadtweg 14, 23968 Beckerwitz

Anwesend sind:

Mitglieder

Herr Jan van Leeuwen - Bürgermeister
Herr Holger Hirsch - Gemeindevertreter
Herr Rico Buckow - Gemeindevertreter
Frau Gabriele Gottschalk - Gemeindevertreter
Herr André Wiedermann - Gemeindevertreter

Es fehlen:

Mitglieder

Herr Jan-Peter Ingwersen - Gemeindevertreter	entschuldigt
Frau Alina Dubbert - Gemeindevertreterin	entschuldigt
Herr Jan Musilinski - Gemeindevertreter	unentschuldigt
Herr Gerd Peplau - Gemeindevertreter	unentschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Beginn: 19:00

Ende: 21:01

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (21.03.2019)
- 5 Bericht der Ausschüsse
- 6 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeindevertretung
- 7 Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung
- 8 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 21.03.2019
- 9 Beschluss über die 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Hohenkirchen
Vorlage: GV Hokir/19/13251
- 10 Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 der Gemeinde Hohenkirchen für zwei Teilbereiche innerhalb des Gebietes "Niendorf Südwest"

Hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: GV Hokir/19/13303
- 11 Entwässerung Schulzenhufe
Vorlage: GV Hokir/19/13276
- 12 Beschluss der Satzung der Gemeinde Hohenkirchen über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes Wallensteingraben-Küste
Vorlage: GV Hokir/19/13244
- 13 Beschluss über eine Straßennamensvergabe
Vorlage: GV Hokir/19/13269
- 14 Beschluss zu vorliegenden Anträgen von Vereinen und Verbänden auf finanzielle Unterstützung für das Jahr 2019
Vorlage: GV Hokir/19/13282
- 15 Beschluss über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2016 für die Gemeinde Hohenkirchen
Vorlage: GV Hokir/19/13193
- 16 Beschluss über die Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Hohenkirchen für das Jahr 2016
Vorlage: GV Hokir/19/13194
- 17 Prüfbericht des Rechnungsprüfungsausschusses der Gemeinde Hohenkirchen für das Haushaltsjahr 2017
Vorlage: GV Hokir/18/12585
- 18 Informationen und Anfragen der Gemeindevertreter
- 18.1 Informationen des Bürgermeisters
- 18.2 Neubau von 7 Ferienhäusern

Nichtöffentlicher Teil

Beginn: 21:01

Ende: 21:11

- 19 Bestätigung der Eilentscheidung zum Abschluss eines Nutzungsvertrages zur Erweiterung der Aufbringungsflächen für Strandräumgut (Seegras / Algen)
Vorlage: GV Hokir/19/13257
- 20 Beteiligung der Gemeinde an der öffentlichen Ausschreibung des LK zur ehem. Jugendherberge
hier: Änderung des Beschlusses
Vorlage: V Hokir/19/13216-1
- 21 Informationen und Anfragen der Gemeindevertreter

Protokoll:

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister, Herr Jan van Leeuwen, eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 5 von 9 Gemeindevertreter anwesend.

2 Einwohnerfragestunde

Herr van Leeuwen begrüßt einige Einwohner des Ortsteils Niendorf.

Es bestehen mehrere Fragen zum Verfahren des B-Planes Nr. 19. Diese werden ausführlich und eingehend seitens des Bürgermeisters, wie auch von den Gemeindevertretern, beantwortet.

Nach längerer Diskussion und eingehendem Meinungsaustausch beendet Herr van Leeuwen um 20:00 Uhr die Einwohnerfragestunde. Die anwesenden Einwohner von Niendorf verabschieden sich und verlassen den Sitzungsraum.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge gestellt. Die Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

4 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (21.03.2019)

Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 21.03.2019 wird **einstimmig** bestätigt.

5 Bericht der Ausschüsse

1. Frau Gottschalk informiert über den am 04.04.2019 stattgefundenen Bauausschuss.
2. Herr Buckow informiert über den am 09.04.2019 stattgefundenen Sozialausschuss.
3. Herr Wiedermann informiert über die vor der Sitzung der Gemeindevertretung stattgefundenene Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses.

6 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeindevertretung

Entfällt.

7 Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung

Die Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung werden von den anwesenden Gemeindevertretern zur Kenntnis genommen.

8 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 21.03.2019

Herr van Leeuwen gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 21.03.2019 wie folgt bekannt:

- TOP 15
Die Gemeindevertretung hat beschlossen, den städtebaulichen Vertrag abzuschließen.
- TOP 16
Vorlage wurde einstimmig zurückgestellt.
- TOP 17
Die Gemeindevertretung hat beschlossen, dass ein Erwerb erfolgen soll.
- TOP 18
Die Gemeindevertretung hat die Verlängerung des Pachtvertrages beschlossen.
- TOP 19
Die Gemeindevertretung hat beschlossen, sich an der Ausschreibung zu beteiligen und ein Kaufangebot abzugeben.
- TOP 20
Die Gemeindevertretung hat beschlossen, dass eine Sanierung/Investition auf dem Golfplatz durchgeführt werden soll.
- TOP 21
Die Gemeindevertretung hat beschlossen, dem Antrag auf Pacht zuzustimmen.
- TOP 22
Die Gemeindevertretung hat den Abschluss eines langfristigen Arbeitsvertrages beschlossen.
- TOP 23
Die Gemeindevertretung hat den Abschluss eines langfristigen Arbeitsvertrages beschlossen.

9 **Beschluss über die 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Hohenkirchen**
Vorlage: GV Hokir/19/13251

Herr van Leeuwen informiert, dass die Entschädigungsverordnung neugefasst werden soll und erläutert einige Änderungen aus dem Entwurf des Ministerium für Inneres und Europa.

Es wird beantragt, in Abs. 2 den Satz: „Zusätzlich erhalten sie eine sitzungsbezogene Aufwandsentschädigung in Höhe von 40,00 Euro.“ wie folgt zu ändern: „Zusätzlich erhalten sie eine sitzungsbezogene Aufwandsentschädigung **entsprechend den Absätzen (3) bzw. (4)**.“ Diesem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Anschließend lässt Herr van Leeuwen über den Beschlussvorschlag nebst den optionalen Änderungen sowie der vorgenannten Änderung abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt die anliegende 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Hohenkirchen nebst der vorgenannten Änderung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	5
Zustimmung:	5
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

10 **Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 der Gemeinde Hohenkirchen für zwei Teilbereiche innerhalb des Gebietes "Niendorf Südwest"**

Hier: Aufstellungsbeschluss

Vorlage: GV Hokir/19/13303

Herr van Leeuwen informiert über den Sachverhalt und die im Bauausschuss empfohlene Beschlussfassung, dass ein Aufstellungsbeschluss für die 1. Änderung des B-Planes Nr. 20 zu beschließen ist, falls ein Befreiungsantrag nicht möglich ist.

Anschließend lässt Herr van Leeuwen über den Beschlussvorschlag nebst der Ergänzung „...**vorbehaltlich, dass ein Befreiungsantrag nicht möglich ist...**“ abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt **vorbehaltlich, dass ein Befreiungsantrag nicht möglich ist**, wie folgt:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen fasst den Beschluss über die Aufstellung der Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 für das Gebiet „Niendorf Südwest“.

2. Die Plangebiet befindet sich im Südwesten der Ortslage Niendorf, nördlich der Verbindungsstraße nach Wohlenhagen. Das Gebiet wird begrenzt:
 - im Norden: durch angrenzende Flächen, die landwirtschaftlich genutzt werden,
 - im Osten: durch vorhandene bebaute Flächen und durch den Spielplatz,
 - im Süden: durch die Straße von Niendorf nach Wohlenhagen,
 - im Westen: durch Flächen, die landwirtschaftlich genutzt werden.
3. Die Planungsziele bestehen in der Schaffung planungsrechtlicher Grundlagen für:
 - Veränderte Nutzung innerhalb des Plangebietes. Für ein Gebiet ist anstelle der Nutzung für Infrastruktur ein Ferienhaus zuzulassen.
 - Für ein Gebäude, das als Ferienhaus vorgesehen ist, ist die Nutzung als Infrastrukturgebäude festzusetzen.
4. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

11 Entwässerung Schulzenhufe
Vorlage: GV Hokir/19/13276

Herr van Leeuwen lässt über die Beschlussempfehlung des Bauausschusses abstimmen.

Beschluss:

- 1) Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt die Herstellung einer Überlaufleitung parallel zur bestehenden Entwässerungsanlage der Ostseeallee. Die Leistung ist durch ein Ingenieurbüro zu planen. Die Planerleistung kann im Rahmen des Vergabeerlasses M-V freihändig vergeben werden und der Bürgermeister wird ermächtigt, die notwendigen Ingenieurleistungen zu beauftragen.
- 2) Die anteilige Kostenübernahme ist im Rahmen eines öffentlich-rechtlichen Vertrages mit den Vorhabenträgern zu regeln.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	5
Zustimmung:	5
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

12 **Beschluss der Satzung der Gemeinde Hohenkirchen über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes Wallensteingraben-Küste**
Vorlage: GV Hokir/19/13244

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt die Neufassung der Satzung der Gemeinde Hohenkirchen über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes.

Gleichzeitig treten die Satzungen der Gemeinde Hohenkirchen über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Gewässerunterhaltungsverbandes „Wallensteingraben / Küste“ vom 12.12.2006 und die 1.Satzung zur Änderung der Gemeinde Hohenkirchen über die Erhebung von Gebühren der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Wallensteingraben-Küste „ vom 13.12.2018 außer Kraft.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	5
Zustimmung:	5
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

13 **Beschluss über eine Straßennamensvergabe**
Vorlage: GV Hokir/19/13269

Herr van Leeuwen lässt über den Straßennamensvorschlag „Dorfplatz“ abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt die Straße bei der alten Feuerwehr in Groß Walmstorf den Straßennamen „Dorfplatz“ zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	5
Zustimmung:	5
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

14 **Beschluss zu vorliegenden Anträgen von Vereinen und Verbänden auf finanzielle Unterstützung für das Jahr 2019**
Vorlage: GV Hokir/19/13282

Herr van Leeuwen lässt über die Beschlussempfehlung des Sozialausschusses abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt, dem Arbeitslosenverband, Schuldnerberatung NWM einen finanziellen Zuschuss in Höhe von 100,00 Euro zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	5
Zustimmung:	5
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

15 **Beschluss über die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2016 für die Gemeinde Hohenkirchen**
Vorlage: GV Hokir/19/13193

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt gemäß § 60 Abs. 5 KV M-V die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses der Gemeinde Hohenkirchen zum 31. Dezember 2016.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	5
Zustimmung:	5
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

16 **Beschluss über die Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Hohenkirchen für das Jahr 2016**
Vorlage: GV Hokir/19/13194

Herr van Leeuwen erklärt sich für befangen und übergibt die Sitzungsleitung an seinen 2. Stellvertreter, Herrn Holger Hirsch. Herr Hirsch verliest anschließend den Sachverhalt und lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt gemäß § 60 Abs. 5 KV M-V die Entlastung des Bürgermeisters für das Jahr 2016.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	5
Zustimmung:	4
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	1

Entsprechend § 24 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg Vorpommern haben folgende Mitglieder weder an der Beratung noch an der Abstimmung teilgenommen: **Herr Jan van Leeuwen**

Nach der Abstimmung übernimmt Herr van Leeuwen wieder die Sitzungsleistung.

17 Prüferbericht des Rechnungsprüfungsausschusses der Gemeinde Hohenkirchen für das Haushaltsjahr 2017 Vorlage: GV Hokir/18/12585

Die Mitteilungsvorlage zum Tätigkeitsbericht des Rechnungsprüfungsausschusses der Gemeinde Hohenkirchen für das Haushaltsjahr 2017 wird seitens der anwesenden Gemeindevertreter zur Kenntnis genommen.

18 Informationen und Anfragen der Gemeindevertreter

18.1 Informationen des Bürgermeisters

1. Abstimmung zu Bannern für die Wahl am 26. Mai 2019
2. Herr van Leeuwen informiert über ein Schreiben der Wohnungsgesellschaft Gägelow GmbH vom 29.03.2019. Es soll nunmehr ein gemeinsamer Termin mit der Wohnungsgesellschaft, dem Bürgermeister, dem Rechtsanwalt der Gemeinde, Herrn Pollehn und Herrn Collien als Vertreter des Landkreises organisiert werden.
3. Abstimmung hinsichtlich der Veranstaltungen der Gemeinde.
4. Herr van Leeuwen informiert über die Veranstaltung „Jugendvertretung“, die am 26.04.2019 um 15:00 Uhr stattfinden wird.

18.2 Neubau von 7 Ferienhäusern

Herr van Leeuwen informiert über den Sachverhalt. Im Bauausschuss wurde sich darauf verständigt, dass dem Vorhaben erst zugestimmt werden kann, wenn eine ausreichende Löschwasserversorgung nachgewiesen wurde.

Hierzu reicht eine Verpflichtungserklärung mit dem Vorhabenträger jedoch nicht aus. Zur Sicherung der ausreichenden Löschwasserversorgung muss ein öffentlich-rechtlicher Vertrag geschlossen werden.

Die Verwaltung wird gebeten, dies entsprechend für die Sitzung der Gemeindevertretung am 16. Mai 2019 vorzubereiten.