

Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste **Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen** findet am

Sitzungstermin:	Dienstag, 26.02.2019, 18:30 Uhr
Ort, Raum:	Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Ostseebad Boltenhagen

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (22.01.2019)
- 4 Bericht der Verwaltung
- 5 Satzung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen über die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22a "Campingplatz-Ost"
Hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: GV Bolte/18/12854
- 6 Adventure Golf
hier: Projektvorstellung in Verknüpfung mit der Erstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
Vorlage: GV Bolte/19/13160
- 7 Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 16 "Adventure-Park" - Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss -
Vorlage: GV Bolte/19/13154
- 8 Vorhaben: "Alter Sportplatz" in der Ostseeallee 42a
hier: Abstimmung zur möglichen Bebaubarkeit des Grundstücks
Vorlage: GV Bolte/18/12884
- 9 Satzung über den Bebauungsplan Nr. 27 der Stadt Klütz für den Ferienpark südlich der Ortslage Wohlenberg im Anschluss an den Bebauungsplan Nr. 15 der Stadt Klütz für die Ferienhausanlage
Hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde
Vorlage: GV Bolte/19/13125
- 10 Antrag der Fraktion A.H.C.
hier: Ausweisung eines Gewerbegebietes für den Firmensitz der in Boltenhagen ansässigen Gewerbe- und Handwerksbetriebe
Vorlage: GV Bolte/19/13133
- 11 Verkehrskonzept der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen
hier: Abstimmung zum Verkehrskonzept Boltenhagen, Diskussion und Erörterung
Vorlage: GV Bolte/17/11925

- 12 Satzung über die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 8 "Strandhotel" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB
- Abwägungsbeschluss -
Vorlage: GV Bolte/19/13138
- 13 Satzung über die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 8 "Strandhotel" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB
- Beschluss zum 3. erneuten Entwurf -
Vorlage: GV Bolte/19/13141
- 14 B- Plan Nr. 2 a "Ortszentrum Ost" 8. Änderung
hier: Abstimmung zu Inhalten und Vorgehensweise in Vorbereitung des Entwurfs- und Auslegungsbeschlusses
Vorlage: GV Bolte/19/13151
- 15 B- Plan Nr. 11 A 2 " Strandpromenade Nord"
Hier: Heilungsverfahren Abstimmung zu Inhalten und Vorgehensweise
Vorlage: GV Bolte/19/13152
- 16 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Nichtöffentlicher Teil

- 17 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB
Vorhaben: Erweiterung eines Einfamilienhauses: Errichtung einer Gaube und eines Balkons,
AZ 81813-18-08, hier: nachgereichte Unterlagen
Vorlage: V Bolte/18/12707-1
- 18 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB
Vorhaben: Neubau eines Strandhauses mit 6 Ferienwohnungen,
hier: Antrag auf Abriss eines Wohngebäudes
Vorlage: GV Bolte/19/13156
- 19 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB
Vorhaben: Neubau eines Ferienhauses
AZ 82970-18-08
Vorlage: GV Bolte/19/13157
- 20 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB
Vorhaben: Voranfrage: Neubau eines Wohngebäudes, Doppelhaus für zwei Familien
AZ 83193-18-08
Vorlage: GV Bolte/19/13158
- 21 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB und § 173 BauGB
Vorhaben: Voranfrage: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
AZ 83177-18-08
Vorlage: GV Bolte/19/13159

- 22 B- Plan Nr. 45 "Beachlonge an der Seebrücke"
Hier: Beschluss zur Vergabe der Planungsleistung
Vorlage: GV Bolte/19/13153
- 23 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Mit freundlichem Gruß

gez.
Michael Steigmann

Ausschussvorsitzender

Im Internet unter <http://www.kluetzer-winkel.de/bekanntmachungen/index.php> mit Ablauf des 18.02.2019 öffentlich bekannt gemacht.