

# Gemeinde Damshagen

<b>Beschlussvorlage</b>	Vorlage-Nr: <b>GV Damsh/19/13126</b>			
Federführend: Bauwesen	Status: öffentlich Datum: 05.02.2019 Verfasser: Robert Kieslich			
<b>Informationen zu verschiedenen Baumaßnahmen</b>				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Gemeindevertretung Damshagen				

## **Sachverhalt:**

Kurze Übersicht aufgrund verschiedener Anfragen aus den Ausschüssen zum Stand der Investitionsplanungen:

### **Sporthalle**

Aufgrund der hohen Investitionskosten sollte noch einmal über eine alternative Lösung für die Erneuerung der Heizungsanlage diskutiert werden. Die Vorausleistungen für das Dach sind noch nicht Bestandteil der Kostenberechnung. Deshalb die Überlegung nur ein kleines Blockheizkraftwerk für die eigene Energiegewinnung aufzustellen. Eine Dachinstandsetzung mit PV sollte ggf. über einen Dritten weiterverfolgt werden. Kosten in der Anlage

Umverlegung/Trennung Regenwasserleitung ist angefragt. Ausführung bis Ende März 2019 geplant.

Die Herstellung einer behelfsmäßigen Parkplatzfläche wird im Bauausschuss besprochen.

Die **LED Umrüstung** im Gemeindegebiet könnte aktuell nur mit 50% durch das LFI beschieden werden. Über den gestellten Kofi Antrag wird erst im März 2019 beschieden. Die Gemeinde sollte hier noch einmal über eine ggf. mögliche Leistungsreduzierung sprechen.

### **Straßenbau Rolofshagen – Parin**

Die Schnitтарbeiten dürfen nur im Oktober/November eines Jahres vorgenommen werden und nur unter fachtechnischer Begleitung (Naturschutzrechtliche Genehmigung). Die Förderung ist beantragt. Informationen zum Stand der Fördermittelbescheidung bis auf SBZ liegen nicht vor.

**Straßenbau Welzin – Richtung Kühlenstein** aufgrund der einzuhaltenden Fristen des Vergabeverfahrens ist der Unternehmer nur vorinformiert worden. Sollten keine Einwände durch die Bieter und den erweiterten Bewerberkreis vorgebracht werden, wird der Auftrag am 19.02.2019 erteilt.

### **Rolofshagen B10**

Die bereits versendeten Verträge an die Grundstückseigentümer mussten aufgrund der Zusammenarbeit des Zweckverbandes noch einmal korrigiert werden. Von den Parteien lag bei Erstellung dieser Vorlage nur eine positive Rückmeldung vor. Zwei Rückmeldungen fehlen noch.

Die Baumaßnahme **Rolofshagen Grüner Weg** ist weitestgehend abgerechnet. Die Kosten sind mit etwa 20.000 Euro etwas geringer ausgefallen als im Förderantrag angegeben war.

Zum **Kita Neubau** gibt es beigefügten Bearbeitungsstand seitens der Verwaltung (Gesprächsprotokoll)

## **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Damshagen beschließt den Umfang der Erneuerung der Heizungsanlage vorerst ohne die Komponente einer PV Anlage weiter zu verfolgen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung)	
Bestandteil der Haushaltsplanung	
x	Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden.
	durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto:
	durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto:
	über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen
	unvorhergesehen <u>und</u>
	unabweisbar <u>und</u>
	Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen):
Deckung gesichert durch	
	Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto:
	Keine finanziellen Auswirkungen.

**Anlagen:**

Kostenaufstellung zur Heizungsanlage  
Gesprächsprotokoll



FB I/Fachdienst Jugend

(Abgleich Bestandsschutz u. Zulässigkeit)

Frau Kurth, Herr Glatz

## Sanierung Sporthalle Damshagen

Klützer Straße , 23948 Damshagen

Kostenvergleich

auf der Grundlage einer Kostenschätzung

für die Heizungsanlage (ohne Bau- und Elektroleistungen)

(Angaben Brutto)

Maßnahmen	Kosten V1	Kosten V2
Anlagenoptimierung	4.800,00 €	4.800,00 €
Umbau Heizzentrale	47.000,00 €	47.000,00 €
Wärmepumpe	18.000,00	
PV-Anlage 10 kWp	48.500,00 €	
Mini Blockheizkraftwerk		32.200,00 €
Gesamtsumme	118.300,00 €	84.000,00 €