

Ostseebad Boltenhagen

| | | |
|---|------------|--|
| Beschlussvorlage | | Vorlage-Nr: GV Bolte/19/13057 |
| Federführend: Bauwesen | | Status: öffentlich Datum: 09.01.2019 Verfasser: Richter, Ilona |
| Gestattung WEMACOM Breitband GmbH- Errichtung Technikgebäude | | |
| Beratungsfolge: | | |
| Gremium | Teilnehmer | Ja Nein Enthaltung |
| Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen Gemeindevertretung Ostseebad Boltenhagen | | |

Sachverhalt:

Im Zuge des Breitbandausbaus plant die WEMACOM Breitband GmbH die Errichtung eines Technikstandortes.

Der Technikstandort „Technikshelter“ dient als Knotenpunkt für das Glasfasernetz. Diese Technikgebäude können in einem Umkreis von knapp 10km alle Häuser mit Breitband erschließen bzw. versorgen.

In dem Technikgebäude werden alle Kabel- und Rohrverbindungen, aus dem 10km Radius, zusammenlaufen. Dort wird auch das Signal aufbereitet und für den Endkunden zur Verfügung gestellt.

Das Gebäude hat die Abmaße: 2550mm x 5350mm Höhe: 2400mm (ca. 15 m²).

Die Außengestaltung (z.B.Farbe) kann durch die Gemeinde individuell festgelegt werden.

Für die Errichtung des „Technikshelters“ ist das Grundstück Gemarkung Boltenhagen, Flur 1, Flurstück 158/5, Großparkplatz Weidenstieg vorgesehen. Seitens der Kurverwaltung wird dem Vorhaben zugestimmt.

In der Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt am 22.01.2018 wurde dem Standort des Technikgebäudes auf dem P-Platz Weidenstieg nicht zugestimmt. Alternativ wurde durch die Ausschussmitglieder der öffentliche Bereich am Parkplatz Gartenanlage am Weidenstieg vorgeschlagen.

Durch das durch die WEMACOM beauftragte Planungsbüro wurde mitgeteilt, dass der Alternativstandort aus baulicher Sicht ungünstig ist (s. Anlage Email vom 25.01.2019).

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen beschließt, die Gestattung für die WEMACOM Breitband GmbH zur Errichtung eines Technikstandortes „Technikshelter“ auf dem Grundstück Gemarkung Boltenhagen, Flur 2, Flurstück 158/5 zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen:

| | |
|---|--|
| Beschreibung (bei Investitionen auch Folgekostenberechnung beifügen - u.a. Abschreibung, Unterhaltung, Bewirtschaftung) | |
| | |
| | Finanzierungsmittel im Haushalt vorhanden. |
| | durch Haushaltsansatz auf Produktsachkonto: |
| | durch Mitteln im Deckungskreis über Einsparung bei Produktsachkonto: |
| | |
| | über- / außerplanmäßige Aufwendung oder Auszahlungen |

| | |
|--|---|
| | unvorhergesehen und |
| | unabweisbar und |
| | Begründung der Unvorhersehbarkeit und Unabweisbarkeit (insbes. in Zeiten vorläufiger Haushaltsführung auszufüllen): |
| | Deckung gesichert durch |
| | Einsparung außerhalb des Deckungskreises bei Produktsachkonto: |
| | Keine finanziellen Auswirkungen. |

Anlagen:

- Lageplan
- Beispielbild Technikshelter

Projekt: Breitbandausbau LK NWM, Gemeinde Boltenhagen, Ortslage Boltenhagen

Hier: Technikstandort

Für:

WEMACOM Breitband GmbH

Medeweger Straße 20

19057 Schwerin

Bauerlaubnis

Die Gemeinde Boltenhagen; Amt Klützer Winkel, Ostseeallee 36, 23946 Boltenhagen gestattet der WEMACOM Breitband GmbH auf ihrem Grundstück, in der

Gemarkung: 130142

Flur: 001

Flurstück: 00158/005

Grundbuch: 0142

Blatt-Nummer: 0002402

Größe: ca. 15 m²

ein Technikgebäude mit den dazugehörigen Anlagen gemäß anliegendem Lageplan zu errichten.

27.11.18

Datum

Datum

Datum

~~netzkontor nord gmbh~~

~~Otto-Hahn-Str. 2 // 24941 Flensburg~~

~~Tele: +49(0)461-481600-0~~

~~Fax: +49(0)461-481600-99~~

~~Planungsbüro
www.netzkontor-nord.de~~

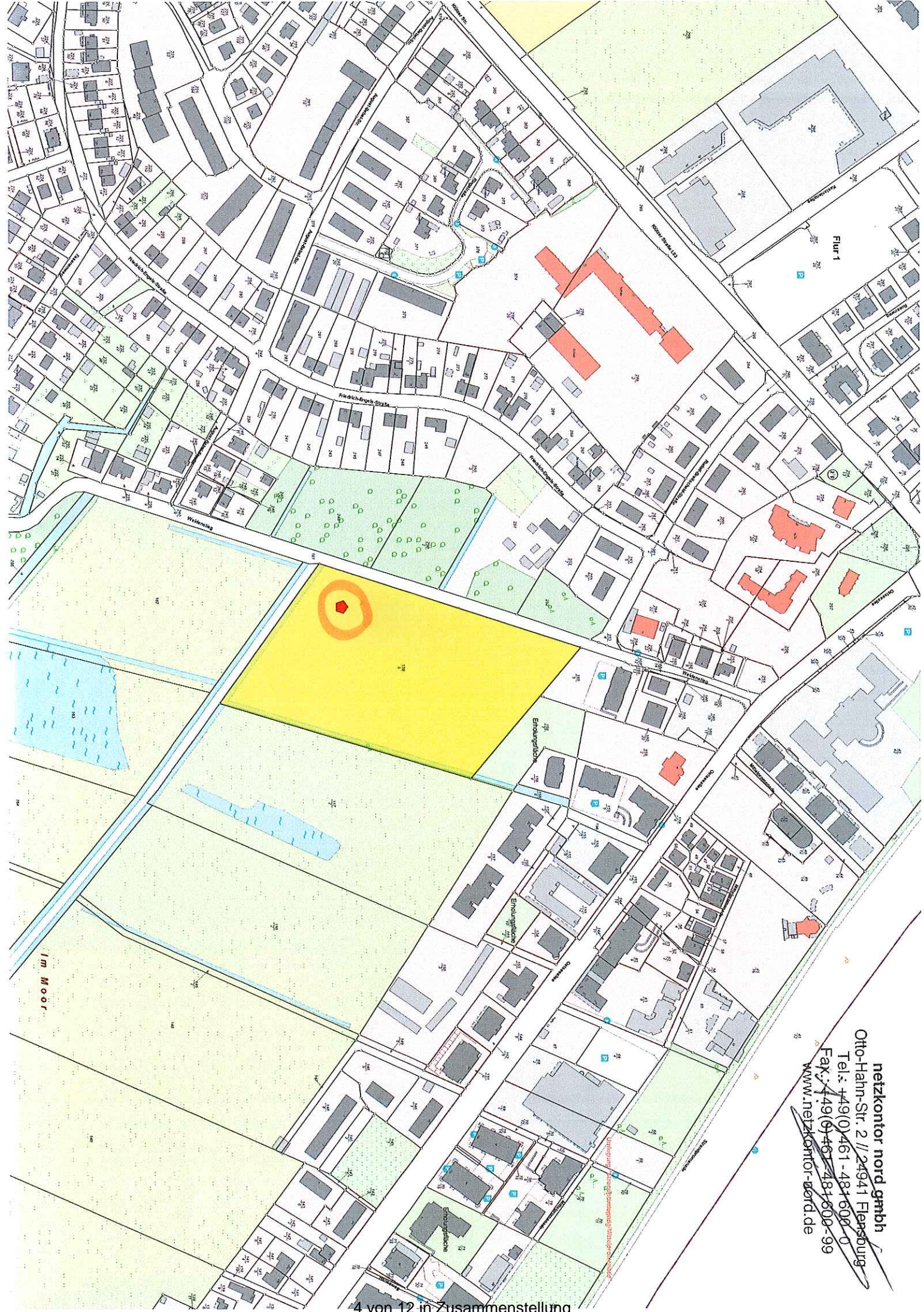
netzkontor nord

Bauamtsleiter

Amt Klützer Winkel

Bürgermeister

Gemeinde Boltenhagen



Flur 1

netzkontor nord gmbh
Oto-Hahn-Str. 2 // 24941 Flensburg
Tel.: +49 (0) 461 - 481 600 0
Fax: +49 (0) 461 - 481 600 99
www.netzkontor-nord.de

Vorschlag 1



Vorschlag 1



Vorschlag 2



Vorschlag 2







Richter

Von: Sebastian Ulrich <Sebastian.Ulrich@netzkontor-nord.de>
Gesendet: Freitag, 25. Januar 2019 12:34
An: Richter
Cc: Catarina Saß; Ralf Scharenberg
Betreff: AW: Eilt- Standort Technikgebäude Boltenhagen

Hallo Frau Richter,

Vielen Dank für Ihre Information. Wir bedauern diese Entscheidung sehr.

Der Alternativstandort ist, aus baulicher Sicht, mehr als ungünstig. Wir benötigen zum ersten weißen Fleck mind. 300m Trasse. Da auf dieser Strecke mehr als nur 1 Rohrverbund in die Erde gepackt wird, kommen dort Mehrkosten zustande die wir aus Fördermittelsicht nicht akzeptieren können bzw. dürfen.

Da die Bebauung in Boltenhagen keine „richtige“ alternative zulässt, werden wir die Standortsuche auf Privatgrund beginnen. Sollte sich die Gemeinde doch noch dazu entschließen, würden wir diesen Vorschlag natürlich begrüßen. Aus Terminalsicht müssen wir nun jedoch sagen, der erste bekommt den „Zuschlag“.

Die Entschädigung der Wemacom sieht eine Einmalzahlung in Höhe von 1750€ vor. Mehr ist pauschal nicht angedacht. Sollte es, im Falle dessen, keine Einigung geben, wird dies durch die Wemacom direkt geklärt.

Ich hoffe ich konnte Ihre Fragen beantworten.

Vielen Dank und ein schönes Wochenende.

Mit freundlichem Gruß

i.A. Sebastian Ulrich
Linientechnik/Bauleitung

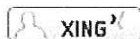
Standort Schwerin
netzkontor nord gmbh
Nikolaus-Otto-Straße 22
D-19061 Schwerin

Postanschrift:
netzkontor nord gmbh
Otto-Hahn-Str. 2
D-24941 Flensburg

Fon: +49 (0)461 481 600-772
Mobil: +49 (0)151 527 546 17
E-mail: sebastian.ulrich@netzkontor-nord.de

Geschäftsführer: Dirk Müller, Peter Schmidt
Amtsgericht: Flensburg, HRB 7266 FL

Weitere Informationen zur **netzkontor nord** finden Sie hier:



Von: Richter [<mailto:I.Richter@kluetzer-winkel.de>]
Gesendet: Freitag, 25. Januar 2019 11:33
An: Sebastian Ulrich <Sebastian.Ulrich@netzkontor-nord.de>
Betreff: Eilt- Standort Technikgebäude Boltenhagen

Sehr geehrter Herr Ulrich,

der Bauausschuss der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen hat den Stand für das Technikgebäude nicht zugestimmt und alternativ einen neuen Standort festgelegt (s. Anlage).

Am Donnerstag, 31.01.2019 steht die Festlegung zum Standort wieder auf der Tagesordnung der Gemeindevertretung. Ich muss hier eine erneute Zuarbeit vorlegen.
Kann der Vorschlag in Ihrer Planung berücksichtigt werden?

Noch eine Frage soll bis zur GV geklärt sein. In welcher Höhe wird durch die WEMACOM für die Bereitstellung des Standortes eine Nutzungsgebühr an die Gemeinde gezahlt?

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Ilona Richter
Sachbearbeiterin Bauwesen

Amt Klützer Winkel
Schloßstraße 1
23948 Klütz

 038825 / 393-405
 038825 / 393-710
 i.richter@kluetzer-winkel.de
 www.kluetzer-winkel.de

Der Inhalt dieser E-Mail ist vertraulich und ausschließlich für den bezeichneten Adressaten bestimmt. Wenn Sie nicht der vorgesehene Adressat dieser E-Mail oder dessen Vertreter sein sollten, so beachten Sie bitte, dass jede Form der Kenntnisnahme, Veröffentlichung, Vervielfältigung oder Weitergabe des Inhalts dieser E-Mail unzulässig ist. Wir bitten Sie, sich in diesem Fall mit dem Absender der E-Mail in Verbindung zu setzen.

This e-mail message including any attachments is for the sole use of the intended recipient(s) and may contain privileged or confidential information. Any unauthorized review, use, disclosure or distribution is prohibited. If you are not the intended recipient, please immediately contact the sender by reply e-mail and delete the original message and destroy all copies thereof. E-Mail Disclaimer.