

## Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste **Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen** findet am

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Donnerstag, 18.10.2018, 18:00 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Ostseebad Boltenhagen</b>

---

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (04.09.2018)
- 4 Bericht der Verwaltung
- 5 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7 "Tarres Resort"  
hier: Verändertes Konzept zugunsten des Baumbestandes  
Vorlage: GV Bolte/18/12814
- 6 Städtebauliche Leitlinien zur Entwicklung und Steuerung von Ferienwohnungen  
hier: Festlegung zur Art der Nutzung  
Vorlage: V Bolte/17/11926-2
- 7 Festlegung zur weiteren Verfahrensweise Bewirtschaftung Küstenwald  
Vorlage: GV Bolte/18/12368
- 8 Satzung über die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 8 "Strandhotel" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB  
- Abwägungsbeschluss -  
Vorlage: GV Bolte/18/12692
- 9 Satzung über die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 8 "Strandhotel" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB  
- Satzungsbeschluss -  
Vorlage: GV Bolte/18/12693
- 10 Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Lübecker Straße" der Stadt Klütz  
- Stellungnahme als Nachbargemeinde -  
Vorlage: GV Bolte/18/12766
- 11 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

## Nichtöffentlicher Teil

- 12 Abschluss neuer Pachtverträge sowie Bereinigung der Pachtverhältnisse mit den Garagennutzern in Boltenhagen  
Vorlage: GV Bolte/18/12369
- 13 Beschluss zum Verkauf eines gemeindeeigenen Grundstücks in Tarnewitz, Flur 1, Flurstück 186/2  
hier: Grundstücksbereinigung  
Vorlage: GV Bolte/18/12782
- 14 Verkauf eines gemeindeeigenen Grundstücks in Boltenhagen, Flur 1, Flurstück 232/26  
Vorlage: GV Bolte/18/12787
- 15 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Neubau eines Doppelcarports  
AZ 82283-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12798
- 16 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Änderung der Nutzung des Erdgeschosses von Wohnen auf Büronutzung  
AZ 81826-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12799
- 17 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Anbau einer Terrassenüberdachung / Dachterrasse  
AZ 82236-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12800
- 18 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Ergänzung eines Aufzuges zur barrierefreien Erschließung  
AZ 82270-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12801
- 19 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Voranfrage: Neubau eines Carports  
AZ 82143-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12802
- 20 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Anbau eines Balkon, Anbau eines Schuppen  
AZ 82205-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12803
- 21 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Voranfrage: Umbau einer Doppelhaushälfte in 3 abgeschlossene Wohneinheiten  
AZ 82141-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12804
- 22 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 173 BauGB und §145 BauGB  
Vorhaben: Neubau eines Wohngebäudes; AZ 70242-17-08  
Vorlage: V Bolte/17/11504-2
- 23 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Mit freundlichem Gruß

gez.  
Michael Steigmann

Ausschussvorsitzender

Im Internet unter <http://www.kluetzer-winkel.de/bekanntmachungen/index.php> mit Ablauf des 09.10.2018 öffentlich bekannt gemacht.