

## Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste **Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen** findet am

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Donnerstag, 27.09.2018, 18:30 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Ostseebad Boltenhagen</b>

---

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (05.07.2018)
- 5 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (16.08.2018)
- 6 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses, über die Durchführung der Beschlüsse der Gemeindevertretung und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 7 Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung
- 8 Informationen an die Gemeindevertretung zum Breitbandausbau  
hier: Vorstellung der WEMACOM
- 9 Aja- Resort Boltenhagen (ehemaliger Sportplatz)  
hier: Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gemäß § 12 Abs. 2 BauGB für das Vorhaben a-ja Resort  
Vorlage: GV Bolte/18/12741
- 10 Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 18 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den zentralen Teil "Hotel a-ja Resort Boltenhagen (Flurstück 132/1 der Gemarkung Ostseebad Boltenhagen)" des "Alten Sportplatzes" in Boltenhagen südlich der Ostseeallee  
Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: GV Bolte/18/12745
- 11 Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 40 "Strandklinik" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen  
Vorlage: GV Bolte/18/12670
- 12 Satzung über die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Am Reek" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den Bereich der Wochenendhaussiedlung Tarnewitz-Mariannenweg e.V. im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB  
Abwägungsbeschluss  
Vorlage: GV Bolte/18/12690

- 13 Satzung über die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Am Reek" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den Bereich der Wochenendhaussiedlung Tarnewitz-Mariannenweg e.V. im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB  
- Satzungsbeschluss -  
Vorlage: GV Bolte/18/12691
- 14 B- Plan Nr. 43: Satzung über den einfachen Bebauungsplan für das Wohngebiet "Albin Köbis Siedlung" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB  
hier: Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: GV Bolte/18/12710
- 15 Kenntnisnahme über den Prüfbericht des Gemeindeprüfungsamtes des Landkreises Nordwestmecklenburg über die überörtliche Prüfung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen 2014 bis 2017  
Vorlage: GV Bolte/18/12518
- 16 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen über die Erhebung einer Hundesteuer  
Vorlage: GV Bolte/18/12590
- 17 Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Einlegung eines Widerspruchs gegen den Kreisumlagebescheid 2018  
Vorlage: GV Bolte/18/12649
- 18 Beschluss zur Annahme einer Spende  
Vorlage: GV Bolte/18/12661
- 19 Beschluss über die Höhe des Elternbeitrages für Verbrauchsmaterialien nach der Grenzbetragsverordnung für das Schuljahr 2018/2019 an der Grundschule in Boltenhagen  
Vorlage: GV Bolte/18/12740
- 20 Einspruch gegen die Öffentliche Bekanntmachung über das Nachrücken von einer Ersatzperson in der Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen; hier Ersatzperson: Herr Jörg Gniwotta  
Vorlage: V Bolte/16/10970-1
- 21 Neukauf von 5 Großgeräten für das Strandreinigungssystem  
Vorlage: GV Bolte/18/12738
- 22 Anschaffung Schneepflug - Keilpflug  
Vorlage: GV Bolte/18/12739
- 23 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

#### Nichtöffentlicher Teil

- 24 B- Plan Nr. 40 Erweiterung Strandklinik  
hier: städtebaulicher Vertrag  
Vorlage: GV Bolte/18/12731
- 25 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Neubau eines Wohngebäudes mit 4 WE;  
AZ 81079-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12406
- 26 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 173 BauGB und §145 BauGB  
Vorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung; AZ 80387-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12639
- 27 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Umbau und Erweiterung eines Ferienhauses + Befreiungsantrag  
AZ 61041-16-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12640

- 28 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Neubau eines Anbaus als Nebenanlage (Wintergarten)  
AZ 81921-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12704
- 29 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Erweiterung eines Einfamilienhauses: Errichtung einer Gaube und eines Balkons  
AZ 81813-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12707
- 30 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Neubau eines Carports  
hier: Befreiung gemäß § 31 BauGB  
Vorlage: GV Bolte/18/12708
- 31 Beschluss zur Beauftragung einer Anwaltskanzlei  
hier: Bestätigung der Eilentscheidung  
Vorlage: GV Bolte/18/12746
- 32 Kaufantrag für eine Gartenlandfläche in Boltenhagen, Flurstück 232/24  
Vorlage: GV Bolte/18/12645
- 33 Ergebnisse der Ausschreibung zum Objekt Ostseeallee 34/36 in Boltenhagen -  
Beschluss zum Verkauf  
Vorlage: GV Bolte/18/12747
- 34 Bestätigung und Genehmigung eines Übertragungsvertrages inkl. der  
dazugehörigen Änderungsurkunden  
hier: Erwerb von Grundstücken im Dünenweg in Boltenhagen  
Vorlage: GV Bolte/18/12748
- 35 Beschluss über die Ausübung des Vorkaufsrechtes für eine  
Grundstücksteilfläche in Tarnewitz  
Vorlage: GV Bolte/18/12749
- 36 Beschluss über den 1. Nachtrag zur Kooperationsvereinbarung zur  
Jugendsozialarbeit in der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen vom 24.08.2015  
Vorlage: GV Bolte/18/12631
- 37 Antrag auf Beschulung eines Kindes im Schuljahr 2019/2020 außerhalb des  
Schuleinzugsbereiches  
Vorlage: GV Bolte/18/12743
- 38 Beauftragung Siebung Strandräumgut und Verwertung des Siebgutes  
Vorlage: GV Bolte/18/12744
- 39 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

#### Öffentlicher Teil

- 40 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Mit freundlichem Gruß

gez.  
Chr. Schmiedeberg

Bürgermeister

Im Internet unter <http://www.kluetzer-winkel.de/bekanntmachungen/index.php> mit Ablauf des 18.09.2018 öffentlich bekannt gemacht.

