

## Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste **Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen** findet am

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Dienstag, 04.09.2018, 18:30 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Ostseebad Boltenhagen</b>

---

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (06.06.2018)
- 4 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (12.06.2018)
- 5 Bericht der Verwaltung
- 6 Straßenausbau / Straßeninstandsetzung im Gemeindegebiet  
Vorlage: GV Bolte/18/12478
- 7 Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 40 "Strandklinik" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen  
Vorlage: GV Bolte/18/12670
- 8 Satzung über die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Am Reek" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den Bereich der Wochenendhaussiedlung Tarnewitz-Mariannenweg e.V. im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB  
Abwägungsbeschluss  
Vorlage: GV Bolte/18/12690
- 9 Satzung über die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Am Reek" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den Bereich der Wochenendhaussiedlung Tarnewitz-Mariannenweg e.V. im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB  
- Satzungsbeschluss -  
Vorlage: GV Bolte/18/12691
- 10 Satzung über die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 8 "Strandhotel" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB  
- Abwägungsbeschluss -  
Vorlage: GV Bolte/18/12692
- 11 Satzung über die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 8 "Strandhotel" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB  
- Satzungsbeschluss -  
Vorlage: GV Bolte/18/12693

- 12 B- Plan Nr. 43: Satzung über den einfachen Bebauungsplan für das Wohngebiet "Albin Köbis Siedlung" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB  
hier: Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: GV Bolte/18/12710
- 13 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Nichtöffentlicher Teil

- 14 Kaufantrag für eine Gartenlandfläche in Boltenhagen, Flurstück 232/24  
Vorlage: GV Bolte/18/12645
- 15 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 173 BauGB und §145 BauGB  
Vorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung; AZ 80387-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12639
- 16 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 173 BauGB und §145 BauGB  
Vorhaben: Neubau Sandfang und Umbau Gebäude Sandklassierer; AZ 81361-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12641
- 17 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Umbau und Erweiterung eines Ferienhauses + Befreiungsantrag  
AZ 61041-16-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12640
- 18 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Neubau eines Wohngebäudes mit 4 WE;  
AZ 81079-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12406
- 19 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Neubau eines Anbaus als Nebenanlage (Wintergarten)  
AZ 81921-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12704
- 20 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Voranfrage: Neubau Wohngebäude mit 3 WE, davon zwei WE zur Ferienvermietung und eine zur Wohnnutzung  
AZ 81803-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12705
- 21 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Nachträglicher Ausbau des Dachgeschosses eines bestehenden Mehrfamilienhauses  
AZ 81535-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12706
- 22 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Erweiterung eines Einfamilienhauses: Errichtung einer Gaube und eines Balkons  
AZ 81813-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12707
- 23 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Neubau eines Carports  
hier: Befreiung gemäß § 31 BauGB  
Vorlage: GV Bolte/18/12708
- 24 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB  
Vorhaben: Neubau einer Garage  
AZ 81782-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12709
- 25 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Mit freundlichem Gruß

gez.  
Michael Steigmann

Ausschussvorsitzender

Im Internet unter <http://www.kluetzer-winkel.de/bekanntmachungen/index.php> mit Ablauf des 27. August 2018 öffentlich bekannt gemacht.