

Lebenslauf zu der Vorlage (GV Bolte/18/12485)

**Aja- Resort Boltenhagen (ehemaliger Sportplatz)
hier: Vorstellung der Konzeptstudie**

Beschlüsse:

12.06.2018

**Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und
Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen**

Seitens der DSR als Grundstückseigentümer und der Betreibergesellschaft Aja werden die Unternehmen vorgestellt und die Projektidee. Es werden zwei Varianten zum Projekt an sich vorgestellt. Die Varianten unterscheiden sich bzgl. der Herstellung der erforderlichen Stellplätze. Bei Variante 1) würde der gemeindeeigene Parkplatz am Reitstall in das Konzept derart mit einbezogen werden, dass ein Parkplattform über den bestehenden Parkplatz gebaut werden würde.

Im Weiteren werden die Grundrisse der Hotelanlage vorgestellt, insbesondere Spa-Bereich, Lobby und Restaurant.

Die Thematik Stellplätze auf dem eigenen Grundstück oder als Parkpalette auf dem gemeindeeigenen Grundstück wurde unter den Bauausschussmitgliedern diskutiert. Im Verfahren sollen beide Varianten geprüft werden.

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen empfiehlt folgende

Beschlussfassung:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen stimmt der Ansiedelung eines Aja Resorts (Wellnesshotel mit 240 Achsen entspricht je nach Zimmergröße Suite, Doppelzimmer etc. ca. 450 Betten) auf dem Flurstück 132/1 der Flur 1 Gemarkung Boltenhagen zu.

~~Folgende Festsetzungen sollen in der sich anschließenden Bauleitplanung Berücksichtigung finden:~~

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	8
Zustimmung:	7
Ablehnung:	1
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

05.07.2018

Gemeindevertretung Ostseebad Boltenhagen