

Amt Klützer Winkel

Mitteilungsvorlage	Vorlage-Nr: AA Amt/18/12496			
Federführend: Bauwesen	Status: öffentlich Datum: 31.05.2018 Verfasser: Robert Kieslich			
Bearbeitungsstand energetische Sanierung Amtsumbau Sachstand und Übersicht Vergabe von Planerleistungen				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Amtsausschuss des Amtes Klützer Winkel				

Sachverhalt:

Die Nachfrage beim zuständigen Bearbeiter des Landkreis zum Stand der Baugenehmigung hat ergeben, dass bis auf die Abweichungsanträge zum Brandschutz alles abgestimmt wurde und die Baugenehmigung erteilt werden könnte. Die Baugenehmigung für den Parkplatz wurde am 21.03.2018 erteilt. Eine Förderung konnte für 2018 nicht eingeworben werden.

Die baufachliche Prüfung (Schreiben vom 15.05.2018) beim LFI hat noch einige Nachfragen zu der aktuellen Kostenaufstellung in Höhe von 865.953,17 Euro. Die Kosten für die KG 400 (technische Anlagen Elektro, Sanitär und Aufzug), KG 500 Außenanlagen (Zuwegung, Rampe, barrierefreie Stellplätze) und KG 700 Honorare sind mit Mengen und Einzelpreisen zu untersetzen.

Für die Gebäudeplanung (16/10657 vom 18.07.2016), für die Planung Parkplatz (16/10252 vom 16.03.2016) und die Bewertung Energieeffizienz (16/10957 vom 21.11.2016) gibt es separate AA Beschlüsse zur Auftragsvergabe. Die anderen Planungsleistungen wurden aufgrund des AA Beschlusses 16/11063 vom 16.12.2016 vergeben. Die Aufstellung der aktuellen Planungsaufträge ist als Anlage beigefügt.

Für die Elektroplanung wurden zwei Aufträge ausgeschrieben und abgeschlossen, damit es eine Trennung der Maßnahmen gibt. Der Vertrag für den weiteren Abschnitt dient der vollständigen Grundlagenermittlung und Bestandserfassung. Aufgrund der sehr alten Anlage müssen zwingend bei einer Instandsetzung/Erweiterung die neuen Anforderungen erfüllt werden. Aufgrund dieser Vorarbeit kann die effektivste Möglichkeit im Ersten Abschnitt herausgearbeitet werden.

Anlagen:

Aktueller Kostenstand und Liste der beauftragten Planer