

Gemeinde Hohenkirchen über Amt Klützer Winkel

Schloßstraße 1
23948 Klütz

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen

Anlass:	ordentliche Sitzung
Sitzungstermin:	Donnerstag, 05.04.2018
Sitzungsbeginn:	19:15 Uhr
Sitzungsende:	21:15 Uhr
Ort, Raum:	Feuerwehrgerätehaus Beckerwitz, 23968 Beckerwitz, Stadt- weg 14

Anwesend sind:

Mitglieder

Herr Jan van Leeuwen - Bürgermeister
Herr Holger Hirsch - Gemeindevertreter
Herr Rico Buckow - Gemeindevertreter
Frau Alina Dubbert - Gemeindevertreterin
Frau Gabriele Gottschalk - Gemeindevertreter
Herr André Wiedermann - Gemeindevertreter

Es fehlen:

Mitglieder

Herr Jan-Peter Ingwersen - Gemeindevertreter	entschuldigt
Herr Jan Musilinski - Gemeindevertreter	unentschuldigt
Herr Gerd Peplau - Gemeindevertreter	unentschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Beginn: 19:15

Ende:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (27.02.2018)
- 5 Bericht der Ausschüsse
- 6 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeindevertretung
- 7 Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung
- 8 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 27.02.2018
- 9 Wegebau zwischen Wohlenhagen Richtung Bössow bis zur Gemeindegrenze
Vorstellung der Planung
Vorlage: V Hokir/17/11763-1
- 10 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 der Gemeinde Hohenkirchen für den Bereich der ehemaligen Gemeinde Gramkow in Hohen Wieschendorf
Hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses
Vorlage: GV Hokir/18/12322
- 11 Satzung über die Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 8 der Gemeinde Hohenkirchen für den Ortsteil Beckerwitz (ehemalige Gemeinde Gramkow)
Hier: Teilaufhebung der Satzung - Aufstellungsbeschluss und Billigung des Vorentwurfes
Vorlage: GV Hokir/18/12324
- 12 Beschilderungskonzept Grundsatzbeschluss
Vorlage: GV Hokir/18/12332
- 13 Erneuerung Strandhütten mit Querung L01 Grundsatzbeschluss
Vorlage: GV Hokir/18/12334
- 14 Zuwendungen zur Verbesserung des ÖPNV in 2018
hier: Festlegung des Typs und der Standorte der Fahrgastunterstände
Vorlage: GV Hokir/18/12250
- 15 Beschluss über die Änderung der Vereinbarung über die Reinigung der Wertstoffsammelplätze und deren Finanzierung zwischen dem Abfallwirtschaftsbetrieb des Landkreises Nordwestmecklenburg und der Gemeinde Hohenkirchen
Vorlage: GV Hokir/18/12318
- 16 Mietkostenberechnung und Abschluss eines Mietvertrages zum 01.05.2018 für den Neubau der Kindertagesstätte in der Gemeinde Hohenkirchen
Vorlage: GV Hokir/18/12286
- 17 Beschluss zu vorliegenden Anträgen von Vereinen und Verbänden auf finanzielle Unterstützung für das Jahr 2018
Vorlage: GV Hokir/18/12290
- 18 Beschluss für die Vorschlagsliste zur Schöffenwahl für die Amtszeit 2019 bis 2023
Vorlage: GV Hokir/18/12370
- 19 Informationen und Anfragen der Gemeindevertreter

Nichtöffentlicher Teil

Beginn:

Ende: 21:15

- 20 Abschluss eines Pachtvertrages für die Golfplatzflächen Hohen Wieschendorf
Vorlage: GV Hokir/18/12335
- 21 Beschluss Bestätigung Eilentscheidung des Bürgermeisters zur unbefristeten
Einstellung eines Jugendsozialarbeiters zum 1. April 2018 nach dem TVöD
Vorlage: GV Hokir/18/12350
- 22 Straßenbau Hohenkirchen
Vorlage: GV Hokir/18/12357
- 23 Informationen und Anfragen der Gemeindevertreter

Protokoll:

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister, Herr Jan van Leeuwen, eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

Es sind 6 von 9 Gemeindevertreter anwesend.

2 Einwohnerfragestunde

1. Herr Kutz bedankt sich für das große Engagement von Frau A. Dubbert und Familie Stenker bzgl. der Durchführung des gelungenen Seniorentreffs im Gutshaus Gramkow.
2. Im Weiteren spricht Herr Kutz den gefahrenen Winterdienst an. Dieser soll angehalten werden, nicht schneller als straßenverkehrsrechtlich erlaubt zu fahren, da bei zu hohen Geschwindigkeiten regelmäßig die Gehwege mit Schnee, Eis etc. zu Lasten der verantwortlichen Grundstückseigentümer belastet werden. Herr van Leeuwen weist darauf hin, dass in dem von ihm angesprochenen Bereich nicht die Gemeinde, sondern das Straßenbauamt zuständig ist und somit Ansprechpartner wäre. Im Übrigen resümiert Herr van Leeuwen, dass die Gemeindearbeiter im Rahmen des gemeindlichen Winterdienstes einen sehr guten Job gemacht haben. Eine Wiedervorlage im Oktober 2018 zur Auswertung/Planung Winterdienst im eigenen sowie fremden Wirkungskreis wäre sinnvoll.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Tagesordnung wird um folgende Beschlussvorlage „Beschluss für die Vorschlagsliste zur Schöffenvahl...“ ergänzt und als TOP 18 aufgenommen.

Die geänderte Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

4 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung (27.02.2018)

Die Niederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 27.02.2018 wird **einstimmig** bestätigt.

5 Bericht der Ausschüsse

Frau Dubbert informiert zu Themen aus SA Hoki am 21.03.18

- Festlegung Standorte Bushaltestellen
- Besprechung allgemein organisatorischer Sachen zum Gemeindefest
- Festlegung Standorte Banner

Frau Gottschalk berichtet aus BA Hoki am 22.03.18

- Abgabe von Stellungnahmen als Nachbargemeinde
- Beratung über Bauanträge
- Vorberatung zu heutigen Beschlüssen

6 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeindevertretung

Der Bürgermeister berichtet über folgende Angelegenheiten:

- vorzeitiger Maßnahmenbeginn „Griebenkamp“ in Hohenkirchen möglich
Die Gemeindevertreter beraten einvernehmlich darüber, den Erdaushub nicht zu entsorgen, sondern zum Sportplatz zu verbringen.
- Gespräch mit Herrn Diederich von der unteren Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises bzgl. Ausschreibung FFW-Auto ist erfolgt. Es wird zwei Ausschreibungen geben (1. Ausschreibung: Auftragnehmer der Ausschreibung, 2. Ausschreibung: Fahrzeug)
- Abstimmung zum B-Plan 27 ist erfolgt
- Vorstellung des Vorhaben Rangerstation am Anleger Hohen Wieschen-dorf bei der Entscheidungskommission unter Leitung von Herrn Reppen-hagen hat stattgefunden und wurde positiv bewertet.
- Thema Jugendvertretung wurde im letzten Amtsausschuss thematisiert; Zusammenarbeit der Gemeinden Hohenkirchen und Zierow ist angedacht.
- stattgefundenene Veranstaltung beim Landkreis zum Thema Löschwasser; der Landkreis ist bestrebt, ein umfangreiches geografisches Auskunftssystem mit überörtlichem Charakter zu allen Hydranten/Lösch-wasserentnahmestellen aufzubauen mit dem Ziel der Fertigstellung in 1 Jahr
- Verkauf des Gutshauses Manderow an Berliner Investoren, die ihren Wohnort nach Manderow verlagern wollen; in einem ersten Treffen mit dem Bgm wurden angedachte Sanierungs/Umbaumaßnahmen vorgestellt.

7 Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung

Die Liste über die Bekanntgabe von Entscheidungen des Bürgermeisters entsprechend der Hauptsatzung wird seitens der Gemeindevertreter zur Kenntnis genommen.

8 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 27.02.2018

Der Bürgermeister Herr van Leeuwen gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 27.02.2018 bekannt.

**9 Wegebau zwischen Wohlenhagen Richtung Bössow bis zur Gemeindegrenze Vorstellung der Planung
Vorlage: V Hokir/17/11763-1**

Frau Gottschalk gibt die Anregungen und Hinweise aus dem Bauausschuss zur Kenntnis.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt die vorgestellte Planung grundsätzliche Erneuerung des unbefestigten ländlichen Weges als Betonspurbahn mit den ggf. abgegebenen Anregungen und Hinweisen weiter zu verfolgen. Die notwendigen Leistungen sollen erbracht werden, damit ein Fördermitelantrag gestellt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	6
Zustimmung:	6
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

**10 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 der Gemeinde Hohenkirchen für den Bereich der ehemaligen Gemeinde Gramkow in Hohen Wieschendorf
Hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses
Vorlage: GV Hokir/18/12322**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen hebt den Beschluss über die Aufstellung der Satzung über die 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 der Gemeinde Hohenkirchen (ehemals Satzung der Gemeinde Gramkow) für das Gebiet südlich und westlich des Golfplatzes in Hohen Wieschendorf auf.
2. Der Aufstellungsbeschluss für die 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 der Gemeinde Hohenkirchen im Bereich Hohen Wieschendorf westlich und südlich des Golfplatzes für das Gebiet, begrenzt:
 - nördlich: durch das bebaute Grundstück Birdieweg 1 (Flurstück 19/9),
 - östlich: durch unbebaute Grundstücke östlich des Birdieweges bzw. des im Plan festgesetzten Geh- und Radweges (Flurstücke 16/23, 16/22, 16/33),

- südlich: durch unbebaute Grundstücksflächen des Bebauungsplanes Nr. 6
(Grenze des Bereiches der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 – in Aufstellung),
 - westlich: durch bebaute Grundstücke am Birdieweg 3, 5, 7, 9 (Flurstück 18/13 und das Flurstück 18/14)
- wird aufgehoben.

3. Die Planungsziele des Bebauungsplanes Nr. 28 berücksichtigen die Absichten eines Vorhabens im Bereich, der oben angegeben ist und als Anlage beigefügt ist.
4. Die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	6
Zustimmung:	6
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

**11 Satzung über die Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 8 der Gemeinde Hohenkirchen für den Ortsteil Beckerwitz (ehemalige Gemeinde Gramkow)
Hier: Teilaufhebung der Satzung - Aufstellungsbeschluss und Billigung des Vorentwurfes
Vorlage: GV Hokir/18/12324**

Herr van Leeuwen lässt über die Beschlussempfehlung des Bauausschusses abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung hebt die Satzung über den B-Plan Nr. 8 der ehemaligen Gemeinde Gramkow im Ortsteil Beckerwitz vollständig auf. Die Aufhebung ist öffentlich bekannt zu geben.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	6
Zustimmung:	6
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

12 **Beschilderungskonzept Grundsatzbeschluss**
Vorlage: GV Hokir/18/12332

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt die Erarbeitung und Umsetzung eines Beschilderungskonzeptes im Gemeindegebiet (Grundsatzbeschluss). Für die notwendige Planung sind Angebote für die Planungsleistungen einzuholen. Vor Auftragsvergabe der Planungsleistung stellt der Planer seinen Entwurfsvorschlag im Bauausschuss der Gemeinde vor.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	6
Zustimmung:	6
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

13 **Erneuerung Strandhütten mit Querung L01 Grundsatzbeschluss**
Vorlage: GV Hokir/18/12334

Herr van Leeuwen lässt über die Beschlussempfehlung des Bauausschusses abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt die Erarbeitung einer Konzeption für die Strandhütten einschl. der ggf. möglichen und notwendigen Straßenquerungen L01 (Grundsatzbeschluss). Für die konzeptionelle Planung und Umsetzung sollen aufgrund der finanziellen Lage der Gemeinde Fördermittel eingeworben werden. Für die notwendige Planung sind Angebote für die Planungsleistungen einzuholen. Vor Auftragsvergabe der Planungsleistung stellt der Planer seinen Entwurfsvorschlag im Bauausschuss der Gemeinde vor.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	6
Zustimmung:	6
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

14 **Zuwendungen zur Verbesserung des ÖPNV in 2018**
hier: Festlegung des Typs und der Standorte der Fahrgastunterstände
Vorlage: GV Hokir/18/12250

Beschluss:

Unter der Voraussetzung, dass für 2018 Fördermittel gem. der InvestÖPNVRL M-V für 4 Fahrgastunterstände bewilligt werden und im Haushalt 2018 die Mittel zur Verfügung stehen, beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen wie folgt:

1. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Auftrag an die Fa. MHB für die Lieferung von 4 Fahrgastunterständen vom Typ „Vorwerk“ zu erteilen.
2. Die Fahrgastunterstände sollen an folgenden Standorten errichtet werden:
 - 1) Gramkow – Gutshaus
 - 2) Beckerwitz – ehemalige Kita
 - 3) Beckerwitz – Hahnenberg
 - 4) Hohen Wieschendorf – Am Dorfteich
3. Sollte die Errichtung aus grundstücksrechtlichen Gründen an den Standorten nicht möglich sein, entscheidet der Bürgermeister im Einvernehmen mit der Vorsitzenden des Sozialausschusses über alternative Standorte.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	6
Zustimmung:	6
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

15 **Beschluss über die Änderung der Vereinbarung über die Reinigung der Wertstoffsammelplätze und deren Finanzierung zwischen dem Abfallwirtschaftsbetrieb des Landkreises Nordwestmecklenburg und der Gemeinde Hohenkirchen**
Vorlage: GV Hokir/18/12318

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen, beschließt die geänderte Vereinbarung über die Reinigung der Wertstoffsammelplätze und deren Finanzierung zwischen dem Abfallwirtschaftsbetrieb des Landkreises Nordwestmecklenburg und der Gemeinde Hohenkirchen zu schließen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	6
Zustimmung:	6
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

**16 Mietkostenberechnung und Abschluss eines Mietvertrages zum 01.05.2018 für den Neubau der Kindertagesstätte in der Gemeinde Hohenkirchen
Vorlage: GV Hokir/18/12286**

Der Bürgermeister führt in den aktuellen Sachstand ein und erläutert die Zusammensetzung des Mietpreises.

- Gespräch mit DRK hat stattgefunden
- Mietpreis ist in Anlehnung an die Finanzierungskosten auf 20 Jahre kalkuliert
- Kita-Entgelte werden sich erhöhen
- von derzeit 36 Kindern werden 17 Kinder aus anderen Gemeinden betreut – hier Änderungsbedarf bzgl. Herabsetzung des gemeindlichen Zuschusses/Förderungsanteil erforderlich

Mietvertrag: Die Reihenfolge der Paragraphen ist zu prüfen und anzupassen.

Es wird beantragt, den Beschlussvorschlag wie folgt zu ändern: „... 01.05.2018 **1. des Monats mit dem Tag der Betriebsaufnahme ...**“. Diesem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Beschluss:

Die Gemeinde Hohenkirchen beschließt, den Mietvertrag mit den monatlichen Mietkosten inkl. Betriebskostenvorauszahlungen von insgesamt 2.928,22 € mit dem DRK Kreisverband Nordwestmecklenburg e.V. für die Kindertagesstätte in Hohenkirchen zum 1. des Monats mit dem Tag der Betriebsaufnahme abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	6
Zustimmung:	6
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

**17 Beschluss zu vorliegenden Anträgen von Vereinen und Verbänden auf finanzielle Unterstützung für das Jahr 2018
Vorlage: GV Hokir/18/12290**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt, dem Arbeitslosenverband, Schuldnerberatung NWM einen finanziellen Zuschüsse in Höhe von 100,00 Euro zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	6
Zustimmung:	6
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

18 Beschluss für die Vorschlagsliste zur Schöffenwahl für die Amtszeit 2019 bis 2023

Vorlage: GV Hokir/18/12370

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen beschließt, Frau Julia Kuhn für die Vorschlagsliste als Schöffin/Schöffen vorzuschlagen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzl. Anzahl der Vertreter:	9
davon anwesend:	6
Zustimmung:	6
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0
Befangenheit:	0

19 Informationen und Anfragen der Gemeindevertreter

1. Frau Gottschalk informiert über ein Gespräch mit Frau Rickmann, bzgl. der Scheue Manderow (Denkmalschutzbehörde).
2. Herr van Leeuwen gibt Informationen zur Auftaktveranstaltung zur freiwilligen Vereinbarung.