

## Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste **Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen** findet am

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Dienstag, 27.02.2018, 18:30 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Ostseebad Boltenhagen</b>

---

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (09.01.2018)
- 4 Bericht der Verwaltung
- 5 Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 17 "Hotel Baltischer Hof"  
Hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: GV Bolte/18/12225
- 6 B-Plan Nr. 16 2. Änderung  
Sachstandsinformation zur weiteren Vorgehensweise
- 7 Beschluss zur Satzung über die 1. Verlängerung der Veränderungssperre nach § 14, § 16 BauGB der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für das Gebiet der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Am Reek" für den Bereich der Wochenendhaussiedlung Tarnewitz-Mariannenweg e.V. der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen  
Vorlage: GV Bolte/18/12237
- 8 Satzung über die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Am Reek" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den Bereich der Wochenendhaussiedlung Tarnewitz-Mariannenweg e.V. im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB  
Hier: Beschluss zur Umstellung des Bebauungsplanverfahrens und Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: GV Bolte/18/12242
- 9 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

## Nichtöffentlicher Teil

- 10 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plan Nr.17  
hier: Verschiebung Baufenster  
Vorlage: GV Bolte/18/12219
- 11 Antrag auf Abweichungen von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 17  
hier: Gestaltung der Außenwände  
Vorlage: GV Bolte/18/12245
- 12 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 173 BauGB  
und §145 BauGB  
Erneuerung der vorhandenen Werbeanlagen an vor. Gebäuden; AZ 80274-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12218
- 13 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 173 BauGB  
und §145 BauGB  
Vorhaben: Vermietung einer Ferienwohnung im Wohnhaus; AZ 73044-17-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12220
- 14 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 173 BauGB  
und §145 BauGB  
Vorhaben: Neubau einer Garage / Schuppen; AZ 80031-18-08  
Vorlage: GV Bolte/18/12221
- 15 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB  
und § 173 BauGB  
Vorhaben: Antrag auf Abweichungen von den Festsetzungen des B-Plans Nr.  
2a, hier: Einfriedung  
Vorlage: V Bolte/16/10905-1
- 16 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 145 BauGB  
und § 173 BauGB  
Vorhaben: Neubau einer Pergola, Abbruch und Wiedererrichtung Schuppen 1,  
Neubau Schuppen 2 und Gewächshaus;  
AZ 80248-18-08, hier: 1. Nachtrag zur Baugenehmig. AZ 70717-17-08  
Vorlage: V Bolte/17/11410-1
- 17 Beschluss zum gemeindliches Einvernehmen mit Abweichungen - Neubau eines  
Einfamilienhauses im Bebauungsplan Nr. 5 a der Gemeinde Ostseebad  
Boltenhagen ohne Az  
Vorlage: GV Bolte/18/12249
- 18 Beratung über den Abschluss eines Vertrages über die Finanzierung zusätzlicher  
Verkehrsleistungen in der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen  
Vorlage: GV Bolte/18/12251
- 19 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Mit freundlichem Gruß

gez.  
Michael Steigmann

Ausschussvorsitzender

Im Internet unter <http://www.kluetzer-winkel.de/bekanntmachungen/index.php> mit Ablauf des  
19.02.2018 öffentlich bekannt gemacht.

