

# Stadt Klütz

<b>Beschlussvorlage</b>	Vorlage-Nr: <b>SV Klütz/17/12029</b>			
Federführend: Bauwesen	Status: öffentlich Datum: 13.11.2017 Verfasser: Carola Mertins			
<b>Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 der Stadt Klütz für das Gebiet "Arpshagen"</b>				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Bauausschuss der Stadt Klütz Stadtvertretung Klütz				

## **Sachverhalt:**

Mit Schreiben vom 16.08.2017 und 17.10.2017 werden Anträge gestellt, eine Änderung des Bebauungsplans Nr. 22 „Ortslage Arpshagen“ 4. Änderung auf Kosten der Antragsteller zu erlassen.

Grund der begehrten Änderung ist die Zulässigkeit der Errichtung von Nebengebäuden (Carport, Abstellgebäuden...) in privaten Grünlandflächen, siehe hierzu Begründung in den vorliegenden Anträgen.

Bei Zustimmung der begehrten Bauleitplanänderung bedarf es des Abschlusses eines städtebaulichen Vertrages. Darin wird u. a. die Kostenübernahme aller anfallenden Kosten durch die Antragsteller geregelt. Ein Planungsbüro ist festzulegen bzw. zu empfehlen.

## **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, dem Antrag auf Erlass der Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 der Stadt Klütz für das Gebiet „Ortslage Arpshagen“ gemäß beigefügten Anträgen auf Kosten des Antragstellers stattzugeben.

## **Finanzielle Auswirkungen:**

Keine, da Kostenübernahmeerklärung durch städtebaulichen Vertrag geregelt wird

## **Anlagen:**

Anträge