

# Gemeinde Damshagen

<b>Mitteilungsvorlage</b>	Vorlage-Nr: <b>V Damsh/16/10861-1</b>			
Federführend: Bauwesen	Status: öffentlich Datum: 26.09.2017 Verfasser: Robert Kieslich			
<b>Instandsetzung der Straße Rolofshagen - Parin</b>				
<b>Sachstandsinformationen</b>				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Bauausschuss der Gemeinde Damshagen				

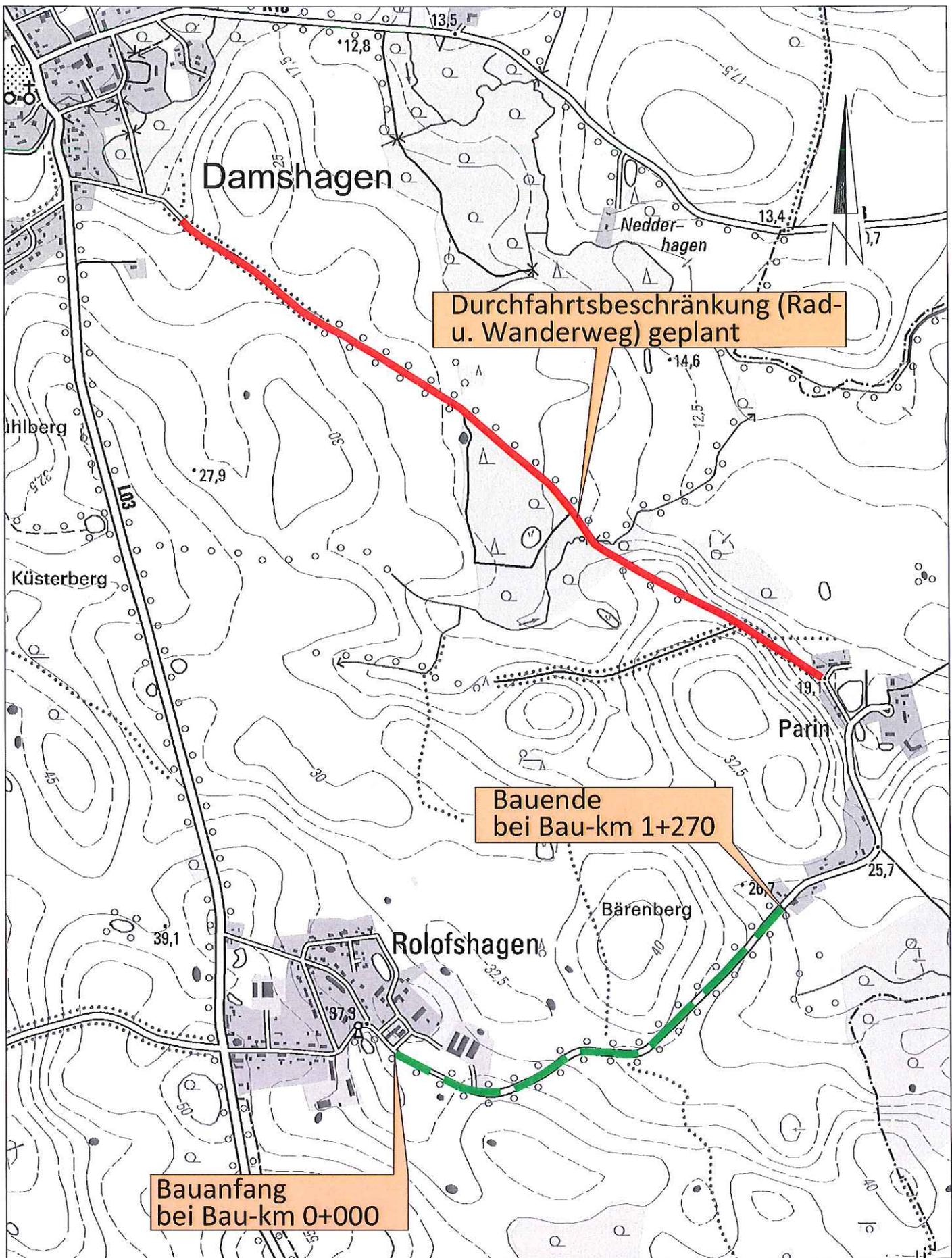
## Sachverhalt:

Die geplante Straßenbaumaßnahme Rolofshagen-Parin hat aus naturschutzrechtlicher Sicht eine Überplanung des Straßenverlaufes und eine umfangreiche Ausgleichsbilanzierung erfordert. Diese Planung liegt nun vor und wird kurz vorgestellt.

Der vorliegende Planungsstand wurde zur Förderung angemeldet. Es fand eine Begehung mit der Unteren Naturschutzbehörde statt. Die Genehmigung steht noch aus. Die baufachliche Prüfung liegt noch nicht vor.

## Anlagen:

Derzeitiger Planungs- und Kostenstand



Planungsbearbeitung:

Ingenieurbüro GbR  
**MÖLLER**

Beratung - Planung - Bauleitung - Projektsteuerung  
 Straßenbau • Wasserwirtschaft • Tiefbau  
 Sportanlagen • SIGeKo

Ingenieurbüro Möller GbR • Langer Steinschlag 7 • 23936 Grevesmühlen  
 Tel. 03881 750-0 • Fax 03881 750-150  
 www.ingbuero-moeller.de

Unterlage 3

### Übersichtslageplan

Gemeinde Damshagen  
 über das Amt Klützer Winkel

Ausbau des ländlichen Weges  
 von Rolofshagen nach Parin

Maßstab 1 : 10.000

September 2017

# Achse von Stat. 0+0 bis 0+076.000 AUSSERMITTIG



### Zeichenerklärung (Planung)

- 3435 m² Fahrbahn - Deckenmierung
- 2685 m² Fahrbahn - Vollbau
- 560 m² Zufahrten
- 1190 m² Bänke - Decken/vegetationssträchtig
- 1590 m² Rückbau vorh. Fahrbahn

Angangsbereichpunkt  
Querschnitt (N)  
Gradientenbuchpunkt  
Gradientenlängspunkt  
Baumfällung

Legende Bestand

- 2717 Topographischer Geländequerschnitt mit Höhe
- 3435 Schnitt D-Deckenmierung
- A-Mal (Taktort)
- Natural (Taktort)
- Baum-Typen
- K-Info
- Wasserströme
- Wasserströme
- Stromleitung
- St. Al, Pl Beton Asphalt Pflaster
- U, A Ur- und Altstand

<b>MÖLLER</b> Beratung · Planung · Bauleitung · Projektmanagement Straßenbau · Wasserbau · Landschaftsplanung · Städtebau		Datum: 08/2017 Zeichner: C. Lange
Gemeindefachbereich Amt Klützer Winkel		gezeichnet: 08/2017 C. Lange
No. _____		Datum: _____ Zeichen: _____
<b>VORPLANUNG</b>		
Gemeinde Damshagen über Amt Klützer Winkel		Unterlage / Blatt Nr. 5/1 Lageplan Straßenbau
PROVIS-Nr.: _____		Maßstab: 1 : 250
<b>Ausbau des ländlichen Weges von Rolofshagen nach Parin</b>		
aufgestellt: _____		



### Zeichenerklärung (Planung)

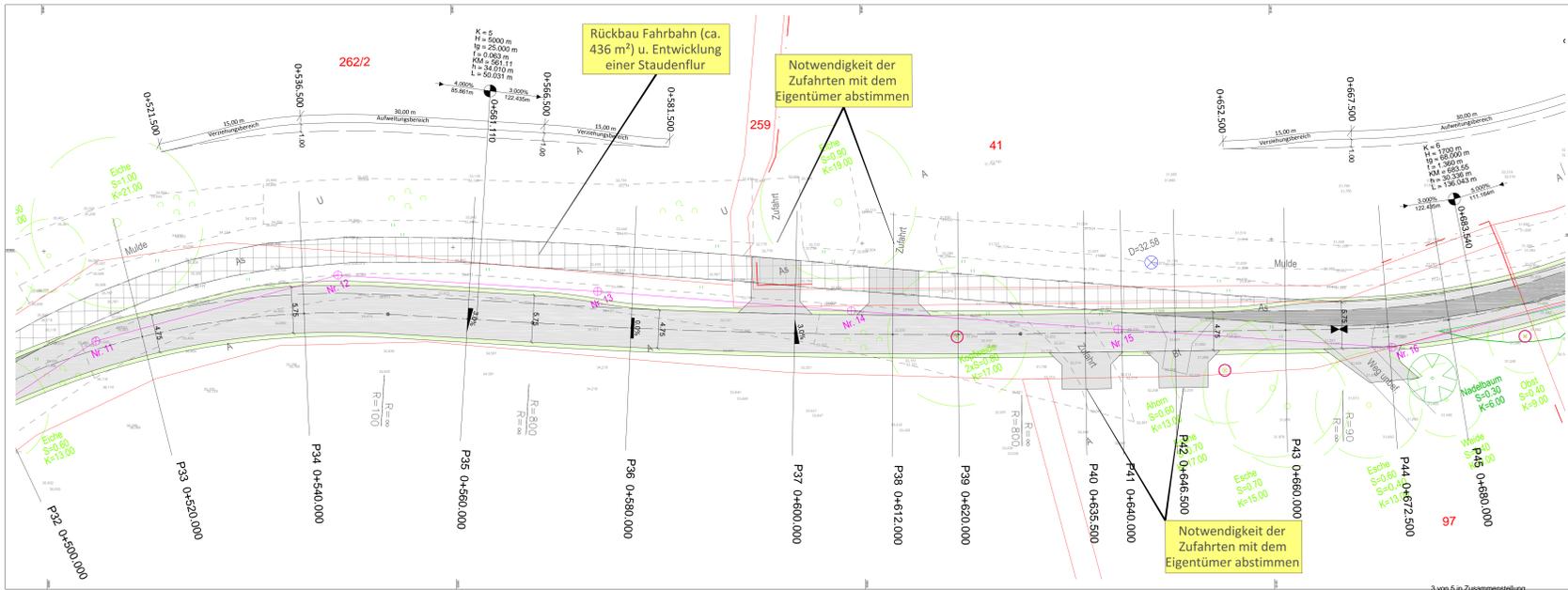
- 3435 m² Fahrbahn - Deckenmierung
- 2685 m² Fahrbahn - Vollbau
- 560 m² Zufahrten
- 1190 m² Bänke - Decken/vegetationssträchtig
- 1590 m² Rückbau vorh. Fahrbahn

Angangsbereichpunkt  
Querschnitt (N)  
Gradientenbuchpunkt  
Gradientenlängspunkt  
Baumfällung

Legende Bestand

- 2717 Topographischer Geländequerschnitt mit Höhe
- 3435 Schnitt D-Deckenmierung
- A-Mal (Taktort)
- Natural (Taktort)
- Baum-Typen
- K-Info
- Wasserströme
- Wasserströme
- Stromleitung
- St. Al, Pl Beton Asphalt Pflaster
- U, A Ur- und Altstand

<b>MÖLLER</b> Beratung · Planung · Bauleitung · Projektmanagement Straßenbau · Wasserbau · Landschaftsplanung · Städtebau		Datum: 08/2017 Zeichner: C. Lange
Gemeindefachbereich Amt Klützer Winkel		gezeichnet: 08/2017 C. Lange
No. _____		Datum: _____ Zeichen: _____
<b>VORPLANUNG</b>		
Gemeinde Damshagen über Amt Klützer Winkel		Unterlage / Blatt Nr. 5/2 Lageplan Straßenbau
PROVIS-Nr.: _____		Maßstab: 1 : 250
<b>Ausbau des ländlichen Weges von Rolofshagen nach Parin</b>		
aufgestellt: _____		



### Zeichenerklärung (Planung)

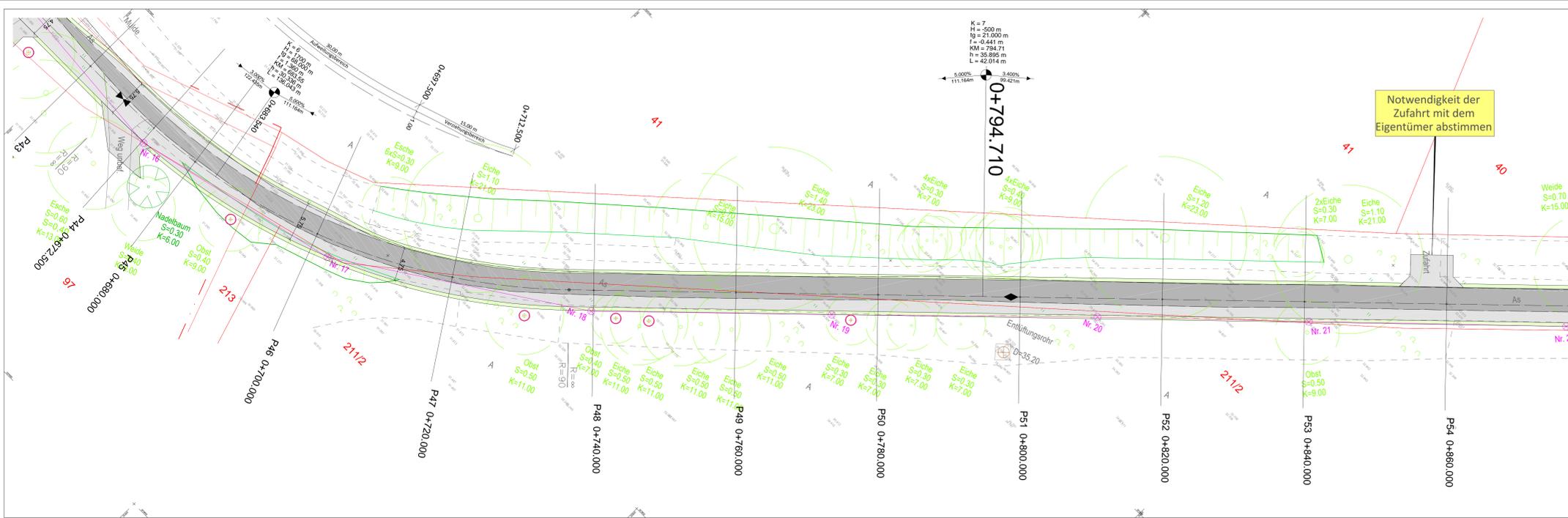
- 3435 m² Fahrbahn - Deckenmierung
- 2685 m² Fahrbahn - Vollbau
- 560 m² Zufahrten
- 1190 m² Bänke - Decken/vegetationssträchtig
- 1590 m² Rückbau vorh. Fahrbahn

Angangsbereichpunkt  
Querschnitt (N)  
Gradientenbuchpunkt  
Gradientenlängspunkt  
Baumfällung

Legende Bestand

- 2717 Topographischer Geländequerschnitt mit Höhe
- 3435 Schnitt D-Deckenmierung
- A-Mal (Taktort)
- Natural (Taktort)
- Baum-Typen
- K-Info
- Wasserströme
- Wasserströme
- Stromleitung
- St. Al, Pl Beton Asphalt Pflaster
- U, A Ur- und Altstand

<b>MÖLLER</b> Beratung · Planung · Bauleitung · Projektmanagement Straßenbau · Wasserbau · Landschaftsplanung · Städtebau		Datum: 08/2017 Zeichner: C. Lange
Gemeindefachbereich Amt Klützer Winkel		gezeichnet: 08/2017 C. Lange
No. _____		Datum: _____ Zeichen: _____
<b>VORPLANUNG</b>		
Gemeinde Damshagen über Amt Klützer Winkel		Unterlage / Blatt Nr. 5/3 Lageplan Straßenbau
PROVIS-Nr.: _____		Maßstab: 1 : 250
<b>Ausbau des ländlichen Weges von Rolofshagen nach Parin</b>		
aufgestellt: _____		



**Zeichenerklärung (Planung)**

- 3435 m<sup>2</sup> Fahrbahn - Deckensanierung
- 2685 m<sup>2</sup> Fahrbahn - Vollausbau
- 560 m<sup>2</sup> Zufahrten
- 1190 m<sup>2</sup> Bankette - Deckies/ Vegetationstragschicht
- 560 m<sup>2</sup> Rückbau vorh. Fahrbahn

**Legende Bestand**

- 33.17 Spiegelförmiger Geländepunkt mit Höhe
- D=7.40 Schwarze D-Deckensanierung
- A-Mass (Feldbau)
- Holzmaß (Teilsaum)
- Baum-D-Blumen
- Hydrant-Unterdruck
- Wasserschärfer
- Stromleitung-Unterdruck
- Bl. As. Pf. Beton, Asphalt, Pflaster
- U. A. Umland, Acker

**MÖLLER** Beratung · Planung · Bauabfertigung · Projektmanagement  
 Ingenieurbüro Möller GmbH · Lange Strassenweg 7 · 23936 Großenhain  
 Tel. 03881 750-0 · Fax 03881 750-150  
 www.ingeburo-moeller.de

Datum: 08/2017  
 Zeichner: C. Lange  
 gezeichnet: 08/2017  
 geprüft: 08/2017  
 St. Möller

Gemeinde Damshagen über Amt Klützer Winkel

**VORPLANUNG**

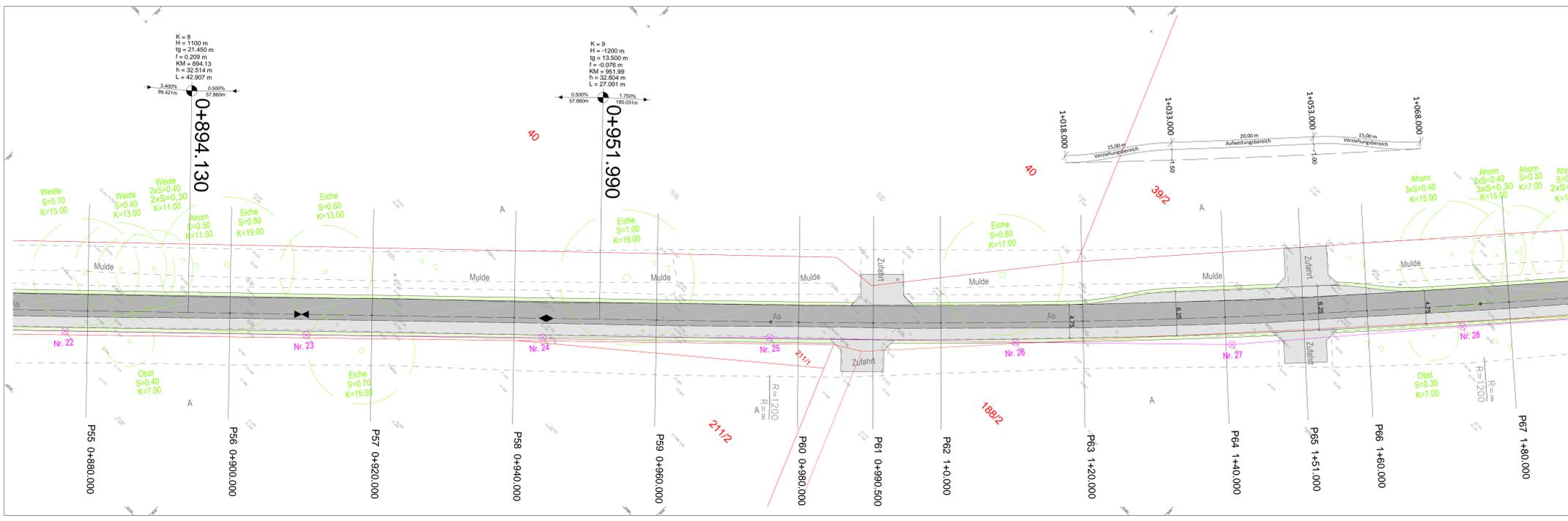
Gemeinde Damshagen über Amt Klützer Winkel Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 4  
**Lageplan Straßenbau**

PROJIS-Nr.: Maßstab: 1 : 250

**Ausbau des ländlichen Weges von Rolofshagen nach Parin**

aufgestellt:

Vermessungsdatum: 02/2017  
 Maßstab: 1:200  
 Datum: 02/2017  
 Zeichner: C. Lange  
 gezeichnet: 02/2017  
 geprüft: 02/2017  
 St. Möller



**Zeichenerklärung (Planung)**

- 3435 m<sup>2</sup> Fahrbahn - Deckensanierung
- 2685 m<sup>2</sup> Fahrbahn - Vollausbau
- 560 m<sup>2</sup> Zufahrten
- 1190 m<sup>2</sup> Bankette - Deckies/ Vegetationstragschicht
- 560 m<sup>2</sup> Rückbau vorh. Fahrbahn

**Legende Bestand**

- 33.17 Spiegelförmiger Geländepunkt mit Höhe
- D=7.40 Schwarze D-Deckensanierung
- A-Mass (Feldbau)
- Holzmaß (Teilsaum)
- Baum-D-Blumen
- Hydrant-Unterdruck
- Wasserschärfer
- Stromleitung-Unterdruck
- Bl. As. Pf. Beton, Asphalt, Pflaster
- U. A. Umland, Acker

**MÖLLER** Beratung · Planung · Bauabfertigung · Projektmanagement  
 Ingenieurbüro Möller GmbH · Lange Strassenweg 7 · 23936 Großenhain  
 Tel. 03881 750-0 · Fax 03881 750-150  
 www.ingeburo-moeller.de

Datum: 08/2017  
 Zeichner: C. Lange  
 gezeichnet: 08/2017  
 geprüft: 08/2017  
 St. Möller

Gemeinde Damshagen über Amt Klützer Winkel

**VORPLANUNG**

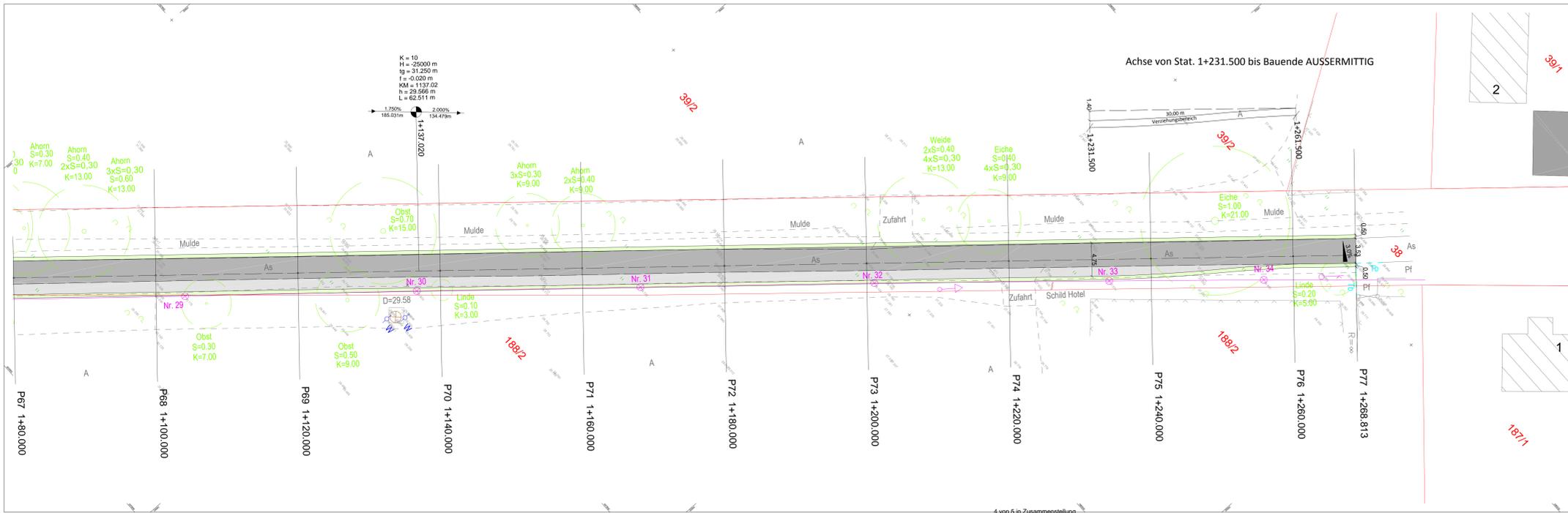
Gemeinde Damshagen über Amt Klützer Winkel Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 5  
**Lageplan Straßenbau**

PROJIS-Nr.: Maßstab: 1 : 250

**Ausbau des ländlichen Weges von Rolofshagen nach Parin**

aufgestellt:

Vermessungsdatum: 02/2017  
 Maßstab: 1:200  
 Datum: 02/2017  
 Zeichner: C. Lange  
 gezeichnet: 02/2017  
 geprüft: 02/2017  
 St. Möller



**Zeichenerklärung (Planung)**

- 3435 m<sup>2</sup> Fahrbahn - Deckensanierung
- 2685 m<sup>2</sup> Fahrbahn - Vollausbau
- 560 m<sup>2</sup> Zufahrten
- 1190 m<sup>2</sup> Bankette - Deckies/ Vegetationstragschicht
- 560 m<sup>2</sup> Rückbau vorh. Fahrbahn

**Legende Bestand**

- 33.17 Spiegelförmiger Geländepunkt mit Höhe
- D=7.40 Schwarze D-Deckensanierung
- A-Mass (Feldbau)
- Holzmaß (Teilsaum)
- Baum-D-Blumen
- Hydrant-Unterdruck
- Wasserschärfer
- Stromleitung-Unterdruck
- Bl. As. Pf. Beton, Asphalt, Pflaster
- U. A. Umland, Acker

**MÖLLER** Beratung · Planung · Bauabfertigung · Projektmanagement  
 Ingenieurbüro Möller GmbH · Lange Strassenweg 7 · 23936 Großenhain  
 Tel. 03881 750-0 · Fax 03881 750-150  
 www.ingeburo-moeller.de

Datum: 08/2017  
 Zeichner: C. Lange  
 gezeichnet: 08/2017  
 geprüft: 08/2017  
 St. Möller

Gemeinde Damshagen über Amt Klützer Winkel

**VORPLANUNG**

Gemeinde Damshagen über Amt Klützer Winkel Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 6  
**Lageplan Straßenbau**

PROJIS-Nr.: Maßstab: 1 : 250

**Ausbau des ländlichen Weges von Rolofshagen nach Parin**

aufgestellt:

Vermessungsdatum: 02/2017  
 Maßstab: 1:200  
 Datum: 02/2017  
 Zeichner: C. Lange  
 gezeichnet: 02/2017  
 geprüft: 02/2017  
 St. Möller

**Bauvorhaben: Ländlicher Wegebau OA Rolofshagen - OE Parin**  
**ca. 1.270 m, vorhandene Breite 3,00 m - neue Breite 4,75 m + 2 x 0,5 m Bankett**

<b>Kostenschätzung</b>					
<b>Position</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Menge</b>	<b>Einheit</b>	<b>Preis</b>	<b>Gesamt</b>
<b>01.</b>	<b>Straßenbauarbeiten</b>				
01.001	Oberbodenabtrag	1.000,00	m3	15,00 €	15.000,00 €
01.002	Bodenabtrag	1.500,00	m3	12,00 €	18.000,00 €
01.003	Frostschuttschicht	1.300,00	m3	30,00 €	39.000,00 €
01.004	Schottertragschicht	700,00	m3	40,00 €	28.000,00 €
01.005	Armabit (Asphaltarmierung)	1.500,00	m2	13,00 €	19.500,00 €
01.006	Schadenstellensanierung	1,00	Psch	5.000,00 €	5.000,00 €
01.007	Profilausgleich	300,00	t	90,00 €	27.000,00 €
01.008	Asphalttragschicht (Verbreiterung, Zufahrten)	3.450,00	m2	15,00 €	51.750,00 €
01.009	Anspritzen	6.750,00	m2	0,50 €	3.375,00 €
01.010	Asphaltdeckschicht	6.750,00	m2	12,00 €	81.000,00 €
01.011	Bankette herstellen	1.300,00	m2	6,00 €	7.800,00 €
01.012	Asphalt trennen und schneiden	1.300,00	m	5,00 €	6.500,00 €
01.013	Asphalt fräsen	4.000,00	m2	4,00 €	16.000,00 €
01.014	Fahrbahn reinigen	6.750,00	m2	0,50 €	3.375,00 €
01.015	Fugenband	50,00	m	8,00 €	400,00 €
01.016	Mulde herstellen	2.000,00	m	8,00 €	16.000,00 €
01.017	Rückbau vorhandene Fahrbahn	590,00	m2	30,00 €	17.700,00 €
01.018	Entsiegelung Silofläche	1.350,00	m2	40,00 €	54.000,00 €
01.019	Bäume pflanzen	22,00	Stck	500,00 €	11.000,00 €
01.020	Baustelleneinrichtung	1,00	Psch	7.500,00 €	7.500,00 €
01.021	Baustellenräumung	1,00	Psch	3.500,00 €	3.500,00 €
					431.400,00 €
01.022	5 % Unvorhergesehenes	1,00	Psch		21.570,00 €
				<b>Summe netto</b>	<b>452.970,00 €</b>
				+ 19 % MwSt.	86.064,30 €
				<b>Summe brutto</b>	<b>539.034,30 €</b>
<b>02.</b>	<b>Nebenkosten</b>				
02.001	Vermessung	1,00	Psch	3.250,00 €	3.250,00 €
02.002	Baugrundgutachten	1,00	Psch	2.243,00 €	2.243,00 €
02.003	LBP	1,00	Psch	6.650,00 €	6.650,00 €
02.004	Ökopunkte	10.000,00	Stck	3,50 €	35.000,00 €
02.005	Ökologische Baubegleitung	1,00	Psch	10.000,00 €	10.000,00 €
02.006	Honorar	1,00	Psch	54.393,01 €	54.393,01 €
				<b>Summe netto</b>	<b>111.536,01 €</b>
				+ 19 % MwSt.	21.191,84 €
				<b>Summe brutto</b>	<b>132.727,86 €</b>
				<b>Gesamtkosten (brutto):</b>	<b>671.762,16 €</b>
Aufgestellt: 18.09.2017					
Ingenieurbüro Möller GbR					