

Gemeinde Hohenkirchen

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: V Hokir/17/11232-3			
Federführend: Bauwesen	Status: öffentlich Datum: 22.08.2017 Verfasser: Robert Kieslich			
Neugestaltung Grünfläche zwischen L02, Griebenkamp und neuer KiTa in Hohenkirchen aktueller Planungsstand				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Bauausschuss der Gemeinde Hohenkirchen Gemeindevertretung Hohenkirchen				

Sachverhalt:

Seit dem letzten vorgestellten Planungsstand haben sich weitere Erkenntnisse ergeben und es wurden Änderungswünsche eingebracht. Die Planung wird nun noch einmal vorgestellt, damit der aktuelle Stand zur Einwerbung der Fördermittel eingereicht werden kann

Beschlussvorschlag:

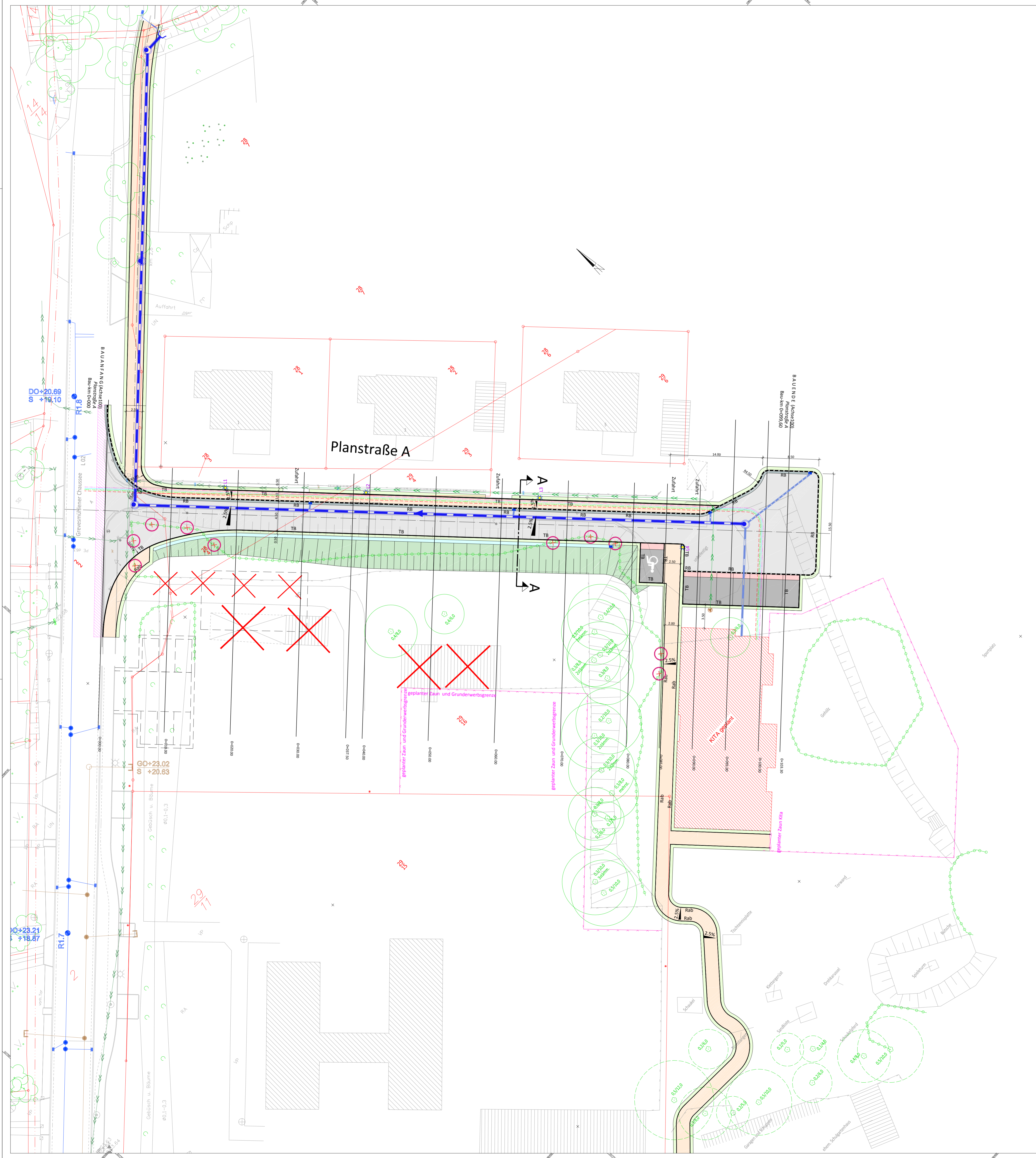
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenkirchen hebt die die Beschlussfassung 17/11232-2 zur Neugestaltung auf und beschließt die vorgeschlagene überarbeitete Neugestaltung der Fläche mit den aufgenommenen Anregungen in Hohenkirchen zwischen L02, neuer Kita und Griebenkamp.

Finanzielle Auswirkungen:

Kostenschätzung zur Sitzung

Anlagen:

Übersichtsplan zur Sitzung



Zeichenerklärung (Bestand):

- Laternen
- Kabel/Schaltkasten
- Hydrant Öl
- Hydrant UI
- Schutzwasserschicht
- Regenwasserschicht
- Eintauf
- Schieber Wasser
- Schieber Gas
- Hinweisschild
- Verkehrsschild
- Höhenpunkt
- Laubbaum
- Kikronen-dm
- Straßen/Wegbegrenzung
- Hecke
- Zaun
- Flurstücksgrnze

Zeichenerklärung (Planung):

- gepl. Strassenablauf 30/50 mit Nummerierung
- Gradientenlängsneigung
- Querneigung (%)
- Hochpunkt
- Tiefpunkt
- gepl. RW-Schacht mit Kanal
- gepl. Anschluß Ablaufleitung DN 150 PVC
- gepl. Fließrichtung
- gepl. Zaun

Planstraße A

- 155m
- 233m
- 384m
- RB = Rundbord
- TB = Tiefbord
- Rab = Rasenbord

- 700m² Fahrbahn (Asphalt) mit Achse
- 260m² Bankett
- 38m² Pflasterrinne
- 90m² Parkflächen (Betonsteinpflaster grau)
- 20m² Parkflächen überhangstreifen (Betonsteinpflaster rot)
- 550m² Gehweg
- 275m² Böschungen

MÖLLER <small>Beratung - Planung - Bauabfertigung - Projektmanagement Straßenbau • Wasserwirtschaft • Tiefbau Sportanlagen • Grünbau</small>	bearbeitet	08/2017	S. Möller
	gezeichnet	08/2017	N. Lohff
	geprüft:	08/2017	St. Möller

	Datum	Zeichen
	geprüft:	

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen
-----	------------------	-------	---------

VORENTWURF

Gemeinde Hohenkirchen über Amt Klützer Winkel	Unterlage / Blatt-Nr. 5.1 / 1 Lageplan Straßenbau Variante 10
PROJIS-Nr.:	Maßstab: 1 : 250

Neugestaltung KITA - Vorplatz	
Aufgestellt:	Gemeinde Hohenkirchen Schloßstrasse 1 23948 Klütz Tel. 03 88 25 / 39 3-0 Fax: 03 88 25 / 39 37 10

 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur Dipl.-Ing. J.-M. Dubbert Altes Gutshaus 23968 Gramkow b. Wismar	Aufnahme: 01/2016 Europäische Terrestrische Referenzsystem 1989 Deutsche Haupthöhennetz 92 Feldvergleich: 03/2017 Ingenieurbüro Möller GBR Kataster:
--	--

Bauvorhaben: Neugestaltung Kita Vorplatz in Hohenkirchen

06.09.2017

Kostenschätzung Planstraße A

Seite 1

Position	Bezeichnung	Menge	Einheit	Preis	Gesamt
01.	Erschließung				
01.001	Baustelleneinrichtung /-räumung	1,000	Psch	2.500,00	2.500,00 €
01.002	Kabelgraben für Telekom herstellen	120,000	m	12,00	1.440,00 €
01.003	Kabelgraben für Stromversorgung herstellen	120,000	m	12,00	1.440,00 €
01.004	Leitungsgaben für Gas herstellen	120,000	m	14,00	1.680,00 €
01.005	Grünschnitt	1,000	psch	3.500,00	3.500,00 €
01.006	Oberbodenabtrag	135,000	m3	15,00	2.025,00 €
01.007	Boden ungeeignet lösen Wall	275,000	m3	12,00	3.300,00 €
01.008	Boden ungeeignet lösen Fahrbahn	690,000	m3	12,00	8.280,00 €
01.009	Gehweg	550,000	m2	50,00	27.500,00 €
01.010	Straßenbau / Oberflächenbefestigung	738,000	m2	70,00	51.660,00 €
01.011	Parken	110,000	m2	65,00	7.150,00 €
01.012	Anbindung L02	1,000	Psch	4.500,00	4.500,00 €
01.013	Straßenbeleuchtung	4,000	Stück	2.500,00	10.000,00 €
01.014	Regenwasserkanal	100,000	m	250,00	25.000,00 €
01.015	Regenwasser-Hausanschlüsse	40,000	m	90,00	3.600,00 €
01.016	Regenwasservorflut	80,000	m	225,00	18.000,00 €
01.017	Trinkwasserleitung	100,000	m	100,00	10.000,00 €
01.018	Trinkwasserhausanschlüsse	40,000	m	90,00	3.600,00 €
01.019	Grünflächen/Bankette	500,000	m2	10,00	5.000,00 €
01.020	Abwasserpumpwerk	1,000	Stck	30.000,00	30.000,00 €
01.021	Abwasserdruckrohrleitung	25,000	m	120,00	3.000,00 €
01.021	5 % Unvorhergesehenes	1,000	Psch		11.158,75 €
	Zwischensumme Baukosten Netto				234.333,75 €
02.	Planungs- u. Bauleitungshonorar	1,000	Psch		54.500,00 €
	<i>(inkl. Vermessung und Baugrund)</i>				
				Summe netto	288.833,75 €
				+ 19 % MwSt.	54.878,41 €
	Planstraße A			Summe brutto	343.712,17 €
	Ingenieurbüro Möller GbR Langer Steinschlag 7 28936 Grevesmühlen Tel. (03881) 750-0 / Fax: 750-150				
Aufgestellt	06.09.2017				
A.Schmidt					
Ingenieurbüro Möller GbR					

Bauvorhaben: Neugestaltung Kita Vorplatz in Hohenkirchen

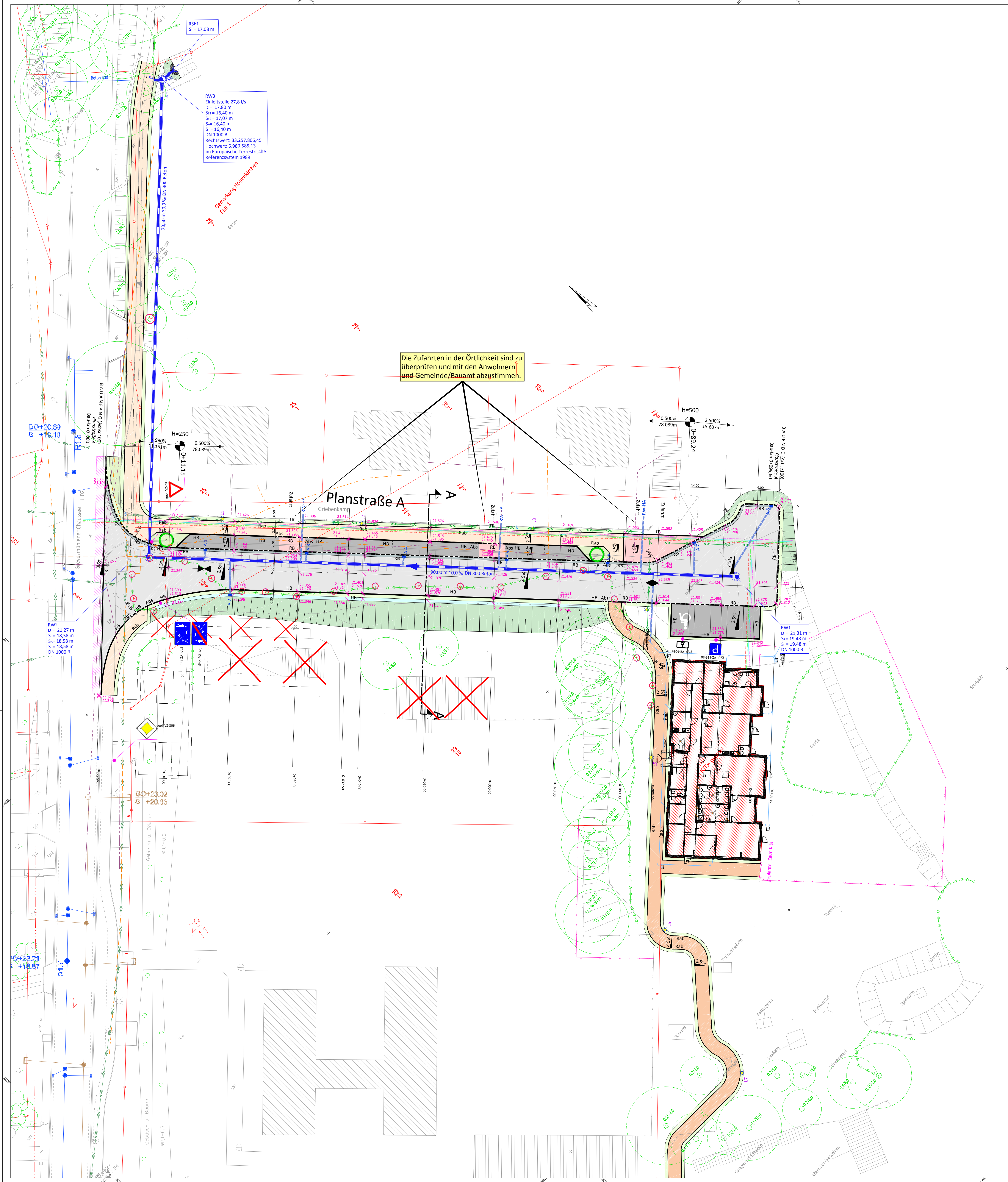
06.09.2017

Kostenschätzung Planstraße A + Parken

Seite 1

Position	Bezeichnung	Menge	Einheit	Preis	Gesamt
01.	Erschließung				
01.001	Baustelleneinrichtung /-räumung	1,000	Psch	2.500,00	2.500,00 €
01.002	Kabelgraben für Telekom herstellen	120,000	m	12,00	1.440,00 €
01.003	Kabelgraben für Stromversorgung herstellen	120,000	m	12,00	1.440,00 €
01.004	Leitungsgaben für Gas herstellen	120,000	m	14,00	1.680,00 €
01.005	Grünschnitt	1,000	psch	3.500,00	3.500,00 €
01.006	Oberbodenabtrag	135,000	m3	15,00	2.025,00 €
01.007	Boden ungeeignet lösen Wall	250,000	m3	12,00	3.000,00 €
01.008	Boden ungeeignet lösen Fahrbahn	690,000	m3	12,00	8.280,00 €
01.009	Gehweg	550,000	m2	50,00	27.500,00 €
01.010	Straßenbau / Oberflächenbefestigung	697,000	m2	70,00	48.790,00 €
01.011	Parken	450,000	m2	65,00	29.250,00 €
01.012	Anbindung L02	1,000	Psch	4.500,00	4.500,00 €
01.013	Straßenbeleuchtung	4,000	Stück	2.500,00	10.000,00 €
01.014	Regenwasserkanal	100,000	m	250,00	25.000,00 €
01.015	Regenwasser-Hausanschlüsse	40,000	m	90,00	3.600,00 €
01.016	Regenwasservorflut	80,000	m	225,00	18.000,00 €
01.017	Trinkwasserleitung	100,000	m	100,00	10.000,00 €
01.018	Trinkwasserhausanschlüsse	40,000	m	90,00	3.600,00 €
01.019	Grünflächen/Bankette	500,000	m2	10,00	5.000,00 €
01.020	Abwasserpumpwerk	1,000	Stck	30.000,00	30.000,00 €
01.021	Abwasserdruckrohrleitung	25,000	m	120,00	3.000,00 €
01.021	5 % Unvorhergesehenes	1,000	Psch		12.105,25 €
	Zwischensumme Baukosten Netto				254.210,25 €
02.	Planungs- u. Bauleitungshonorar	1,000	Psch		54.500,00 €
	<i>(inkl. Vermessung und Baugrund)</i>				
				Summe netto	308.710,25 €
				+ 19 % MwSt.	58.654,95 €
	Planstraße A			Summe brutto	367.365,20 €
Aufgestellt	06.09.2017				
A.Schmidt					
Ingenieurbüro Möller GbR					

Ingenieurbüro Möller GbR
 Langer Steinschlag 7
 23936 Grevesmühlen
 Tel. (03881) 750-0 / Fax: 750-150



Die Zufahrten in der Örtlichkeit sind zu überprüfen und mit den Anwohnern und Gemeinde/Bauamt abzustimmen.

Planstraße A

Zeichenerklärung (Bestand):

- Laterne
- ⊕ Kabel-/Schaltkasten
- ⊕ Hydrant OH
- ⊕ Schutzwasserschacht
- ⊕ Regenwasserschacht
- ⊕ Einlauf
- ⊕ Schieber Wasser
- ⊕ Schieber Gas
- Hinweisschild
- Verkehrsschild
- Höhenpunkt
- Laubbaum
- K-Kronen-dm.
- Straßen-/Wegbegrenzung
- Hecke
- Zaun
- Flurstücksgrenze

Zeichenerklärung (Planung):

- A XX gepl. Strassenablauf 30/50 mit Nummerierung
- ▬ Gradientenlängsneigung
- ▬ Querneigung (%)
- ▲ Hochpunkt
- ▼ Tiefpunkt
- gepl. RW-Schacht mit Kanal
- gepl. Anschluß Ablaufleitung DN 150 PVC
- gepl. Fließrichtung
- gepl. Zaun

Planstraße A

- 150m RB = Rundbord
- 144m HB = Hochbord
- 100m Abs = Absenker
- 50m TB = Tiefbord
- 345m Rab = Rasenbord
- 772m² Fahrbahn (Betonsteinpflaster Modula Plus Herbst)
- 215m² Bankett
- 37m² Pflasterrinne
- 180m² Parkflächen
- 50m² Zufahrten
- 360m² Gehweg (Betonsteinpflaster)
- 280m² Gehweg (Wassergebundene Wegedecke)
- 250m² Böschungen

Zeichenerklärung (Leitungsbestand):

- vorh. Stromversorgungsleitungen (Betreiber: E.on Edis AG)
- vorh. Telekommunikationsleitungen (Betreiber: Deutsche Telekom AG)

MOLLER Ingenieurbüro Moller GBR • Langer Steinweg 7 • 23936 Grevenmühl Tel. 03881 730 0 • Fax 03881 730 100 www.ingbuero-moller.de	Beratung: Planung, Bauleitung, Projektsteuerung, Straßenbau • Wasserwirtschaft • Tiefbau, Sportanlagen • StGKo	Datum	Zeichen
	bearbeitet	08/2017	S. Möller
	gezeichnet	08/2017	N. Lohft
	geprüft:	08/2017	St. Möller

	Gemeinde Hohenkirchen über Amt Klützer Winkel		Datum	Zeichen
		geprüft:		

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Gemeinde Hohenkirchen über Amt Klützer Winkel	Unterlage / Blatt-Nr. 5.1 / 1 Lageplan Straßenbau Variante 12
PROJIS-Nr.:	Maßstab: 1 : 250

Neugestaltung KITA - Vorplatz

Aufgestellt:	Gemeinde Hohenkirchen Schloßstrasse 1 23948 Klütz Tel. 03 88 25 / 39 3-0 Fax: 03 88 25 / 39 37 10
--------------	---

 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur Dipl.-Ing. J.-M. Dubbert Altes Gutshaus 23948 Gramkow b. Wismar	Aufnahme: 01/2016 Europäische Terrestrische Referenzsystem 1989
	Feldvergleich: 03/2017 Ingenieurbüro Moller GBR
	Kataster:

Bauvorhaben: Neugestaltung Kita Vorplatz in Hohenkirchen

07.09.2017

Kostenschätzung Planstraße A (Variante 8)

Seite 1

Position	Bezeichnung	Menge	Einheit	Preis	Gesamt
01.	Erschließung				
01.001	Baustelleneinrichtung /-räumung	1,000	Psch	2.500,00	2.500,00 €
01.002	Kabelgraben für Telekom herstellen	120,000	m	12,00	1.440,00 €
01.003	Kabelgraben für Stromversorgung herstellen	120,000	m	12,00	1.440,00 €
01.004	Leitungsgraben für Gas herstellen	120,000	m	14,00	1.680,00 €
01.005	Grünschnitt	1,000	psch	3.500,00	3.500,00 €
01.006	Oberbodenabtrag	180,000	m3	15,00	2.700,00 €
01.007	Boden ungeeignet lösen Wall	500,000	m3	12,00	6.000,00 €
01.008	Boden ungeeignet lösen Fahrbahn	750,000	m3	12,00	9.000,00 €
01.009	Gehweg	550,000	m2	50,00	27.500,00 €
01.010	Straßenbau / Oberflächenbefestigung	900,000	m2	70,00	63.000,00 €
01.011	Parken	180,000	m2	65,00	11.700,00 €
01.012	Anbindung L02	1,000	Psch	4.500,00	4.500,00 €
01.013	Straßenbeleuchtung	4,000	Stück	2.500,00	10.000,00 €
01.014	Regenwasserkanal	100,000	m	250,00	25.000,00 €
01.015	Regenwasser-Hausanschlüsse	40,000	m	90,00	3.600,00 €
01.016	Regenwasservorflut	80,000	m	225,00	18.000,00 €
01.017	Trinkwasserleitung	100,000	m	100,00	10.000,00 €
01.018	Trinkwasserhausanschlüsse	40,000	m	90,00	3.600,00 €
01.019	Grünflächen/Bankette	500,000	m2	10,00	5.000,00 €
01.020	Abwasserpumpwerk	1,000	Stck	30.000,00	30.000,00 €
01.021	Abwasserdruckrohrleitung	25,000	m	120,00	3.000,00 €
01.022	Baumpflanzungen	2,000	Stck	350,00	700,00 €
1.023	5 % Unvorhergesehenes	1,000	Psch		12.193,00 €
	Zwischensumme Baukosten Netto				256.053,00 €
02.	Planungs- u. Bauleitungshonorar	1,000	Psch		54.500,00 €
	<i>(inkl. Vermessung und Baugrund)</i>				
				Summe netto	310.553,00 €
				+ 19 % MwSt.	59.005,07 €
	Planstraße A (Variante 8)			Summe brutto	369.558,07 €
Aufgestellt	07.09.2017				
A.Schmidt					
Ingenieurbüro Möller GbR					