

## Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste **Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen** findet am

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Dienstag, 06.06.2017, 18:30 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Festsaal, Klützer Straße 11 - 15, 23946 Ostseebad Boltenhagen</b>

---

statt, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge und Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (02.05.2017)
- 3.1 Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung des Bauausschusses (08.05.2017)
- 4 Bericht der Verwaltung
- 5 Satzung über den Bebauungsplan Nr. 40 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen "Strandklinik"  
Hier: Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: GV Bolte/17/11601
- 6 Satzung über die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2c "Reitstall" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen: Präzisierung des Grundsatzbeschlusses zum städtebaulichen Konzept  
Vorlage: V Bolte/17/11497-1
- 7 Satzung über die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 8 "Strandhotel" der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: GV Bolte/17/11498
- 8 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen i.Z.m. dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 15 für den westlichen Teilbereich "Senioren-Pflegeheim" des "Alten Sportplatzes" in Boltenhagen südlich der Ostseeallee  
Abwägungsbeschluss  
Vorlage: GV Bolte/17/11627
- 9 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen i.Z.m. dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 15 für den westlichen Teilbereich "Senioren-Pflegeheim" des "Alten Sportplatzes" in Boltenhagen südlich der Ostseeallee  
- Abschließender Beschluss -  
Vorlage: GV Bolte/17/11628

- 10 Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 15 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den westlichen Teilbereich "Seniorenpflegeheim" des "Alten Sportplatzes" in Boltenhagen südlich der Ostseeallee  
- Abwägungsbeschluss -  
Vorlage: GV Bolte/17/11625
- 11 Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 15 der Gemeinde Ostseebad Boltenhagen für den westlichen Teilbereich "Seniorenpflegeheim" des "Alten Sportplatzes" in Boltenhagen südlich der Ostseeallee  
- Satzungsbeschluss -  
Vorlage: GV Bolte/17/11626
- 12 Information Grundstückstausch  
Vorlage: GV Bolte/17/11534
- 13 Brandschutznachweis;  
hier: Vorstellung des Brandschutzkonzeptes Hort / Jugendclub  
Vorlage: GV Bolte/17/11638
- 14 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

#### Nichtöffentlicher Teil

- 15 Auftragsvergabe  
Vorlage: GV Bolte/17/11591
- 16 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 173 BauGB und §145 BauGB  
Vorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Werkstatt / Atelier; AZ 71120-17-08  
Vorlage: GV Bolte/17/11633
- 17 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 173 BauGB und §145 BauGB  
Vorhaben: Nutzungsänderung als kleiner Beherbergungsbetrieb; AZ 70935-17-08  
Vorlage: GV Bolte/17/11634
- 18 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 173 BauGB und §145 BauGB  
Vorhaben: Nutzungsänderung des Gebäudes in Ferienhaus; AZ 71006-17-08  
Vorlage: GV Bolte/17/11635
- 19 Beschluss zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36 BauGB, § 173 BauGB und §145 BauGB  
Vorhaben: Wiederaufbau eines denkmalgeschützten Wohn- und Geschäftshauses  
Vorlage: GV Bolte/17/11636
- 20 Anfragen und Anträge nach der Geschäftsordnung

Mit freundlichem Gruß

gez.  
Michael Steigmann

Ausschussvorsitzender