

Gemeinde Hohenkirchen

Mitteilungsvorlage	Vorlage-Nr: GV Hokir/17/11522			
Federführend: Bauwesen	Status: öffentlich Datum: 26.04.2017 Verfasser: Robert Kieslich			
Planungs- und Bautenstand Kita Hohenkirchen				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Gemeindevertretung Hohenkirchen				

Sachverhalt:

Die Baufirma für den Rohbau wird in der 19. KW 2017 beginnen. Es sind 8 Lose ausgeschrieben und entsprechende Vergaben erfolgt (sh. Anlagen). Derzeit sind im Ausschreibungsverfahren die Lose Heizung/Sanitär und Elektroinstallationen. Es fehlen noch die Lose Freianlagen (Spielplatz und Einfriedung), die Bauendreinigung und die Ausstattung (Erarbeitung DRK). Derzeit befinden wir uns im Rahmen der Kostenberechnung des Ingenieurbüros. Termin entsprechend Fördermittelbescheid 30.10.2017.

Im April 2017 fand mit allen Beteiligten ein Abstimmungstermin im Amt statt. In den ersten Maiwochen 2017 ist ein weitere Abstimmungstermin vor Ort zu den Außenanlagen, zur Innengestaltung und für die notwendige Ausstattung geplant.

Anlagen:

Kostenübersicht

Neubau KITA Hohenkirchen

Kostenfortführung

Los Nr.	Los	Kosten-schätzung brutto	Kosten-berechnung	Kosten-anschlag brutto	Abw. zur Ber. %	Abweichung im EUR	Kostenfest-stellung	Abweichung zum Auftrag	Prognose
Los 1	Rohbauarbeiten /	190.909,58 €	201.074,73 €	199.721,82 €	-0,67	-1.352,91 €			
Los 2	Dachabdichtung	96.066,00 €	88.683,86 €	84.269,15 €	-4,98	-4.414,71 €			
Los 3	Tischlerarbeiten	118.485,05 €	87.433,99 €	82.903,99 €	-5,18	-4.530,00 €			
Los 4	Putzarbeiten	39.132,71 €	41.887,82 €	40.871,89 €	-2,43	-1.015,93 €			
Los 5	Estricharbeiten	15.562,06 €	18.999,49 €	15.909,71 €	-16,26	-3.089,78 €			
Los 6	Trockenbau	18.856,37 €	18.839,78 €	14.578,26 €	-22,62	-4.261,52 €			
Los 7	Fliessenlegerarbeite	19.752,77 €	15.876,85 €	14.242,09 €	-10,30	-1.634,76 €			
Los 8	Malerarbeiten/Bod	32.646,38 €	32.628,23 €	47.093,54 €	44,33	14.465,31 €			
Los 9	HLS	61.934,78 €	58.888,30 €		-100,00				
Los 10	Elektroinstallation	44.127,85 €	47.165,00 €		-100,00				
Los 11	Freianlagen	44.415,67 €	45.608,21 €		-100,00				
Los 12	Feinreinigung	1.200,00 €	1.200,00 €		-100,00				
		683.089,22 €	658.286,26 €	499.590,45 €		-5.834,30 €			
	KG 200-300	531.410,92 €	505.424,75 €						
	KG 400	106.062,63 €	106.053,30 €	0,00 €					
	KG 500	44.415,67 €	45.608,21 €	0,00 €					
	gesamt KG 200-400 br	637.473,55 €	611.478,05 €	0,00 €					
								Summe Prognose	
								Summe Prognose Gebäude KG3+4	
								geplant Gebäude KG 3+4	

Stand: 28.04.2017

BGF = 417m²
 NF = 369 m²
 BRI = 1535 m³

entspricht 0,00 €
 entspricht 0,00 €

ampel & Kreise
 Architekturbüro für Baugesen
 Am Mühlberg, 1. Obergeschoss
 78250 - Fax 7823 14