

# Gemeinde Zierow

<b>Beschlussvorlage</b>	Vorlage-Nr: <b>GV Ziero/17/11379</b>			
Federführend: Bauwesen	Status: öffentlich Datum: 17.03.2017 Verfasser:			
<b>Diskussion zum Planungsstand im Strandbereich Grundsatzbeschluss zur Beplanung von Gemeindebereichen</b>				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Gemeindevertretung Zierow				

## **Sachverhalt:**

In der BA Sitzung vom 15.03.2017 wurde eine Rahmenplanung für die Gemeinde und deren Umfang diskutiert. Hier wurde ein weites Feld durch externe Sachverständige angeregt und mögliche Umsetzungsmöglichkeiten bzw. Sicherungsinstrumente für die Zukunft besprochen. Damit eine ggf. vorzunehmende Rahmenplanung (Gesamtkonzept für die Gemeinde oder darüber hinaus) und eine geordnete Entwicklung möglich und erfolgreich werden kann, sollten die interessanten Bereichen vor ungeordneten städtebaulichen Entwicklungen gesichert werden. Aufgrund übergeordneter Bedingungen (FFH und Vogelschutz) sind diese Bereich noch genauer zu definieren.

## **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Zierow beschließt zwei bisher unbeplante Gebiete in der Ortslage Zierow zu beplanen, um eine geordnete städtebauliche Entwicklung zu erreichen. (Grundsatzbeschluss). Ein Gebiet erstreckt sich vom Strandbereich bis einschl. im F-Plan ausgewiesenen Parkplatz. Das zweite Gebiet liegt im Bereich Lindenstraße/Wischer Straße. Die Gebiete werden erst mit dem notwendigen Aufstellungsbeschluss genauer definiert.

## **Finanzielle Auswirkungen:**

maßnahmeabhängig

## **Anlagen:**

keine