

# Stadt Klütz

<b>Beschlussvorlage</b>	Vorlage-Nr: <b>SV Klütz/17/11314</b>			
Federführend: Bauwesen	Status: öffentlich Datum: 22.02.2017 Verfasser: Maria Schultz			
<b>Stadtsanierung hier: Verleihung Bauherrenpreis 2017</b>				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Bauausschuss der Stadt Klütz Hauptausschuss der Stadt Klütz Stadtvertretung Klütz				

## **Sachverhalt:**

### **Bauherrenpreis Klütz 2017**

Nachdem die Stadt Klütz 2005 im Rahmen des Stadtjubiläums einen Bauherrenpreis für vorbildliche Sanierungen und Neubauten innerhalb des Sanierungsgebiets der Stadt Klütz ausgeschrieben hatte, soll dies vor Abschluss des Sanierungsgebiets erneut erfolgen.

2005 erhielten aus ca. 10 vom Rahmenplaner und Bauausschuss ausgewählten Objekten folgende drei Bauten den Bauherrenpreis:

1. Bauernstelle Im Thurow
2. Wohnhaus Schlossstr.21
3. Wohnhaus „Altes Kloster“

Das Gebiet wird in 2017 erweitert auf den Bereich der vorbereitenden Untersuchungen aus 1990/1991, also über das Sanierungsgebiet hinaus (Rahmenplan).

## **Procedere**

1. Vorstellung der Objektliste im Bauausschuss durch Rahmenplaner
2. Vorschlag der Jury im Bauausschuss und Beschluss
3. Auswahl von 10-15 Objekten durch Bauausschuss (Liste wird von Rahmenplaner aufgestellt – Teilnehmer 2005 können nicht mehr berücksichtigt werden)
4. Anschreiben der ausgewählten Eigentümer und Aufforderung zur Teilnahme
5. Liefern von Text-, Plan- und Bildmaterial durch Eigentümer
6. Erstellen von Präsentationstafeln im Format A1 durch Rahmenplaner
7. Ausstellung der Tafeln und Jurysitzung am 8. September, 11.00 Uhr auf Schloss Bothmer
8. Pressekonferenz am 8.9. nach der Jurysitzung
9. Preisverleihung (3 Preise in Form einer Urkunde und einer Haustafel/ Rest Anerkennungsurkunden) und Ausstellungseröffnung am 8. September, 18 oder 19.00 Uhr

## **Vorschlag zur Besetzung der Jury (die drei externen Architekten haben zugesagt)**

- |                                |                                      |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| 4. Herr Architekt Erdmann      | LGE Mecklenburg-Vorpommern           |
| 5. Herr Architekt Brenke       | Vorsitzender Architektenkammer MV    |
| 6. Herr Prof. Braun, Architekt | Universität Wismar                   |
| 7. Bürgermeister Jung          | Stadt Klütz                          |
| 8. Frau Schultz                | Amt Klützer Winkel – Leiterin Bauamt |
| 9. Vorsitzende oder Vertreter  | Bauausschuss Klütz                   |
| 10. Vorsitzende oder Vertreter | WTU-Ausschuss Klütz                  |

## Vorschlagsliste Bauherrenpreis des Rahmenplaners 2017

Straße	Nr.	Projekt	Eigentümer
Schlossstraße	06	Wohnhaus	
	07	Wohnhaus	
	29	Wohnhaus / Alte Post	
	30	Wohnhaus	
	35	Wohnhaus Ecke Bahnhofstraße	
	36	Wohnhaus	
	42	Villa (neben Palms)	
Bahnhofstraße	01	Villa	
	03	Wohnhaus mit altem Speicher	
	04	Bahnhof	
Rudolf-Breitscheid-Straße	12	Wohnhaus „Alte Schmiede“	
	14	Wohnhaus altes „Hotel Hamburg“	
	56	Ferienpension in altem Stall	
Lübecker Straße		Alte Molkerei	
Im Kaiser		Wohnhaus (ehem. Müllerwohnhaus)	
Im Thurow	05	Wohnhaus	
	06	Wohnhaus	
	14	Literaturhaus	
Boltenhagener Straße	10	Villa	
		Alte Schule	
Wismarsche Straße		Hotel Sophienhof	
	31	Wohnhaus	
Neuer Weg		Pastorat	

### Neuer Sachverhalt:

### Bauherrenpreis Klütz 2017

#### Vorschlagsliste des Bauausschusses

25.04.2017

Straße	Nr.	Projekt	Eigentümer	
Schlossstraße	06	Wohnhaus	Fr. S. Palm	
	<del>07</del>	<del>Wohnhaus</del>		
	29	Wohnhaus / Alte Post	Fam. Arndt	
	30	Wohnhaus	Hr. Krause	
	35	Wohnhaus Ecke Bahnhofstraße	Hr. Barfuß	
	<del>36</del>	<del>Wohnhaus (noch nicht abgeschlossen)</del>	<del>Eheleute Kohler</del>	
	<del>42</del>	<del>Villa (neben Palms)</del>	<del>nicht im Gebiet</del>	
	Bahnhofstraße	01	Villa	Hr. Barfuß
		03	Wohnhaus mit altem Speicher	Fam. Fiedler
		04	Bahnhofs-Ensemble	Eisenbahn Verein
Rudolf-Breitscheid-Straße	01	Wohn- und Geschäftshaus „Zoll“ (Vorhaben war noch nicht Bestandteil vorheriger Verleihung, Gebäude damals noch im Bau)	Fam. Schmoldt	
	12	Wohnhaus „Alte Schmiede“	Hr. Berg	
	14	Wohnhaus altes „Hotel Hamburg“	Hr. Buchholz	
	54a	Neubau Wohnhaus	Scheuffler/ Zimmermann	
	56	Ferienpension in altem Stall	Eheleute Clewe	
	<del>Lübecker Straße</del>	<del></del>	<del>Alte Molkerei (noch nicht abgeschlossen)</del>	<del>Hr. Büscher</del>
<del>Niederklütz</del>	<del>01</del>	<del>Wohnhaus (ehem. Müllerwohnhaus)</del>	<del>Frau Stierand</del>	
Im Thurow	05	Wohnhaus	Fam. Tech	
	06	Wohnhaus	Fam. Witte	
	14	Literaturhaus	Stadt Klütz	
<del>Boltenhagener Straße</del>	<del>10</del>	<del>Villa</del>	<del>nicht im Gebiet</del>	

Wismarsche Straße	18	Alte Schule	Hr. Ulf Groot
	34	Hotel Sophienhof	Heselhaus / Ruhnke
	31	Wohnhaus	Frau Zimmer
Predigerstraße	09	MFH-Neubau	Otto
Neuer Weg	08	Pastorat	Ev.-lutherische Kirche
Schulweg	03	Wohnhaus	Fam. Kruse
	04	Ferienhof	

= 20 Sanierungsobjekte = 5 Preise  
= 02 Neubauten = 1 Sonderpreis

#### **Vorschlag zur Besetzung der Jury (die drei externen Architekten haben zugesagt)**

- |                                |                                      |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Herr Architekt Erdmann      | LGE Mecklenburg-Vorpommern           |
| 2. Herr Architekt Brennke      | Vorsitzender Architektenkammer MV    |
| 3. Herr Prof. Braun, Architekt | Universität Wismar                   |
| 4. Bürgermeister Jung          | Stadt Klütz                          |
| 5. Frau Schultz                | Amt Klützer Winkel – Leiterin Bauamt |
| 6. Frau Zimmer                 | Vors. Bauausschuss Klütz             |
| 7. Frau Lederer                | Vertreterin Bauausschuss Klütz       |
| 8. Herr Hahn                   | Vertreter Bauausschuss Klütz         |

Vorprüfer Hr. Peters

**Jury-Sitzung** 08.09.2017, 11.00 Uhr  
**Preisverleihung** 08.09.2017, 19.00 Uhr

#### **Beschlussvorschlag:**

- Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt die Jury mit folgenden Personen zu besetzen:

Herr Architekt Erdmann	LGE Mecklenburg-Vorpommern
Herr Architekt Brennke	Vorsitzender Architektenkammer MV
Herr Prof. Braun, Architekt	Universität Wismar
Bürgermeister Jung	Stadt Klütz
Frau Schultz	Amt Klützer Winkel – Leiterin Bauamt
Frau Zimmer	Vors. Bauausschuss Klütz
Frau Lederer	Vertreterin Bauausschuss Klütz
Herr Hahn	Vertreter Bauausschuss Klütz
- Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, das die Jury aus den benannten Projekten 5 Sanierungsprojekte sowie 1 Neubauprojekt benennt, welche für die Verleihung des Bauherrenpreises berücksichtigt werden sollen.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Kosten für Plaketten, Finanzierung über Treuhandvermögen

#### **Anlagen:**

Fotos