

Stadt Klütz

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: SV Klütz/17/11314			
Federführend: Bauwesen	Status: öffentlich Datum: 22.02.2017 Verfasser: Maria Schultz			
Stadtsanierung hier: Verleihung Bauherrenpreis 2017				
Beratungsfolge:				
Gremium	Teilnehmer	Ja	Nein	Enthaltung
Bauausschuss der Stadt Klütz Hauptausschuss der Stadt Klütz Stadtvertretung Klütz				

Sachverhalt:

Bauherrenpreis Klütz 2017

Nachdem die Stadt Klütz 2005 im Rahmen des Stadtjubiläums einen Bauherrenpreis für vorbildliche Sanierungen und Neubauten innerhalb des Sanierungsgebiets der Stadt Klütz ausgeschrieben hatte, soll dies vor Abschluss des Sanierungsgebiets erneut erfolgen.

2005 erhielten aus ca. 10 vom Rahmenplaner und Bauausschuss ausgewählten Objekten folgende drei Bauten den Bauherrenpreis:

1. Bauernstelle Im Thurow
2. Wohnhaus Schlossstr.21
3. Wohnhaus „Altes Kloster“

Das Gebiet wird in 2017 erweitert auf den Bereich der vorbereitenden Untersuchungen aus 1990/1991, also über das Sanierungsgebiet hinaus (Rahmenplan).

Procedere

1. Vorstellung der Objektliste im Bauausschuss durch Rahmenplaner
2. Vorschlag der Jury im Bauausschuss und Beschluss
3. Auswahl von 10-15 Objekten durch Bauausschuss (Liste wird von Rahmenplaner aufgestellt – Teilnehmer 2005 können nicht mehr berücksichtigt werden)
4. Anschreiben der ausgewählten Eigentümer und Aufforderung zur Teilnahme
5. Liefern von Text-, Plan- und Bildmaterial durch Eigentümer
6. Erstellen von Präsentationstafeln im Format A1 durch Rahmenplaner
7. Ausstellung der Tafeln und Jurysitzung am 8. September, 11.00 Uhr auf Schloss Bothmer
8. Pressekonferenz am 8.9. nach der Jurysitzung
9. Preisverleihung (3 Preise in Form einer Urkunde und einer Haustafel/ Rest Anerkennungsurkunden) und Ausstellungseröffnung am 8. September, 18 oder 19.00 Uhr

Vorschlag zur Besetzung der Jury (die drei externen Architekten haben zugesagt)

- | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| 4. Herr Architekt Erdmann | LGE Mecklenburg-Vorpommern |
| 5. Herr Architekt Brenke | Vorsitzender Architektenkammer MV |
| 6. Herr Prof. Braun, Architekt | Universität Wismar |
| 7. Bürgermeister Jung | Stadt Klütz |
| 8. Frau Schultz | Amt Klützer Winkel – Leiterin Bauamt |
| 9. Vorsitzende oder Vertreter | Bauausschuss Klütz |
| 10. Vorsitzende oder Vertreter | WTU-Ausschuss Klütz |

Vorschlagsliste Bauherrenpreis des Rahmenplaners 2017

Straße	Nr.	Projekt	Eigentümer
Schlossstraße	06	Wohnhaus	
	07	Wohnhaus	
	29	Wohnhaus / Alte Post	
	30	Wohnhaus	
	35	Wohnhaus Ecke Bahnhofstraße	
	36	Wohnhaus	
	42	Villa (neben Palms)	
Bahnhofstraße	01	Villa	
	03	Wohnhaus mit altem Speicher	
	04	Bahnhof	
Rudolf-Breitscheid-Straße	12	Wohnhaus „Alte Schmiede“	
	14	Wohnhaus altes „Hotel Hamburg“	
	56	Ferienpension in altem Stall	
Lübecker Straße		Alte Molkerei	
Im Kaiser		Wohnhaus (ehem. Müllerwohnhaus)	
Im Thurow	05	Wohnhaus	
	06	Wohnhaus	
	14	Literaturhaus	
Boltenhagener Straße	10	Villa	
		Alte Schule	
Wismarsche Straße		Hotel Sophienhof	
	31	Wohnhaus	
Neuer Weg		Pastorat	

Neuer Sachverhalt:

Bauherrenpreis Klütz 2017

Vorschlagsliste des Bauausschusses

25.04.2017

Straße	Nr.	Projekt	Eigentümer
Schlossstraße	06	Wohnhaus	Fr. S. Palm
	07	Wohnhaus	
	29	Wohnhaus / Alte Post	Fam. Arndt
	30	Wohnhaus	Hr. Krause
	35	Wohnhaus Ecke Bahnhofstraße	Hr. Barfuß
	36	Wohnhaus (noch nicht abgeschlossen)	Eheleute Kohler
	42	Villa (neben Palms)	nicht im Gebiet
Bahnhofstraße	01	Villa	Hr. Barfuß
	03	Wohnhaus mit altem Speicher	Fam. Fiedler
	04	Bahnhofs-Ensemble	Eisenbahn Verein
Rudolf-Breitscheid-Straße	01	Wohn- und Geschäftshaus „Zoll“ (Vorhaben war noch nicht Bestandteil vorheriger Verleihung, Gebäude damals noch im Bau)	Fam. Schmoldt
	12	Wohnhaus „Alte Schmiede“	Hr. Berg
	14	Wohnhaus altes „Hotel Hamburg“	Hr. Buchholz
	54a	Neubau Wohnhaus	Scheuffler/ Zimmermann
	56	Ferienpension in altem Stall	Eheleute Clewe
Lübecker Straße		Alte Molkerei (noch nicht abgeschlossen)	Hr. Büscher
Niederklütz	01	Wohnhaus (ehem. Müllerwohnhaus)	Frau Stierand
Im Thurow	05	Wohnhaus	Fam. Tech
	06	Wohnhaus	Fam. Witte
	14	Literaturhaus	Stadt Klütz
Boltenhagener Straße	10	Villa	nicht im Gebiet

Wismarsche Straße	18	Alte Schule	Hr. Ulf Groot
	34	Hotel Sophienhof	Heselhaus / Ruhnke
	31	Wohnhaus	Frau Zimmer
Predigerstraße	09	MFH-Neubau	Otto
Neuer Weg	08	Pastorat	Ev.-lutherische Kirche
Schulweg	03	Wohnhaus	Fam. Kruse
	04	Ferienhof	

= 20 Sanierungsobjekte = 5 Preise
= 02 Neubauten = 1 Sonderpreis

Vorschlag zur Besetzung der Jury (die drei externen Architekten haben zugesagt)

- | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Herr Architekt Erdmann | LGE Mecklenburg-Vorpommern |
| 2. Herr Architekt Brennke | Vorsitzender Architektenkammer MV |
| 3. Herr Prof. Braun, Architekt | Universität Wismar |
| 4. Bürgermeister Jung | Stadt Klütz |
| 5. Frau Schultz | Amt Klützer Winkel – Leiterin Bauamt |
| 6. Frau Zimmer | Vors. Bauausschuss Klütz |
| 7. Frau Lederer | Vertreterin Bauausschuss Klütz |
| 8. Herr Hahn | Vertreter Bauausschuss Klütz |

Vorprüfer Hr. Peters

Jury-Sitzung 08.09.2017, 11.00 Uhr
Preisverleihung 08.09.2017, 19.00 Uhr

Beschlussvorschlag:

- Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt die Jury mit folgenden Personen zu besetzen:

Herr Architekt Erdmann	LGE Mecklenburg-Vorpommern
Herr Architekt Brennke	Vorsitzender Architektenkammer MV
Herr Prof. Braun, Architekt	Universität Wismar
Bürgermeister Jung	Stadt Klütz
Frau Schultz	Amt Klützer Winkel – Leiterin Bauamt
Frau Zimmer	Vors. Bauausschuss Klütz
Frau Lederer	Vertreterin Bauausschuss Klütz
Herr Hahn	Vertreter Bauausschuss Klütz
- Die Stadtvertretung der Stadt Klütz beschließt, das die Jury aus den benannten Projekten 5 Sanierungsprojekte sowie 1 Neubauprojekt benennt, welche für die Verleihung des Bauherrenpreises berücksichtigt werden sollen.

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten für Plaketten, Finanzierung über Treuhandvermögen

Anlagen:

Fotos